

604244-2026 - Mise en concurrence

Danemark – Services d'ingénierie – Rammeaftale for totalrådgivning om kunstgræsbaner og andre idrætsanlæg

OJ S 169/2026 02/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Rødovre Kommune

Adresse électronique: maj@skaureipurth.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rammeaftale for totalrådgivning om kunstgræsbaner og andre idrætsanlæg

Description: Rammeaftale

Identifiant de la procédure: 82e847e5-92f2-423f-8642-3592cf8ad79e

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique, 71000000

Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 90700000 Services relatifs à l'environnement

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rødovre Parkvej 150

Ville: Rødovre

Code postal: 2610

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 000 000,00 DKK

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde, som fremgår af udbudsloven § 134 a, § 135 og § 136. Det er endvidere et mindstekrav, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 og § 137, stk. 1, nr. 6. De oplyste udelukkelsesgrunde gælder tilsvarende for støttende enheder. Tilbudsgiver skal udfylde ESPD med oplysning om fravær af udelukkelsesgrunde. Den vindende tilbudsgiver skal som bevis for, at tilbudsgiver eller visse personer, der er tilknyttet tilbudsgiver, jf. § 135, stk. 2 ikke er omfattet af

udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 samt § 137, stk. 1, nr. 2, fremlægge følgende: (1) Et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i § 135, stk. 1. (2) Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunden i § 135, stk. 3. For så vidt angår danske tilbudsgivere, kan beviset bestå i en serviceattest. Serviceattester udstedes af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det land, hvori tilbudsgiver er hjemmehørende, ikke de nævnte certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de i § 135, stk. 1 og 3 nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. For udbuddet gælder i øvrigt EU-forordning 576/2022, art. 1, nr. 23, der bl.a. ændrer EU-forordning 833/2014 med indsættelse af stk. 5k om forbuddet mod at tildele offentlige kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne til bl.a. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland m.v. der henvises til EU-forordning 576/2022 for bestemmelsens nærmere ordlyd og omfang. Erklæring vedrørende ovennævnte forordning skal indsendes samtidig med tilbuddet. Ordregiver opfordrer tilbudsgiver til at udarbejde erklæring ved benyttelse af skabelonen, jf. Bilag A. Er tilbudsgiver omfattet af forbuddet vil det medføre udelukkelse fra udbudsproceduren

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Rammeaftale for totalrådgivning om kunstgræsbaner og andre idrætsanlæg

Description: Rødovre Kommune har ved afsendelse af nærværende udbudsbekendtgørelse, iværksat et offentligt udbud, jf. §§ 56-57 i lov nr. 1564 af 15. december 2015 (udbudsloven) af en rammeaftale, der omfatter teknisk rådgivning og bistand vedrørende arkitekt-, landskabsarkitekt og ingeniørarbejder (totalrådgivning) i forbindelse med nyanlæg og renovering af kunstgræsbaner eller idrætsanlæg med lignende funktionalitet f.eks. atletikbaner, paddeltennis, hockey mv. På baggrund af udbuddet vil der blive indgået en rammeaftale med én leverandør til at levere de ydelser, som er omfattet af den udbudte rammeaftale. Rammeaftalens anslåede værdi udgør 10 mio. kr. ekskl. moms. Værdien er baseret på bygherrens historiske portefølje og behov for totalrådgivning de seneste 4 år. Rammeaftalens maksimale værdi udgør 20 mio. kr. ekskl. moms. Spændet er bl.a. fastsat under hensyntagen til, at forekomsten af miljøfarlige stoffer i jorden (f.eks. PFAS) er ukendt, hvorfor også omfanget af rådgivning til håndtering af denne problematik er uvist på udbudstidspunktet. Den kommende tilbudsgiver er ikke garanteret en minimumsomsætning under rammeaftalen, ligesom bygherren ikke er forpligtet til at foretage indkøb under rammeaftalen. Ordregiver forventer at igangsætte nedenstående 3 projekter umiddelbart i forlængelse af rammeaftalens indgåelse: (1) Espelunden Idrætsanlæg: Udskiftning af kunstgræs på to sammenhængende 11-mandsbaner med SBR-infill til 11-mands baner med alternativ infill. (2) Espelunden Idrætsanlæg: Etablering af 3 5-mands kunstgræsbaner (podebaner) nord for eksisterende 11-mandsbaner. (3) Espelunden Idrætsanlæg: Drænprojekt med opmagasinering og genanvendelse af drænvand fra ovenfor nævnte baner til vanding af nærtliggende stadionbane. Indholdet af ovenstående projekter beskrives nærmere i

