

## 613070-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services de santé et services sociaux – Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen palveluiden hankinta

OJ S 172/2026 07/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Adresse électronique: [jenni.viitanen@paijatha.fi](mailto:jenni.viitanen@paijatha.fi)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen palveluiden hankinta

Description: Tehostettu palveluasuminen ikäihmisille tarkoittaa sosiaalihoitolain (1301/2014) 21 §:n mukaista asumispalvelua, joka järjestetään palvelutaloissa tai asumisyksiköissä, joissa henkilökunta on paikalla ympärivuorokauden. Palveluntuottajalla tulee olla toimintaan Aluehallintoviraston tai Valviran lupa. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Kuntien taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli

Identifiant de la procédure: eb9dbf87-6342-40f0-b388-9eafff235e22

Identifiant interne: HA/646/02.08.00.02/2022

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Kyseessä on hankintalain (1397/2016) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveystalouden hankinta. Hankintayksikön on noudatettava hankinnan kilpailuttamisessa sellaista menettelyä, joka on hankintalain 3 §:n 1 momentissa tarkoitettujen periaatteiden mukainen. Hankintaan luodaan hankintamenettely, joka mahdollistaa parhaalla mahdollisella tavalla kaikkien hankinnalle asetettujen tavoitteiden toteutumisen. Tavoitteiden toteutumisen lisäksi suunnitteilla olevalla hankintamenettelyllä tavoitellaan joustavia sopimuskauden aikaisia muutoksia sopimusehtojen ja palvelujen sisältöihin. Palveluille on asetettu kiinteä hinta. Hankintamenettelyn vaiheita ovat: 1.

Hankintailmoitus ja osallistumispyynnön julkaiseminen Osallistumispyyntö sisältää kaikki osallistujalle asetetut soveltuvuusvaatimukset sekä hankinnan kohteen kriteerit, kuten palvelun sisällön vähimmäisvaatimukset sekä kiinteän hinnan. 2. Osallistumishakemuksien jättäminen Kaikki ilmoittautujat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset, valitaan palveluntuottajiksi. Yritys, joka on hyväksytty kotihoidon palveluntuottajaksi 13.12.2021 tai sen jälkeen, ei tarvitse toimittaa uutta osallistumishakemusta. OSALLISTUMISHAKEMUS ON YKSIKKÖKOHTAINEN. 3. Palveluntuottajien hyväksyntä Kaikki esitetyt

(soveltuvuusvaatimukset, kiinteän hinnan ja palvelun sisältö) vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan palveluntuottajiksi. 4. Hankintapäätöksen tekeminen Kaikki asetetut vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan hankintapäätöksellä palveluntuottajiksi. 5. Hankintasopimuksien solmiminen Kaikkien valittujen palveluntuottajien kanssa solmitaan hankintasopimus, ja palveluntuottaja vie vaaditut tiedot PSOP -järjestelmään. Sopimus on voimassa toistaiseksi. 6. Sopimuskauden aikainen toiminta Sopimuskauden aikana asiakkailta on mahdollisuus valita palveluntuottaja kaikista tilaajan sopimuskumppaneista ilman ensisijajärjestystä. Tilaaja velvoittaa sopimuskumppaneita julkaisemaan toteutuneen laatutason erikseen määriteltyihin mittareihin perustuen, jotta asiakkailta on mahdollisuus seurata ja vertailla sopimuskumppaneiden tarjoamaa palvelua. 7. Hankinnan vaatimuksien muuttaminen Hankintamenettelyssä olevat ehdot ja vaatimukset voivat muuttua. Noudattaen hankintalain 136 § mukaisia reunaehtoja hankintasopimuksen muuttamisesta. Kaikki muutokset viedään myös toistaiseksi avoinna olevalle osallistumispyynnölle, jolloin uudet palveluntuottajat hyväksyvät päivitettyt ehdot. Jatkossa palveluntuottajat voivat esittää osallistumispyyntöä koskevia lisätietokysymyksiä koko hankintajärjestelmän ja osallistumispyynnön aukiolon ajan. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Kysymykset tulee esittää ja niihin vastataan suomeksi.

#### 2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

#### 2.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Pays: Finlande

#### 2.1.4. **Informations générales**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. **Lot: LOT-0000**

Titre: Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen palveluiden hankinta

Description: Tehostettu palveluasuminen ikäihmisille tarkoittaa sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 §:n mukaista asumispalvelua, joka järjestetään palvelutaloissa tai asumisyksiköissä, joissa henkilökunta on paikalla ympärivuorokauden. Palveluntuottajalla tulee olla toimintaan Aluehallintoviraston tai Valviran lupa. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Kuntien taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli

Identifiant interne: HA/646/02.08.00.00.02/2022

#### 5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

- 5.1.2. Lieu d'exécution**  
Subdivision pays (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)  
Pays: Finlande
- 5.1.3. Durée estimée**  
Autre durée: Illimité
- 5.1.6. Informations générales**  
**Participation réservée:**  
La participation n'est pas réservée.  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui  
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
- 5.1.7. Marché public stratégique**  
Objectif social promu: Conditions de travail équitables
- 5.1.9. Critères de sélection**  
Sources des critères de sélection: Document de marché  
**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**  
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 0
- 5.1.10. Critères d'attribution**  
**Critère:**  
Type: Prix  
Description: Palvelun hinta on 186,00 €/vrk/asiakas.  
Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)  
Nombre critère d'attribution: 186
- 5.1.11. Documents de marché**  
Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=362108&tpk=e663d72c-d946-4917-8993-62488f820ae2>
- 5.1.12. Conditions du marché public**  
**Conditions de soumission:**  
Soumission par voie électronique: Requise  
Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=362108&tpk=e663d72c-d946-4917-8993-62488f820ae2>  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée  
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 31/12/2031 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT  
**Conditions du marché:**  
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non
- 5.1.15. Techniques**  
**Accord-cadre:**  
Pas d'accord-cadre

### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, également utilisable par les acheteurs ne figurant pas dans l'avis en question

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ilmoitukseen päivitetty vuoden 2026 palvelukuvaus ja liitteeseen 2 palvelusopimusluonnos v. 2026 hintatieto. Näiden tietojen muuttamiseen ei ole muutoksenhakuoikeutta.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Numéro d'enregistrement: 3221309-4

Adresse postale: Keskussairaalankatu 7

Ville: Lahti

Code postal: 15850

Subdivision pays (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Pays: Finlande

Point de contact: Jenni Viitanen

Adresse électronique: [jenni.viitanen@pajatha.fi](mailto:jenni.viitanen@pajatha.fi)

Téléphone: +358 444828155

Adresse internet: <http://www.pajatha.fi>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: 3006157-6

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Téléphone: +358 295643300

Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: eSender

Adresse électronique: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Téléphone: 029 55 636 30

Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier: c849d7d8-bd8b-4b32-a87a-971049ef5102-01

Principale raison du changement: Mise à jour d'informations

Description: Soveltuvuusvaatimuksia on päivitetty viranomaisuudistuksen johdosta. AVI:n ja Valviran ilmoitus- ja lupavaatimukset korvattu Lupa- ja valvontaviraston (LVV) Soteri-rekisteröintipäätöstä koskevalla vaatimuksella.

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 610b934a-e5ce-444c-8c98-c9621e2f6508 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/09/2026 11:21:49 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 04/09/2026 11:22:15 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 613070-2026

Numéro de publication au JO S: 172/2026

Date de publication: 07/09/2026