

608289-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Installation solaire – Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – II etap, 13 budynków użyteczności publicznej.
OJ S 170/2026 03/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Fournitures - Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gmina Miasto Tychy

Adresse électronique: zamowienia@umtychy.pl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – II etap, 13 budynków użyteczności publicznej.

Description: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i budowa w 13 budynkach użyteczności publicznej instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z przyłączeniem ich do sieci elektroenergetycznej. W ramach przedmiotu zamówienia należy również zaprojektować, wdrożyć i zapewnić obsługę zintegrowanego dla wszystkich wykonanych instalacji systemu zarządzania energią. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4 do SWZ.

Identifiant de la procédure: e5429588-fa45-405a-94a9-5ed2b249321e

Identifiant interne: PZP.271.44.2026.JM

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 09332000 Installation solaire

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique, 71323100

Services de conception de réseaux d'énergie électrique, 45311200 Travaux d'installations

électriques, 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires, 45262640 Travaux

d'amélioration de l'environnement, 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Al. Niepodległości 49

Ville: Tychy

Code postal: 43-100

Subdivision pays (NUTS): Tyski (PL22C)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: I. PROCEDURA ODWRÓCONA Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej wykonawcy,

którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. II. **TERMIN WYKONANIA** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: do 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zachowaniem terminów wykonania poszczególnych "kamieni milowych" określonych poniżej: a) Dokumentacje projektowe – nie dłużej niż do 31 marca 2026 r. b) Roboty budowlane, konstrukcyjne, instalacyjne, OZE – nie dłużej niż do 31 lipca 2027 r. c) System Zarządzania Energią wraz z jego uruchomieniem, zgłoszenie instalacji do OSD – nie dłużej niż do 30 września 2027 r. III. **WADIUM** 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości – 18 000,00 PLN (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100 PLN). 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 PZP oraz art. 98 ust. 2 PZP. 3. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; przelewem z konta na konto na rachunek bankowy zamawiającego: Rachunek: PL 12 1240 2975 1111 0010 6077 6489 Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna Kod Swift (wymagany przy przelewach międzynarodowych): PKOP PL PW 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419 t. j. z późniejszymi zmianami). 5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 6. W przypadku wniesienia wadium w formach określonych w punkcie 11.4 ppkt 2) do 4) SWZ: a) dokument winien być wystawiony na Gminę Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43100 Tychy, b) dokument winien wskazywać wszystkich członków konsorcjum, w sytuacji wspólnego składania oferty przez wykonawców, c) wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. Wadium wpłacone w pieniądzu zostanie zwrócone na numer konta, z którego zostało wpłacone. W przypadku wadium złożonego w formie gwarancji lub poręczenia należy w punkcie 6 formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ) podać adres e – mail gwaranta/poręczyciela, na który należy przesłać oświadczenie o zwolnieniu wadium. IV. **WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ WYKONAWCÓW O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA** 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (o ile został sformułowany), o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 PZP, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. W przypadku, o którym mowa w punkcie 6.4.3. i 6.4.4. SWZ, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. 6. W niniejszym postępowaniu zamawiający nie określa szczególnego, obiektywnie uzasadnionego, sposobu spełniania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu. V. **WYKLUCZENIE UKRAINA** Zamawiający wykluczy z

postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w: a) art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2025, poz. 514); b) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 2025.2033). VI. WYKLUCZENIE POZOSTAŁE PRZESŁANKI a) Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 108 ust. 1 PZP; b) Zamawiający przewiduje wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 9 i 10 PZP.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: VII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie. VIII. DO OFERTY NALEŻY DOŁĄCZYĆ: 1. Formularz oferty (załącznik nr 1 do SWZ); 2. Oświadczenie JEDZ, o którym mowa w pkt 7.3 i 7.5 SWZ (załącznik nr 2 do SWZ) 3. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, o którym mowa w pkt 7.3 i 7.5 SWZ (załącznik nr 2 c / 2 d do SWZ); 4. Dowód wpłaty wadium, 5. Potwierdzenie umocowania do działania w imieniu wykonawcy W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa powyżej, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ), dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów (np. nr NIP). 6. JEŻELI DOTYCZY – Oświadczenie zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (załącznik nr 2 a do SWZ); 7. JEŻELI DOTYCZY – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (załącznik nr 2 b do SWZ); 8. JEŻELI DOTYCZY – Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia — dotyczy ofert składanych przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego. IX. PODMIOTY ZAGRANICZNE Dokumenty podmiotów zagranicznych określa pkt 7.9 SWZ. X. PPU Projektowane postanowienia umowy (PPU) w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 3 do SWZ. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia zamawiający przewiduje możliwość zmiany

istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty zgodnie z punktem 20.2. SWZ. XI. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika budowy, byli zatrudnieni przez wykonawcę i/lub podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 227 z późn. zm.). Wymaga się, aby umowa o pracę była zawarta co najmniej na czas wykonywania przedmiotu umowy. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób, a także sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w projektowanych postanowieniach umowy. XII. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: • podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia: A) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. 2025 r., poz. 1714) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, B) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 PZP oraz art. 109 ust. 1 pkt 5,7,8, 9, 10 PZP oraz art. 109 ust. 1 pkt 5,7,8, 9, 10 PZP oraz w zakresie, o którym mowa w pkt 6.6 ppkt a) i b) SWZ, C) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 PZP sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, D) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. • podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: A) podmiotowe środki dowodowe wymienione w punkcie 6.2 SWZ. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków, a także wówczas gdy podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. XIII. FORMALNOŚCI PRZED PODPISANIEM UMOWY Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do: a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, b) przekazania Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości ubezpieczenia równej co najmniej 1 500 000,00 zł i obejmującej okres co najmniej równy okresowi wykonywania robót realizowanych niniejszym zamówieniem, Zamawiający dopuszcza przedłożenie kopii polisy obejmującej krótszy termin ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia kolejnej polisy

ubezpieczeniowej z zachowaniem zasady ciągłości ubezpieczenia. c) przedstawienia imiennej listy osób wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę oświadczenie Wykonawcy dotyczące charakteru zatrudnienia osób wskazanych na liście, d) w przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający wymaga przedłożenia kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Brak przedłożenia ww. dokumentów stanowić będzie podstawę do uznania, że wykonawca uchyla się od podpisania umowy oraz do zatrzymania wadium.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Biens administrés par un liquidateur: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP

État de cessation d'activités: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Fraude: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy PZP

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP

Insolvabilité: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Motifs d'exclusion purement nationaux: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy PZP

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP

Faute professionnelle grave: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP

Participation à une organisation criminelle: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Concordat: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Faillite: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy PZP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – II etap, 13 budynków użyteczności publicznej.

Description: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i budowa w 13 budynkach użyteczności publicznej instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z przyłączeniem ich do sieci elektroenergetycznej. W ramach przedmiotu zamówienia należy również zaprojektować, wdrożyć i zapewnić obsługę zintegrowanego dla wszystkich wykonanych instalacji systemu zarządzania energią. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4 do SWZ.

Identifiant interne: PZP.271.44.2026.JM

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 09332000 Installation solaire

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique, 71323100

Services de conception de réseaux d'énergie électrique, 45311200 Travaux d'installations

électriques, 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques, 45261215 Travaux de

couverture de panneaux solaires, 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Al. Niepodległości 49

Ville: Tychy

Code postal: 43-100

Subdivision pays (NUTS): Tyski (PL22C)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Code du programme de financement de l'UE: Fonds pour une transition juste (2021/2027)

Identifiant des fonds de l'UE: Nazwa projektu: FESL.10.06-IŻ.01-0HC3/25 w ramach

Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.10 „Fundusze

Europejskie na transformację” Działanie FESL.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Niniejsze zamówienie jest finansowane ze środków

pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Nazwa projektu: FESL.10.06-IŻ.01-0HC3/25 w

ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.10

„Fundusze Europejskie na transformację” Działanie FESL.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: WARUNEK SYTUACJI EKONOMICZNEJ LUB FINANSOWEJ Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej ZAMAWIAJĄCY UZNA NINIEJSZY WARUNEK ZA SPEŁNIONY, JEŻELI WYKONAWCA PRZEDSTAWI INFORMACJĘ Z BANKU/SKOKU informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem • Wymagane jest posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej o wartości minimum 750 000,00 zł

