

598568-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments – "LA JOYAU" - Construction de 47 logements - 1 LCR et 1 loge gardien - Quartier La Meynard - Fort-de-France - Lot 8 Gros-œuvre - Béton armé
OJ S 167/2026 31/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Société Immobilière de La Martinique

Adresse électronique: servicemarches@simar.mq

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: "LA JOYAU" - Construction de 47 logements - 1 LCR et 1 loge gardien - Quartier La Meynard - Fort-de-France - Lot 8 Gros-œuvre - Béton armé

Description: "LA JOYAU" - Construction de 47 logements - 1 LCR et 1 loge gardien - Quartier La Meynard - Fort-de-France - Lot 8 Gros-oeuvre - Béton armé

Identifiant de la procédure: 72b6561e-81c5-42fe-938e-7886545f7581

Identifiant interne: SMO/ACP/WO/LAJYAU/0826/012

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Fort-de-France

Ville: Fort-de-France

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:

Corruption:

Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
État de cessation d'activités:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: 08 - Gros-oeuvre - Béton armé
Description: Gros-oeuvre - Béton armé
Identifiant interne: 08-Gros-oeuvre-Béton armé

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Fort-de-France
Code postal: 97200
Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Nom: PRIX
Description: PRIX : 70%
Critère:

Type: Qualité

Nom: VALEUR TECHNIQUE

Description: La qualité y compris la valeur technique de l'offre : 30%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/10/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Société Immobilière de La Martinique

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Société Immobilière de La Martinique

Numéro d'enregistrement: 30318852800010

Adresse postale: Avenue du Petit Paradis

Ville: SCHOELCHER

Code postal: 97233

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

Adresse électronique: servicemarches@simar.mq

Téléphone: +33 596592700

Télécopieur: +33 596630163

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.simar.mq>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3931d9ba-3bb0-49f1-95e6-7f1c998f373d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/08/2026 11:01:43 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 598568-2026

Numéro de publication au JO S: 167/2026

Date de publication: 31/08/2026