

602450-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'équipement du bâtiment – WSA_17

OJ S 168/2026 01/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Studierendenwerk West:Brandenburg

Adresse électronique: bauen@stwwb.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: WSA_17

Description: Errichtung eines Wohngebäudes für Studierende mit 54 Einheiten und insgesamt 80 Betten Anna-Flügge-Strasse 2-3 14467 Potsdam (siehe Vorbemerkungen LV)

Beschreibung der Beschaffung (Art und Umfang der Dienstleistung bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen) Beschreibung der Beschaffung (Art und Umfang der Dienstleistung bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

Identifiant de la procédure: 8f855b66-9cf3-412c-84bd-725bc8ed3e1b

Identifiant interne: WSA_17 / 01-HT / Gebäudetechnik

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Anna-Flügge-Strasse 2-3

Ville: Potsdam

Code postal: 14467

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5NHJRH#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: WSA_17

Description: Gebäudetechnik (Siehe Vorbemerkungen LV)

Identifiant interne: WSA_17 / 01-HT / Gebäudetechnik

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Anna-Flügge-Strasse 2-3

Ville: Potsdam

Code postal: 14467

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Folgende Eignungsnachweise sind dem Angebot beizufügen: 1. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben; 2. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Anmeldung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der/den Krankenkasse(n); 3. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Eintragung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der Berufsgenossenschaft. 4. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach GWB. 5. Datenschutzverpflichtungserklärung Entsprechende Formblätter liegen den Vergabeunterlagen bei. Stichtag für die Gültigkeit ist der Schlusstermin für den Eingang der Angebote. Eigenerklärungen dürfen an diesem Stichtag nicht älter als 3 Monate, jeweils gerechnet ab Ausstellungsdatum sein. Werden anstelle von Eigenerklärungen

Unbedenklichkeitsbescheinigungen der zuständigen Stellen eingereicht und ist in diesen keine Gültigkeitsdauer angegeben, dürfen die Bescheinigungen an diesem Stichtag nicht älter als ein Jahr sein. Hinweis: Eingereichte Eigenerklärungen zu Nr. 1 (Steuern und Abgaben) und Nr. 3 (Berufsgenossenschaft) sind durch den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, vor Zuschlagserteilung nach Aufforderung durch die Vergabestelle kurzfristig durch Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Den Zuschlag erhält das wirtschaftlichste / auf den Gesamtpreis bezogene niedrigste Angebot.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJRH/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Der offizielle Kommunikationskanal für dieses Verfahren ist der elektronische Projektraum des Vergabeverfahrens auf der E-Vergabepattform "Vergabemarktplatz Brandenburg" (VMP Brandenburg)

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJRH>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJRH>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 52 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderungen erfolgen entsprechend § 16a VOB/A EU

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Studierendenwerk West:Brandenburg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Studierendenwerk West: Brandenburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Studierendenwerk West:Brandenburg

Numéro d'enregistrement: 12-121092720274245-40

Adresse postale: Babelsberger Str. 2

Ville: Potsdam

Code postal: 14473

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: bauen@stwwb.de

Téléphone: +493313706-0

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Numéro d'enregistrement: 12-121096894457006-49

Ville: Potsdam

Code postal: 14473

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Numéro d'enregistrement: 12-121096894457006-49

Adresse postale: Heinrich-Mann-Allee 107
Ville: Potsdam
Code postal: 14473
Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Pays: Allemagne
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
a54d930a-f2d7-442c-a7d9-bc7cbdce81bb-01
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
Gewährleistung eines angemessenen Zeitraums für die Angebotserstellung

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des changements: Die Fristen des Vergabeverfahrens wurden angepasst: Die Angebotsfrist wurde vom 02.09.2026 auf den 15.09.2026 10:00 Uhr verlängert. Der Eröffnungstermin wurde auf den 15.09.2026 11:00 Uhr geändert. Die Frist für Bieterfragen wurde entsprechend auf den 03.09.2026 festgesetzt. Die Bindefrist wurde vom 19.10.2026 auf den 06.11.2026 verlängert. In den Verfahrensangaben wurde unter "Angebote > Verwaltungsangaben > Bindefrist" die Dauer entsprechend auf 52 Tage angepasst. Zudem wurde im Reiter "Vergabeunterlagen" das Anschreiben ausgetauscht. Die aktuelle Fassung trägt den Dateinamen "260831_WSA_17_211.pdf". Im Übrigen bleiben die Vergabeunterlagen unverändert.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 05eb19d7-5022-4830-a93e-b52d0f6ef122 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/08/2026 12:25:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 602450-2026

Numéro de publication au JO S: 168/2026

Date de publication: 01/09/2026