forbindelse med igangsættelse af proces for tildeling af opgave under rammeaftalen, herunder Ordregivers beskrivelse af projektet ved udarbejdelse af ATR-skema bilagt udfyldt afkrydsningsskema (YBA 19). Alle 3 projekter forventes ibrugtaget senest medio 2028.

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 90700000 Services relatifs à l'environnement

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Rødovre Parkvej 150

Ville: Rødovre

Code postal: 2610

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 09/11/2026

Date de fin de durée: 09/11/2028

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Option på forlængelse i 12 måneder.

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 10 000 000,00 DKK

Valeur maximale de l'accord-cadre: 20 000 000,00 DKK

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver har haft en positiv egenkapital (forstået som differencen mellem aktiver og passiver) for hvert af de 3 seneste afsluttede regnskabsår, for hvilke der foreligger endeligt godkendt, revisorpåtegnet regnskab. Endvidere er det et mindstekrav, at tilbudsgiver har haft en samlet omsætning på 20 mio. kr. ekskl. moms for hvert af de 3 seneste afsluttede regnskabsår, for hvilke der foreligger endeligt godkendt, revisorpåtegnet regnskab. Endelig er det et mindstekrav, at tilbudsgiver har haft en soliditetsgrad på minimum 20 % for hvert af de 3 seneste afsluttede regnskabsår, for hvilke der foreligger endeligt godkendt, revisorpåtegnet regnskab. Tilbudsgiver skal udfylde ESPD med oplysning om den efterspurgte egenkapital, soliditetsgrad og omsætning. Som dokumentation for overholdelse af mindstekrav skal den vindende tilbudsgiver fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer den krævede egenkapital og soliditetsgrad.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Det er et mindstekrav, at ansøger har gennemført mindst 1 lignende totalrådgivningsopgave, som svarer til den udbudte opgave. Ved vurdering af om reference svarer til den udbudte opgave, er det et mindstekrav at følgende forhold tilsammen er opfyldt ved de indleverede referencer: 1) Mindst 1 reference omhandler totalrådgivning på en anlagt eller renoveret 11mands kunstgræsbane, hvor entreprisen er afleveret inden for de sidste 3 år. 2) Mindst 1 reference omhandler teknisk rådgivning vedrørende renovering eller anlæggelse af enten: a. Udendørs kunstgræsbane eller udendørs idrætsanlæg indeholdende funktionen atletikbane, paddeltennis bane eller hockeybane og b. Anlæg skal være beliggende på et fredet areal og c. Tilbudsgiver skal som led i rådgivningsopgaven have leveret materiale i form af teknisk notat, projektmateriale eller visualiseringer til brug for forelæggelse for fredningsmyndigheden, og d. Den pågældende entreprise er afleveret inden for de sidste 5 år. Ordregiver accepterer referencer vedrørende relevante rådgivningsydelse, der er udført inden for de seneste 5 år. Baggrunden er, at rådgivningsopgaver vedrørende idrætsanlæg på fredede arealer udgør et begrænset og specialiseret marked. Projekterne forudsætter typisk myndighedsdialog og udarbejdelse af materiale til brug for fredningsmyndighedens behandling og har ofte et langvarigt forløb fra projektering til entreprisens aflevering. En 3-årig referenceperiode vurderes derfor at kunne begrænse konkurrencen unødigt og reducere antallet af egnede tilbudsgivere. En 5-årig periode sikrer, at ordregiver kan identificere tilbudsgivere med relevant og fortsat anvendelig erfaring, samtidig med at kravet fortsat er relevant og proportionalt i forhold til kontraktens genstand. 3) Mindst 1 reference omhandler projektering af terræn ved anvendelse af 3D-modellering i forbindelse med renovering eller anlæggelse af kunstgræsbaner eller udendørs idrætsanlæg indeholdende funktionen atletikbane, paddeltennis bane eller hockeybaner, hvor entreprisen er afleveret inden for de sidste 3 år. Ordregiver forbeholder sig ret til at kontakte kunde med henblik på verificering af oplysninger i referencebeskrivelsen. Ansøgning skal indeholde beskrivelse af referenceprojekter, idet referencebeskrivelser danner grundlag for vurdering af opfyldelse af mindstekrav. Ordregiver ser gerne, at ansøger ud for hver reference oplyser følgende: 1) Navn og kontaktoplysning på kunde samt kontaktperson hos kunden, 2) Beskrivelse af lignende opgave, inklusive oplysning om kontrakttype/ rådgivningsform, anlæggets indhold og størrelse, om anlæg er beliggende på fredede arealer samt rolle under fremlæggelse for fredningsmyndigheden, og om projektering af terræn er foretaget ved brug af 3D-modellering, 3) Periode for udførelse med oplysning om start og slutdato for rådgivningsydelse samt 4) Tilbudsgivers rolle under opgavens udførelse. Der må maksimalt vedlægges 5 referencer. Dette krav gælder også, hvis tilbudsgiver består af et team af flere økonomiske aktører. I det omfang ansøgning indeholder flere end 5 referencer, vil alene de 5 første referencer blive tillagt betydning. Referencer skal beskrives i ESPD. Tilbudsgiver har mulighed for at vedlægge beskrivelse af referencer i særskilt bilag til ESPD, idet der i ESPD skal henvises til de relevante bilag. Hver reference må maksimalt fylde 1 A4-side.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pris

