

600656-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Travaux de construction d'immeubles de bureaux – Obras para la ejecución del edificio B de la fase 2 DFactory Barcelona en la Zona Franca de Barcelona

OJ S 168/2026 01/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Adresse électronique: ramos@zfbarcelona.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Obras para la ejecución del edificio B de la fase 2 DFactory Barcelona en la Zona Franca de Barcelona

Description: El objeto del contrato son las obras para la ejecución del proyecto del edificio B de la FASE 2 DFactory Barcelona en la Zona Franca de Barcelona. Concretamente, comprende las calles número 27, número 3 y calle A, en el Polígono Industrial de la Zona Franca de Barcelona.

Identifiant de la procédure: 828639ea-b397-4dd3-b376-026090ea64be

Identifiant interne: 20/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45213150 Travaux de construction d'immeubles de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 45213250 Travaux de construction de bâtiments industriels

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 25 443 524,99 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Véase descripción detallada en el pliego

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Obras para la ejecución del edificio B de la fase 2 DFactory Barcelona en la Zona Franca de Barcelona

Description: El objeto del contrato son las obras para la ejecución del proyecto del edificio B de la FASE 2 DFactory Barcelona en la Zona Franca de Barcelona. Concretamente, comprende las calles número 27, número 3 y calle A, en el Polígono Industrial de la Zona Franca de Barcelona.

Identifiant interne: 20/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45213150 Travaux de construction d'immeubles de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 45213250 Travaux de construction de bâtiments industriels

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 15 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: B.1 Oferta económica (precio).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: B.2 Mejoras de carácter económico.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Qualité

Description: B.3 Ampliación del plazo de garantía.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Qualité

Description: B.4.1 Experiencia adicional del Jefe de obra.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: B.4.2 Experiencia adicional del Encargado de Obra.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: A.1 Trabajos y procesos constructivos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: A.2 Programa de trabajo.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 14

Critère:

Type: Qualité

Description: A.3 Programa de actuaciones medioambientales.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Description: A.4 Autocontrol de calidad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7ZD8CQVq6EecCF8sV%2BqtYA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7ZD8CQVq6EecCF8sV%2BqtYA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Consorcio Zona Franca de Barcelona

Date d'ouverture: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Consorcio de la Zona Franca de Barcelon

Date d'ouverture: 01/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Consorcio Zona Franca de Barcelona

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Véase descripción detallada en el pliego..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona - Consorcio Zona Franca de Barcelona

Description des délais d'introduction des procédures de recours: El plazo de presentación será el legalmente establecido al efecto

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona - Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Numéro d'enregistrement: 11009390144699

Numéro d'enregistrement: Q0876006H

Ville: Barcelona

Code postal: 08040

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

Point de contact: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Adresse électronique: ramos@zfbarcelona.es

Téléphone: +34 932638111

Télécopieur: +34 932638123

Adresse internet: <https://www.zfbarcelona.es/>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tIJX4dNwEroQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Ville: Barcelona

Code postal: 08040
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: ramos@zfbarcelona.es
Adresse internet: <https://zfbarcelona.es/>

Autres points de contact:

Nom officiel: Consorcio Zona Franca de Barcelona
Ville: Barcelona
Code postal: 08040
Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)
Pays: Espagne
Adresse électronique: ramos@zfbarcelona.es
Adresse internet: <https://zfbarcelona.es/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1d855202-2b22-49c4-83c5-f800cc78b15a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 31/08/2026 14:29:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 600656-2026
Numéro de publication au JO S: 168/2026
Date de publication: 01/09/2026