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: WARUNEK ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ - WYKAZ DOSTAW I USŁUG Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej ZAMAWIAJĄCY UZNA NINIEJSZY WARUNEK ZA SPEŁNIONY, JEŻELI WYKONAWCA PRZEDSTAWI WYKAZ DOSTAW I USŁUG - wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; • Wymagane jest należyte wykonanie następujących usług i dostaw: 1) wykonanie dostawy obejmującej dostawę i montaż minimum 5 instalacji fotowoltaicznych o mocy minimum 45 kWp każda, o wartości minimum 350 000,00 zł brutto łącznie Zamawiający dopuszcza łączenie powyższego zakresu z zachowaniem wymaganych wartości w ramach kilku umów. 2) wykonanie usługi polegającej na wykonaniu: a) 1 systemu informatycznego do zarządzania energią elektryczną i ciepłem, który obejmował monitorowanie i zarządzanie energią elektryczną i ciepłem na nie mniej niż 4 obiektach o powierzchni powyżej 400 m2 każdy lub o kubaturze powyżej 10 000 m3 każdy (wykonanie integracji systemów BMS i/lub SCADA i/lub inwerterów OZE, wsparcie serwisowe) oraz przeszedł audyt z zakresu cyberbezpieczeństwa, lub b) 2 systemów informatycznych do zarządzania energią elektryczną i ciepłem, które obejmowały monitorowanie i zarządzanie energią elektryczną i ciepłem na nie mniej niż 2 obiektach o powierzchni powyżej 300 m2 każdy lub o kubaturze powyżej 8 000 m3 każdy (wykonanie integracji systemów BMS i/lub SCADA i/lub inwerterów OZE, wsparcie serwisowe) oraz przeszedł audyt z zakresu cyberbezpieczeństwa.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: WARUNEK ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ - WYKAZ OSÓB Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej ZAMAWIAJĄCY UZNA NINIEJSZY WARUNEK ZA SPEŁNIONY, JEŻELI WYKONAWCA PRZEDSTAWI WYKAZ OSÓB - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także

zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. • Wymagane jest skierowanie przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego: 1) minimum 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, 2) minimum 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń, 3) rzeczoznawcy budowlanego ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, 4) minimum 2 osoby z uprawnieniami SEP w zakresie dozoru i eksploatacyjnym, 5) minimum 2 osoby posiadające wydany przez Urząd Dozoru Technicznego Certyfikat Instalatora OZE, uprawniające do montażu, przeglądów, konserwacji systemów odnawialnych źródeł energii, 6) minimum 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami i nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanymi lub architektonicznej, 7) minimum 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami i nadzoru robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, 8) minimum 1 osoby z uprawnieniami lub certyfikatem w zakresie uruchomienia i programowania systemów zarządzania, wydanymi przez producenta oferowanego zintegrowanego systemu zarządzania posiadającego doświadczenie w wdrożeniu systemu informatycznego do zarządzania energią elektryczną i ciepłem na obiekcie o powierzchni co najmniej 400 m² lub kubaturze co najmniej 10 000 m³ lub minimum 1 osoby z uprawnieniami lub certyfikatem w zakresie systemu automatyki sterowania budynkiem, wydanymi przez producenta oferowanego zintegrowanego systemu automatyki sterowania budynkiem, posiadającego doświadczenie w wdrożeniu systemu informatycznego do zarządzania energią elektryczną i ciepłem na obiekcie o powierzchni co najmniej 400 m² lub kubaturze co najmniej 10 000 m³. Osoba wskazana w punkcie 8) stanowi kryterium oceny ofert w zakresie doświadczenia osoby w wykonaniu systemu zarządzania energią Osoby wskazane przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunku mogą się powtarzać. Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych uprawnień budowlanych.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: CENA