Description: Pris vægter 40%. Ved underkriteriet "Pris" forstås tilbudsgiverens samlede tilbudssum (evalueringsteknisk honorar) i henhold til tilbudslisten.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Bemanding

Description: Bemanding vægter 30%. Ved underkriteriet "Bemanding" forstås de erfaringer og kompetencer, som tilbudsgiver vil bemande udvalgte nøglefunktioner med. Tilbudsgiver skal som del af sit tilbud vedlægge CV-er på de tilbudte nøglemedarbejdere inden for Ordregivers definerede medarbejderkategorier, jf. tilbudslisten som er: Projektleder (mindst 10 års relevant erfaring som projektleder med anlæg af kunstgræsbaner), projekteringsleder (mindst 10 års relevant erfaring), anlægsingeniør (mindst 5 års relevant erfaring), landskabsarkitekt 3D-modellering (mindst 10 års relevant erfaring), fagspecialist inden for kunstgræs (mindst 10 års relevant erfaring), fagspecialist inden for lys og lysberegninger (mindst 5 års relevant erfaring), fagspecialist inden for støjberegninger (mindst 5 års relevant erfaring), fagspecialist inden for afvanding (mindst 5 års relevant erfaring) og fagspecialist inden for miljø og VVM (mindst 10 års relevant erfaring). Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver inden for hver medarbejderkategori tilbyder 1 nøglemedarbejder. Hver tilbudt nøglemedarbejder kan alene optræde som nøglemedarbejder under én medarbejderkategori. Hvis en medarbejder besidder kompetencer inden for flere medarbejderkategorier, er tilbudsgiver forpligtet til at vælge inden for hvilken medarbejderkategori, den pågældende medarbejder tilbydes som nøglemedarbejder. Underkriteriet "Bemanding" vurderes ud fra en helhedsvurdering af den samlede besvarelse af underkriteriet, hvor der lægges vægt på i hvor høj grad: a) CV'erne som helhed demonstrerer et erfarings- og kompetenceniveau, der kan løfte den udbudte opgave, herunder ansvar for myndighedsbehandling, b) CV'et for den enkelte nøgleperson demonstrerer konkret, relevant og tilstrækkelig erfaring og kompetencer i forhold til den funktion og det ansvar, der skal varetages af det pågældende fagområde, c) den tilbudte Projektleder demonstrerer erfaring med brugerprocesser, som kan medvirke til at sikre, at brugere/bestillers behov bliver afdækket ved opstart af en opgave og sikrer en god proces fra start til slut.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Proces

