

593140-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction de bâtiments de laboratoire – 26E Heizungs und Sanitaeranlagen

OJ S 165/2026 27/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Staatliches Bauamt Bayreuth

Adresse électronique: vergabe@stbabt.bayern.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 26E Heizungs und Sanitaeranlagen

Description: KG 410 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen ca. 163 m Abwasserleitungen aus PP, DN 50 bis DN 110 ca. 10 m Kondensatleitungen aus Edelstahl Reinigung und TV-Inspektion von ca. 35 m Bestands-grundleitungen Verschluss von 5 nicht mehr benötigten Kanalabzweigen ca. 281 m Trinkwasserleitungen aus Edelstahl, AD 18 bis 35 mm 4 Wasserzähler mit M-Bus-Schnittstelle 1 Enthärtungs-Doppelanlage, ca. 5 m³/h 1 Filteranlage und 1 Druckminderer 10 Sanitäreinrichtungsgegenstände ca. 22 Brandschutzabschottungen technische Dämmung sowie Bohr- und Stemmarbeiten KG 420 Wärmeversorgungsanlagen Anschluss an den bestehenden Heizungsverteiler 3 Hocheffizienz-Umwälzpumpen 2 Verteiler-/Sammlerkombinationen ca. 640 m Heizungsleitungen aus Edelstahl, AD 15 bis 54 mm 32 Flachheizkörper 5 Wärmezähler 16 Regelventile zur Einbindung in die Gebäudeautomation ca. 36 Brandschutzabschottungen technische Wärmedämmung Druck- und Dichtheitsprüfung von ca. 626 m Heizungsleitungen

Identifiant de la procédure: 368a3944-cec3-45f0-bec5-d2a2162f5f76

Identifiant interne: 26-083058

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214610 Travaux de construction de bâtiments de laboratoire

Nomenclature complémentaire (cpv): 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Kulmbach

Code postal: 95326

Subdivision pays (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: 26E Heizungs und Sanitaeranlagen

Description: KG 410 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen ca. 163 m Abwasserleitungen aus PP, DN 50 bis DN 110 ca. 10 m Kondensatleitungen aus Edelstahl Reinigung und TV-Inspektion von ca. 35 m Bestands-grundleitungen Verschluss von 5 nicht mehr benötigten Kanalabzweigen ca. 281 m Trinkwasserleitungen aus Edelstahl, AD 18 bis 35 mm 4 Wasserzähler mit M-Bus-Schnittstelle 1 Enthärtungs-Doppelanlage, ca. 5 m³/h 1 Filteranlage und 1 Druckminderer 10 Sanitäreinrichtungsgegenstände ca. 22 Brandschutzabschottungen technische Dämmung sowie Bohr- und Stemmarbeiten KG 420 Wärmeversorgungsanlagen Anschluss an den bestehenden Heizungsverteiler 3 Hocheffizienz-Umwälzpumpen 2 Verteiler-/Sammlerkombinationen ca. 640 m Heizungsleitungen aus Edelstahl, AD 15 bis 54 mm 32 Flachheizkörper 5 Wärmezähler 16 Regelventile zur Einbindung in die Gebäudeautomation ca. 36 Brandschutzabschottungen technische Wärmedämmung Druck- und Dichtheitsprüfung von ca. 626 m Heizungsleitungen

Identifiant interne: 26-083058

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214610 Travaux de construction de bâtiments de laboratoire

Nomenclature complémentaire (cpv): 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Kulmbach
Code postal: 95326
Subdivision pays (NUTS): Kulmbach (DE24B)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/11/2026
Date de fin de durée: 01/10/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=302853 Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=302853 Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=302853 Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=302853 Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der

Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/302853>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. § 16a VOB/A nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle (Käufer)

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Vergabeunterlagen. Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform

abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern- Regierung von Mittelfranken

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Bauamt Bayreuth

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Staatliches Bauamt Bayreuth

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Bauamt Bayreuth

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Bauamt Bayreuth

Organisation qui traite les offres: Staatliches Bauamt Bayreuth

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Staatliches Bauamt Bayreuth

Numéro d'enregistrement: Tel.-Nr.: +49 921/606-2871

Département: Technische Geschäftsleitung

Adresse postale: Wilhelminenstraße 2

Ville: Bayreuth

Code postal: 95444

Subdivision pays (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Pays: Allemagne

Point de contact: Staatliches Bauamt Bayreuth

Adresse électronique: vergabe@stbabt.bayern.de

Téléphone: +49 921606-2871

Télécopieur: 0000

Adresse internet: <https://www.vergabe.bayern.de>

Profil de l'acheteur: <https://vergabe.bayern.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Nordbayern- Regierung von Mittelfranken

Numéro d'enregistrement: USt-ID: DE 811 335 517

Département: Vergabekammer Nordbayern

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer Nordbayern

Adresse électronique: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Téléphone: +49981531277

Télécopieur: 0000

Adresse internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6089f3f4-e034-4feb-82c4-bdb964a75bee - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/08/2026 14:17:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 593140-2026

Numéro de publication au JO S: 165/2026

Date de publication: 27/08/2026