

596172-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services de location ou de vente d'immeubles – IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

OJ S 166/2026 28/08/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: IDA Ireland

Adresse électronique: procurement.ida@ida.ie

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Description: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Identifiant de la procédure: 6aa48303-e64d-45a2-b8b7-d8606706ea20

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment, 71251000 Services d'architecture et de métrage vérification, 71315300 Services de métré de bâtiments, 79311000 Services d'études, 71355000 Services d'arpentage, 66515200 Services d'assurance de biens, 66510000 Services d'assurance, 66700000 Services de réassurance, 66518200 Services d'agences d'assurances

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: National

Ville: National Locations

Code postal: N37 RF70

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 350 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 350 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings
Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Description: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment, 71251000 Services d'architecture et de métrage vérification, 71315300 Services de métré de bâtiments, 79311000 Services d'études, 71355000 Services d'arpentage, 66515200 Services d'assurance de biens, 66510000 Services d'assurance, 66700000 Services de réassurance, 66518200 Services d'agences d'assurances

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: National

Code postal: N37 RF70

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 350 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8923814>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8923814>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8923814>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: IDA Ireland

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: IDA Ireland

Organisation qui traite les offres: IDA Ireland

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: IDA Ireland
Numéro d'enregistrement: Not applicable
Adresse postale: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Ville: Dublin
Code postal: Dublin 2
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: procurement.ida@ida.ie
Téléphone: +353 1 6034000
Adresse internet: <https://www.idaireland.com>
Profil de l'acheteur: <https://www.idaireland.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland
Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland
Département: The High Court of Ireland
Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ville: Dublin
Code postal: D07 WDX8
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9fc712bf-e4f9-48d4-bbaa-cbb3a3601aef - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/08/2026 12:45:30 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 596172-2026

Numéro de publication au JO S: 166/2026

Date de publication: 28/08/2026