

603763-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de gestion de la construction – Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”

OJ S 169/2026 02/09/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Adresse électronique: piotr.zych@pgi.gov.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”. 2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w: załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia; załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Identifiant de la procédure: ff4ea7c3-977a-4a72-bc67-89c22687d559

Identifiant interne: EDZ.26.69.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71540000 Services de gestion de la construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Rakowiecka 4

Ville: Warszawa

Code postal: 00-975

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w: 1) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2025 poz. 514); 2) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr

833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, w sytuacji gdy środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zważywszy na fakt, że realizacja Zamówienia uzależniona jest od zawarcia przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie realizacji Inwestycji, Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta pod warunkiem rozwiązującym, w rozumieniu art. 89 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, co oznacza, iż ulegnie ona rozwiązaniu w przypadku: a) odmowy przyznania Zamawiającemu dofinansowania Inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS), w okresie do upływu Terminu Granicznego; lub b) nie przyznania Zamawiającemu dofinansowania Inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS) do upływu Terminu Granicznego, lub c) nie zawarcia przez dotującego z Zamawiającym, bez względu na przyczynę, umowy o dofinansowanie Inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS) do upływu Terminu Granicznego. Jeżeli w dniu zawarcia Umowy na realizację zamówienia Zamawiający nie będzie posiadał zawartej umowy o dofinansowanie Inwestycji, Wykonawca od dnia zawarcia Umowy do dnia zawiadomienia Wykonawcy o ziszczeniu się Warunku lub jego nieziszczeniu, będzie pozostawał w gotowości do świadczenia usługi. Wykonawca będzie utrzymywał gotowość organizacyjną i kadrową do rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy. Gotowość obejmuje w szczególności zapewnienie możliwości skierowania do realizacji zamówienia Koordynatora Projektu oraz pozostałych osób wymaganych postanowieniami SWZ. Warunek powinien ziścić się najpóźniej do dnia 31.03.2027 r., zwanego dalej „Terminem granicznym”.

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

art. 132 i dalsze Ustawy Pzp -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”. 2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w: załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia; załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Identifiant interne: EDZ.26.69.2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71540000 Services de gestion de la construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rakowiecka 4

Ville: Warszawa
Code postal: 02-975
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 39 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SWZ w wysokości: 40 000,00 zł (słownie: czterdziestu tysięcy złotych, 00/100). 2. Wykonawca wnosi wadium zgodnie z art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w PKO BP, nr konta: 11 1020 1042 0000 8702 0504 1811 w tytule przelewu: „wadium, oznaczenie sprawy: EDZ.26.69.2026”.

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: najniższa cena ofertowa

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Doświadczenie

Description: Dodatkowe doświadczenie zawodowe Koordynatora Projektu

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Canal de communication ad hoc:

Nom: platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/10/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Informations complémentaires: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 29.12.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Zasady finansowe i płatności określono w dokumentach zamówienia.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Urząd Zamówień Publicznych

Organisation chargée des procédures de recours: Urząd Zamówień Publicznych

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590) w terminie 10 dni od czynności Zamawiającego podlegającej odwołaniu.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy - Dział Zamówień Publicznych

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Organisation qui traite les offres: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy - Dział Zamówień Publicznych

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Numéro d'enregistrement: 5250008040
Département: Dział Zamówień Publicznych
Adresse postale: Rakowiecka 4
Ville: Warszawa
Code postal: 00-975
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Point de contact: Dział Zamówień Publicznych
Adresse électronique: piotr.zych@pgi.gov.pl
Téléphone: +48224592992
Adresse internet: <https://pgi.gov.pl>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>
Profil de l'acheteur: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Autres points de contact:

Nom officiel: Dział Zamówień Publicznych
Département: Dział Zamówień Publicznych
Point de contact: Dział Zamówień Publicznych
Adresse électronique: piotr.zych@pgi.gov.pl
Téléphone: +484592992
Adresse internet: <https://pgi.gov.pl>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Urząd Zamówień Publicznych
Numéro d'enregistrement: 5262239325
Département: Urząd Zamówień Publicznych
Adresse postale: Postępu 17A
Ville: Warszawa
Code postal: 02-676
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: uzp@uzp.gov.pl
Téléphone: +48224587701
Télécopieur: +48224587700
Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://epuap.gov.pl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza
Département: Krajowa Izba Odwoławcza
Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl
Téléphone: +48224587801
Télécopieur: +48224587800
Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://epuap.gov.pl>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

600579-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 162a8686-3f1d-495f-a755-70d44082e680 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/09/2026 05:11:14 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 603763-2026

Numéro de publication au JO S: 169/2026

Date de publication: 02/09/2026