Description: Proces vægter 30%. Ved underkriteriet "Proces" forstås tilbudsgiverens redegørelse for, hvordan opgaven planlægges, organiseres og gennemføres fra opstart til aflevering. Tilbudsgiver skal som del af sit tilbud udarbejde en kortfattet og klar beskrivelse af den foreslåede proces, herunder: Overordnet tilgang til opgavens gennemførelse, herunder faseopdeling og milepæle, metode for styring af tid, økonomi og kvalitet, organisering og samarbejde internt i rådgiverteamet samt med bygherre og øvrige interessenter, håndtering af myndighedsprocesser og nødvendige tilladelser, involvering af brugere og sikring af en effektiv og værdiskabende dialog, identifikation og håndtering af risici og anvendelse af digitale værktøjer, herunder eksempelvis 3D-modellering (hvor relevant). Underkriteriet "Proces" vurderes ud fra en helhedsvurdering af den samlede besvarelse af underkriteriet, hvor der lægges vægt på i hvor høj grad: a) den beskrevne tilgang til opgaveløsningen er velstruktureret og fleksibel, herunder at faseopdeling, milepæle samt metoder til styring af tid, økonomi og kvalitet understøtter en sikker og effektiv gennemførelse af opgaver af forskellig karakter og kompleksitet, b) organiseringen af rådgiverteamet samt samarbejdet med ordregiver, brugere og øvrige interessenter er hensigtsmæssigt tilrettelagt og understøtter effektiv kommunikation, koordinering og beslutningstagning gennem opgaveforløbet, c) tilbudsgiver demonstrerer en systematisk tilgang til håndtering af myndighedsforhold og risici, herunder evne til at identificere, forebygge og håndtere forhold, som kan påvirke opgavernes

kvalitet, økonomi eller tidsplan, d) At anvendelsen af digitale værktøjer og øvrige arbejdsmetoder bidrager til kvalitet, videndeling, koordinering, transparens og effektiv opgaveløsning under rammeaftalen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: danois

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2147-Rammeaftale_paa_totalraadgivning_af_kunstgraes_og_andre_idraetsanlaeg

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2147-Rammeaftale_paa_totalraadgivning_af_kunstgraes_og_andre_idraetsanlaeg

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Frister for og procedurer for klager fremgår af "Lov om Klagenævnet for Udbud", jf. lovbekendtgørelse nr. 448 af 8. august 2025. For så vidt angår rammeaftaler er klagefristen 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere, jf. Lov om Klagenævnet for Udbud § 2, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-

perioden, jf. Lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. Lov om Klagenævnet for Udbud § 12, stk. 1.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Klagenævnet for Udbud

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Rødovre Kommune

Organisation qui traite les offres: Rødovre Kommune

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Rødovre Kommune

Numéro d'enregistrement: 65307316

Ville: Rødovre

Code postal: 2610

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

Adresse électronique: maj@skaureipurth.com

Téléphone: 25245168

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Klagenævnet for Udbud

Numéro d'enregistrement: 37795526

Adresse postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Ville: Viborg

Code postal: 8800

Subdivision pays (NUTS): Vestjylland (DK041)

Pays: Danemark

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Numéro d'enregistrement: 10294819

Adresse postale: Carl Jacobsen Vej 35

Ville: Valby

Code postal: 2500

Subdivision pays (NUTS): Byen København (DK011)

Pays: Danemark

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

567092-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Forlængelse af tilbudsfrist som følge af præcisering af minimumskrav til teknisk og faglig formåen.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Forlængelse af tilbudsfrist som følge af præcisering af minimumskrav til teknisk og faglig formåen.

Les documents de marché ont été modifiés le: 01/09/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0dd2b9f3-5f01-4bb6-8f05-058340d69872 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/09/2026 11:03:06 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois

Numéro de publication de l'avis: 604244-2026

Numéro de publication au JO S: 169/2026

Date de publication: 02/09/2026