

616044-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – BG Klinikum Hamburg -
Neubau Bergedorf - Allianzpartner 2 - ARCH | Integrierte Gebäude-, Freianlagen- und
Verkehrsplanung

OJ S 172/2026 07/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: BG Klinikum Hamburg gGmbH

Adresse électronique: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: BG Klinikum Hamburg - Neubau Bergedorf - Allianzpartner 2 - ARCH | Integrierte
Gebäude-, Freianlagen- und Verkehrsplanung

Description: Gegenstand des Projektes ist der Neubau des Berufsgenossenschaftlichen
Klinikums am Standort Hamburg-Bergedorf. Dieses soll auf seinem bestehenden Areal mit
einer Größe von rund 25,3 ha grundlegend neu organisiert und zu einem zukunftsweisenden
Klinikcampus mit rund 350 Betten entwickelt werden. Die Zielgrößen für den Neubau
umfassen eine Bruttogrundfläche (BGF) von ca. 66.000 qm und eine Nutzungsfläche (NUF)
von ca. 30.000 qm. Darüber hinaus ist im Rahmen des 2. Bauabschnitts eine Erweiterung des
Reha-Angebots um ca. 11.000 qm vorgesehen. Zusätzlich sind Erweiterungsflächen von ca.
10.000 qm zu berücksichtigen. Damit ergibt sich eine Gesamtnutzungsfläche von ca. 51.000
qm. Ziel der Planung ist die Schaffung eines modernen Gesundheitsstandorts, der ambulante
und stationäre Versorgung in einem funktional und räumlich integrierten Neubau vereint und
moderne Infrastrukturen sowie optimale Arbeitsbedingungen für eine hochspezialisierte
medizinische Versorgung schafft. Im Mittelpunkt steht eine Spitzenmedizin mit
Rehabilitationsauftrag aus einer Hand, die konsequent auf den langfristigen
Behandlungserfolg ausgerichtet ist. Der Klinikcampus bildet das vielfältige medizinische
Leistungsspektrum des Standorts ab. Er umfasst insbesondere die Bereiche Diagnostik und
Therapie für die stationäre und ambulante Versorgung sowie weitere Funktions- und
Nutzungsbereiche, unter anderem für Forschung und Lehre, Erschließung, Ver- und
Entsorgung, sonstige Einrichtungen (u. a. MVZ und Versorgungstechnik) sowie die
Freianlagen. Weiterführende Angaben zu den Flächenquantitäten sowie zum Raumprogramm
und zu den funktionalen und räumlichen Affinitäten innerhalb des Raumprogramms
(Betriebsorganisationsplanung) werden mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zur
Verfügung gestellt. Die Planung soll eine wirtschaftliche, flexible und zukunftsfähige
Krankenhausstruktur schaffen, die modernste medizinische Versorgung mit den Prinzipien der
Healing Architecture verbindet. Mit dem Neubau soll ein landschaftsbezogener Klinikcampus
entstehen, der eine heilungsfördernde Umgebung für Patientinnen und Patienten sowie
attraktive Arbeitsbedingungen für Mitarbeitende schafft.

Identifiant de la procédure: 47117bae-e92e-4b1a-816f-d1a8035a3daf

Identifiant interne: 100-26 (200) HAM

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Es wird ein Verhandlungsverfahrens nach Vergabeverordnung (VgV) mit dem Ziel des Abschlusses eines Mehrparteienvertrags (MPV) in integrierter Projektabwicklung (IPA) durchgeführt, hier: Allianzpartner 2. Die erforderlichen Angaben, Eigenerklärungen sowie Angaben zu den Referenzprojekten sind zunächst in einem Online Teilnahmeantrag unter www.phase1.de/ham einzugeben. https://projects.phase1.de/projects_ham_bewerbung.htm Näheres hierzu siehe Anlage 1.02 "Anleitung Online Teilnahmeantrag". Die zum Abschluss des Online Teilnahmeantrags generierte PDF-Datei ist anschließend unter www.dtv.de zuzüglich der Referenzblätter hochzuladen. Es sind bis zu drei Referenzblätter zu den im Online Teilnahmeantrag angegebenen Referenzprojekten der Objektplanung für Gebäude und Innenräume sowie bis zu drei Referenzblätter der Referenzprojekte der Objektplanung für Freianlagen einzureichen. Es erfolgt eine Reduzierung der Bieter im Rahmen des Verhandlungsverfahrens.

