

60786-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Réalisation des prestations de conseil environnemental, de maîtrise d'oeuvre dépollution et d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la gestion des terres polluée

OJ S 19/2026 28/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Adresse électronique: jkozlowski@semplaine.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réalisation des prestations de conseil environnemental, de maîtrise d'oeuvre dépollution et d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la gestion des terres polluée

Description: Réalisation des prestations de conseil environnemental, de maîtrise d'oeuvre dépollution et d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la gestion des terres polluée

Identifiant de la procédure: bdcba5f-0ed7-4cac-84aa-a7191540022f

Identifiant interne: 1557_AMO_DEPOL

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 90732000 Pollution des sols

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Seine-Saint-Denis

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Informations complémentaires: Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté par l'émission de bons de commande en application des articles R2162-2 alinéa 2, R2162-4 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique.

L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum HT sur sa durée totale de 200 000 Euros. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences définies par rapport aux qualifications suivantes : Qualification OPQIBI 0804 - Etude de la pollution des nappes et des sols. La preuve de cette capacité est apportée soit par la production de la copie du certificat de qualification OPQIBI obtenu et en vigueur, soit par tout moyen de preuve démontrant une capacité équivalente. La nomenclature et le référentiel de qualification sont consultables sur www.opqibi.com. Les candidats ne présentant cette capacité minimum sont éliminés. Par ailleurs, les candidats devront justifier d'

avoir dans le groupement ou de pouvoir faire appel à des sous-traitants qui disposent des compétences suivantes : - Laboratoires pour réaliser des essais chimique et environnementaux - Laboratoires pour réaliser des essais mécaniques et géotechniques La preuve de cette capacité est apportée soit par la production de la copie du certificat de qualification obtenu et en vigueur, soit par tout moyen de preuve démontrant une capacité équivalente. La nomenclature et le référentiel de qualification sont consultables sur <https://www.opqibi.com/page/nomenclature> ou <https://www.opqtecc.fr/nos-qualifications/> Les candidats ne présentant pas cette capacité minimum sont éliminés.

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PRESTATIONS DE CONSEIL ENVIRONNEMENTAL, DE MAITRISE D'OEUVRE DE POLLUTION ET D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR LA GESTION DES TERRES POLLUEES AU SEIN DU PERIMETRE DE LA ZAC DES TARTRES A SAINT DENIS PIERREFITTE SUR SEINE ET STAINS (93)

Description: Le marché a pour objet de réaliser des prestations de conseil environnemental, de maîtrise d'œuvre dépollution et d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la gestion des terres polluées au sein du périmètre de la ZAC des Tartres à Saint-Denis Pierrefitte sur seine et Stains.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Seine-Saint-Denis

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Il pourra être reconduit 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans. La reconduction est tacite et le titulaire ne peut la refuser. Si la SPL Plaine Commune Développement ne souhaite pas reconduire le marché, elle en avise le titulaire par écrit adressé par tout moyen donnant date certaine à sa réception au plus tard 1 mois avant la date d'expiration de la période en cours d'exécution.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Description: 1. La valeur technique de l'offre (60%), appréciée sur la base des sous-critères suivants : o Compréhension des enjeux et du projet : 20 % o Méthodologie proposée : 30 % o Organisation de l'équipe et qualifications des intervenants : 20% o Qualité des livrables et références présentées : 10 %

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Prix

Description: Le prix des prestations appréciée sur la base de la simulation de commandes

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: SPL PLAINE COMMUNE
DEVELOPPEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: SPL PLAINE
COMMUNE DEVELOPPEMENT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Numéro d'enregistrement: 79029815200022

Adresse postale: 36 avenue Amilcar Cabral 93210

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93210

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Jennifer KOZLOWSKI

Adresse électronique: jkozlowski@semlaine.fr

Téléphone: 01 49 17 83 64

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9c769286-3bf6-481e-bae1-c160efea7529 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/01/2026 11:54:32 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 60786-2026

Numéro de publication au JO S: 19/2026

Date de publication: 28/01/2026