Description: W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru: $C = C_{min} / C_{of} * 100 * waga$ gdzie: • C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ofert • C_{of} – cena podana w ofercie • waga – waga kryterium Oferta najkorzystniejsza może otrzymać maksymalnie 80 punktów.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Doświadczenie w wykonaniu systemu zarządzania energią

Description: W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następujących zasad: 1. Oferta najkorzystniejsza może otrzymać maksymalnie 20 punktów. 2. Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane w oparciu o doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia tj. osoby posiadającej doświadczenie w zakresie wdrożenia systemów informatycznych do zarządzania energią elektryczną i ciepłem. 3. Za każde wdrożenie zrealizowane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert polegające na wdrożeniu systemu informatycznego do zarządzania energią elektryczną i ciepłem na obiekcie o powierzchni co najmniej 400 m² lub kubaturze co najmniej 10 000 m³ Wykonawca otrzyma punkty. 4. Powyższe informacje należy wskazać w odpowiednim punkcie

formularza oferty. 5. W przypadku nie wskazania informacji w powyższym zakresie, wykonawca nie otrzyma punktów w niniejszym kryterium. 6. Maksymalna liczba usług, która będzie punktowana w danym kryterium wynosi 5. 7. Zamawiający informuje, że doświadczenie oceniane w ramach niniejszego kryterium nie podlega uzupełnieniu na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy PZP. Uzupełnieniu na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy PZP podlegają wyłącznie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 8. Osoba wskazana w niniejszym kryterium winna być wskazana także jako osoba na spełnianie warunku określonego w SWZ jako osoba posiadająca doświadczenie zawodowe w wykonaniu systemu zarządzania energią (pkt 6.2. SWZ - wykaz osób pozycja nr 10) 9. Ocena dokonana zostanie na podstawie poniższej punktacji: • realizacja 1 wdrożenia – 0 punktów • realizacja 2 wdrożeń – 5 punktów • realizacja 3 wdrożeń – 10 punktów • realizacja 4 wdrożeń – 15 punktów • realizacja 5 wdrożeń i więcej - 20 punktów
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais
Adresse des documents de marché: <https://tychy.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tychy.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie. 2.

Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również: 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej; 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego; 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 6. W trakcie realizacji umowy wykonawca, za zgodą zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 19.2 SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w

terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. 8. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. 9. Zamawiający nie przewiduje dokonania częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia. Date limite de réception des offres: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Wykonawca składa ofertę przy użyciu Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://tychy.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html> wymagania techniczne i organizacyjne opisane zostały w instrukcjach użytkowników Platformy Przetargowej dostępnymi pod adresem <https://tychy.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html>

Informations complémentaires: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 19.12.2026 r.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Warunki płatności: a) Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 21 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu. b) Płatność nastąpi z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), z wyłączeniem faktur VAT wykazujących VAT zwolniony (VAT zw.), faktur VAT ze stawką 0% lub NP.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów PZP.

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 4. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora

pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Izby. 7. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 10. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gmina Miasto Tychy

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Gmina Miasto Tychy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gmina Miasto Tychy

Organisation qui traite les offres: Gmina Miasto Tychy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gmina Miasto Tychy

Numéro d'enregistrement: 6460013450

Département: Wydział Zamówień Publicznych

Adresse postale: Al. Niepodległości 49

Ville: Tychy

Code postal: 43-100

Subdivision pays (NUTS): Tyski (PL22C)

Pays: Pologne

Point de contact: Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych

Adresse électronique: zamowienia@umtychy.pl

Téléphone: +48 327763807

Adresse internet: <https://bip.umtychy.pl/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17A

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48 224587801

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Numéro d'enregistrement: 5262883664

Adresse postale: ul. Hoża 76/78

Ville: Warszawa

Code postal: 00-682
Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Pays: Pologne
Point de contact: Wydział Obsługi Kancelaryjnej
Adresse électronique: kancelaria@prokuratoria.gov.pl
Téléphone: +48 (22) 3923117
Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

536414-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 75fee423-22b7-4e1a-92e3-179a3f6c0a76 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/09/2026 12:44:29 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 608289-2026

Numéro de publication au JO S: 170/2026

Date de publication: 03/09/2026