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71410000 Services d'urbanisme, 71327000 Services de conception des structures portantes, 71322500 Services de conception technique pour installations de transport, 71314310 Services de physique thermique pour la construction, 71317100 Services de conseil en protection et contrôle en matière d'incendie et d'explosion, 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil, 71313200 Services de conseil en insonorisation et en acoustique intérieure, 71332000 Services d'ingénierie géotechnique, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71300000 Services d'ingénierie, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71313100 Services de conseil en matière de lutte contre le bruit

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bergedorfer Straße 10

Ville: Hamburg

Code postal: 21033

Subdivision pays (NUTS): Hamburg (DE600)

Pays: Allemagne

2.1.4. **Informations générales**

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHHM7TG# Die erforderlichen Angaben, Eigenerklärungen sowie Angaben zu den Referenzprojekten sind zunächst in einem Online Teilnahmeantrag unter www.phase1.de/ham einzugeben. https://projects.phase1.de/projects_ham_bewerbung.htm Näheres hierzu siehe Anlage 1.02 "Anleitung Online Teilnahmeantrag". Die zum Abschluss des Online Teilnahmeantrags generierte PDF-Datei ist anschließend unter www.dtv.de zuzüglich der Referenzblätter hochzuladen. Es sind bis zu drei Referenzblätter zu den im Online Teilnahmeantrag angegebenen Referenzprojekten der Objektplanung für Gebäude und Innenräume sowie bis zu drei Referenzblätter der Referenzprojekte der Objektplanung für Freianlagen einzureichen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: 1.

Erklärung, dass das Unternehmen des Bewerbers nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, genannten Personen oder Unternehmen gehört, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen sowie Erklärung, dass die am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, ebenfalls nicht zu dem in der Vorschrift genannten Personenkreis mit einem Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift gehören. 2. Erklärung, dass das Unternehmen des Bewerbers nicht wegen eines Verstoßes nach § 23 AEntG und nach § 21 MiLoG mit einer Geldbuße von wenigstens EUR 2.500 oder wegen eines Verstoßes gemäß § 22 LkSG mit einer Geldbuße von wenigstens einhundertfünfundsiebzigtausend Euro belegt worden ist und keine aktueller Verstoß und kein anstehender Bußgeldbescheid gegen das Unternehmen des Bewerbers beziehungsweise die verantwortlich handelnde(n) Person(en) nach § 98c Abs. 1 AufenthG oder nach § 21 SchwArbG bekannt ist (Eigenerklärung im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" erforderlich).

Participation à une organisation criminelle: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB).

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB).

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB).

Fraude: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB).

Corruption: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 6, 7, 8 und 9 GWB).

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB).

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 4 GWB).

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Zwingender Ausschlussgrund (§ 123 Abs. 4 GWB).

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB)

Insolvabilité: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Biens administrés par un liquidateur: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

État de cessation d'activités: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB)

Faute professionnelle grave: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB)

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB)
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB)
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB)
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB)
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Fakultativer Ausschlussgrund (§ 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: BG Klinikum Hamburg - Neubau Bergedorf - Allianzpartner 2 - ARCH | Integrierte Gebäude-, Freianlagen- und Verkehrsplanung

Description: Dieser Mehrparteienvertrag wird sich für die Beauftragte bzw. den Beauftragten nach Abschluss dieses Verhandlungsverfahrens auf die Erbringung der nachfolgenden Leistungen beziehen: - Objektplanung für Gebäude und Innenräume (gemäß § 34 HOAI 2021) - Städtebauliche Planungs- und Entwicklungsleistungen (in Anlehnung an § 17 Abs. 2 i. V. m. Anlage 9 HOAI 2021) - Objektplanung für Freianlagen (gemäß § 39 HOAI 2021) - Fachplanung der Tragwerksplanung (gemäß § 51 HOAI 2021) sowie auf die folgenden Leistungen, bei denen die Namen der Fachingenieur/-innen bzw. die Namen der Fachberatenden im Rahmen des Bewerbungsverfahrens nicht benannt werden müssen: - Leistungen für Verkehrsanlagen (gemäß § 47 HOAI 2021) - Bauphysik: Wärmeschutz u. Energiebilanzierung (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.2.1 Abs. 2 HOAI 2021) - Leistungen für bauordnungsrechtlichen Brandschutz (gemäß AHO Nr. 17, 4. Auflage) - Leistungen des Ingenieurbaus (gemäß § 43 HOAI 2021) - Bauphysik: Bauakustik (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.2.1 Abs. 3 HOAI 2021) - Bauphysik: Raumakustik (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.2.1 Abs. 4 HOAI 2021) - Geotechnik (gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1, Nr. 1.3.3 HOAI 2021) - Planungsbereich "Baufeldfreimachung / Rückbau" (AHO Heft 18) - Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik (AHO Heft 28) - Leistungen für Nachhaltigkeitszertifizierung (AHO Heft 33) - Planung der Barrierefreiheit - Erstellung von Barrierefrei-Konzepten (AHO Heft 40) - Bauakustik - Raumakustik - hier: Schallimmissionsschutz (AHO Heft 44)
Identifiant interne: 100-26 (200) HAM

