

600735-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Travaux de désamiantage – Sanierung Stadthalle Meinerzhagen:
Schadstoffsanierung Asbest- und KMF-haltige Bauteile
OJ S 168/2026 01/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Meinerzhagen

Adresse électronique: vergabe@maerkischer-kreis.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sanierung Stadthalle Meinerzhagen: Schadstoffsanierung Asbest- und KMF-haltige Bauteile

Description: Sanierung der Stadthalle Meinerzhagen, Otto-Fuchs-Platz 1, 58540

Meinerzhagen; hier: Schadstoffsanierung Asbest- und KMF-haltige Bauteile

Identifiant de la procédure: a5ccdf0a-d66a-43a0-923e-f9b7bcfab47f

Identifiant interne: 26-23-B-IK-Mei

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: ./.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Otto-Fuchs-Platz 1

Ville: Meinerzhagen

Code postal: 58540

Subdivision pays (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYDHLN2F#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sanierung Stadthalle Meinerzhagen: Schadstoffsanierung Asbest- und KMF-haltige Bauteile

Description: Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um eine Umbaumaßnahme der Stadthalle in Meinerzhagen, Otto-Fuchs-Platz. Die Stadthalle wurde in den 1970er Jahren erbaut. Um zukünftigen Anforderungen und Entwicklungsmöglichkeiten gerecht zu werden muss sie grundlegend umgebaut und saniert werden. Neben den funktionalen Aspekten sind sowohl eine energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Haustechnik als auch eine barrierefreie Erreichbarkeit notwendig. Näheres ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Identifiant interne: 26-23-B-IK-Mei

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Options:

Description des options: -entfällt-

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Otto-Fuchs-Platz 1

Ville: Meinerzhagen

Code postal: 58540

Subdivision pays (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/11/2026

Date de fin de durée: 29/01/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Einzelheiten und weitere Informationen sind in einer Allgemeinen Vergabeunterlage einschließlich Anlagen zusammengefasst. Zur Gewährleistung einer rechtzeitigen Bearbeitung und Beantwortung eventueller Bieterfragen beachten Sie bitte die hierfür gesetzte Frist. Für nach der Frist eingehende Bieterfragen kann eine rechtzeitige Beantwortung und Bearbeitung nicht gewährleistet werden.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: - Gültige Sachkundenachweis KMF nach TRGS 521 der Verantwortlichen und der ausführenden Personen - Gültige Sachkundenachweis KMF nach TRGS 521 der Verantwortlichen und der ausführenden Personen

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Gewerbebeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in die Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz. - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Es sind 3 Referenzen der letzten 3 Geschäftsjahre vorzulegen. Die Auftragssumme dieser muss mindest. 60 % der Angebotssumme betragen.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Für die Ausführung der Arbeiten an asbesthaltigen Baustoffen ist die Anforderung der Gefahrstoffverordnung sowie die TRGS 519 zu erfüllen. Insbesondere sind vor Arbeitsbeginn nachzuweisen: - Die gültige Sachkunde nach TRGS 519, Abs 1,3 und 4. - Fachkunde bzw. Unterweisung der eingesetzten Beschäftigten. - geeignete technische Ausstattung für staubarme Arbeitsverfahren - geeignete Schleusen-, Unterdruck-, Absaug- und Filtertechnik - Erstellung einer Gefährdungsbeurteilung - Erstellung eines objektbezogenen Arbeitsplans - rechtzeitige Anzeige der Arbeiten bei der zuständigen Arbeitsschutzbehörde - ordnungsgemäße Verpackung, Kennzeichnung, Beförderung und Entsorgung der asbesthaltigen Abfälle. Für die Arbeiten an KMF-haltigen Baustoffen bzw. alter Mineralwolle sind die Anforderungen gemäß TRGS 521 zu erfüllen. Insbesondere sind vor Arbeitsbeginn nachzuweisen: -geeignete persönliche Schutzausrüstung; - geeignete Verpackung und Staabdichte Abschleusung; - Erstellung Gefährdungsbeurteilung; - Unterweisung der Beschäftigten; - ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden KMF-Abfälle.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Angebotspreis

Description: Der Zuschlag wird auf den niedrigsten Preis erteilt.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDHLN2F/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Die Kommunikation im Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Die Fristen, insbesondere zur Abgabe des Angebots und auch für eingehende Bieterfragen, sind zu beachten. Für den Download der Vergabeunterlagen ist eine Registrierung nicht erforderlich. Eine Registrierung als Bewerber wird jedoch empfohlen, um eine Kommunikation über die Vergabeplattform zu ermöglichen.

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDHLN2F>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDHLN2F>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung von Erklärungen, Nachweisen und Unterlagen richtet sich nach § 16a VOB/A EU.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: digital: Vergabemarktplatz des Landes NRW

Informations complémentaires: ./.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Die Unternehmen einer Bietergemeinschaft müssen im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft bilden und erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Arrangement financier: -entfällt-

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: § 160 GWB in aktuell gültiger Fassung ist zu beachten: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Meinerzhagen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Westfalen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Meinerzhagen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Meinerzhagen

Numéro d'enregistrement: 059620036036-31001-23

Adresse postale: Bahnhofstraße 9 - 15

Ville: Meinerzhagen

Code postal: 58540

Subdivision pays (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Pays: Allemagne

Point de contact: Interkommunale Vergabestelle des Märkischen Kreises

Adresse électronique: vergabe@maerkischer-kreis.de

Téléphone: +4923519666109

Adresse internet: <https://www.meinerzhagen.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen

Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@brms.nrw.de

Télécopieur: +49 251-4112165

Adresse internet: <https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3e4bc17d-10c4-4b95-b782-c56ed18156d6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/08/2026 09:03:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 600735-2026

Numéro de publication au JO S: 168/2026

Date de publication: 01/09/2026