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71410000 Services d'urbanisme, 71327000 Services de conception des structures portantes, 71322500 Services de conception technique pour installations de transport, 71314310 Services de physique thermique pour la construction, 71317100 Services de conseil en protection et contrôle en matière d'incendie et d'explosion, 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil, 71313200 Services de conseil en insonorisation et en acoustique intérieure, 71332000 Services d'ingénierie géotechnique, 71240000 Services

d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71300000 Services d'ingénierie, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71313100 Services de conseil en matière de lutte contre le bruit

Options:

Description des options: Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt stufenweise in den nachfolgend dargestellten Stufen. Die weitere Beauftragung steht jeweils unter dem Vorbehalt einer gesonderten Freigabe durch die Auftraggeberin und ist insbesondere von den Ergebnissen der vorangegangenen Planungsphase, den Projektzielen sowie der Kosten- und Terminentwicklung abhängig. Vorgesehen sind folgende Stufen: Im Rahmen des IPA-Verfahrens für das Neubauvorhaben wird in Stufe 1.0 durch den Allianzpartner 2 als vorgezogene Teilleistung ein städtebaulich-funktionales Strukturkonzept für das Gesamtareal erarbeitet. In Stufe 1.1 erfolgt die Einarbeitung in die projektspezifischen Rahmenbedingungen sowie die Grundlagenermittlung und Vorentwurfsplanung einschließlich einer Kostenschätzung. Hierdurch werden die wesentlichen planerischen Grundlagen für die anschließende integrierte Bearbeitung geschaffen. In Stufe 1.2 werden die planerischen Leistungen gemäß Leistungszuordnung und Projektprogramm erbracht und in einem Ausführungsprogramm konkretisiert. Auf dieser Grundlage erfolgt die Festlegung der Basiszielkosten (BZK). Die Ergebnisse der Stufe werden in einem Validierungsbericht zusammengeführt und bilden die Grundlage für die Entscheidung über die weitere Projektbearbeitung. In Stufe 1.3 werden die planerischen Leistungen weitergeführt und vertieft. Unter Berücksichtigung der fortgeschriebenen Planung und der im Projekt gewonnenen Erkenntnisse werden die finalen Zielkosten (FZK) ermittelt. Die Stufe 2.0 umfasst die Bauphase einschließlich der erforderlichen ausführungsbegleitenden Planungsleistungen. Die Stufe 3.0 umfasst die Gewährleistungsphase.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bergedorfer Straße 10
Ville: Hamburg
Code postal: 21033
Subdivision pays (NUTS): Hamburg (DE600)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: 1. Berufliche Qualifikation

Eigenerklärung der/des Bewerbenden zur Erfüllung der Anforderungen gem. Angaben zu

einem besonderen Berufsstand. 2. Berufliche Qualifikation Eigenerklärung wie vorstehend unter Ziff.1 zur Erfüllung der Anforderungen gem. Angaben zu einem besonderen Berufsstand einer/eines Unterauftragnehmenden, die/der im Wege der Eignungsleihe gemäß § 47 VgV Leistungen erbringen wird. Teilnahmeberechtigt sind gem. § 75 VgV Bewerber*innen, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Architekten / Architektinnen tätig sind und die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland in diesem Beruf tätig zu werden (Kammermitgliedschaft). Ist in dem jeweiligen Heimatstaat die Bezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachliche Anforderung, wer über ein Diplom, Prüfzeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, deren Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG gewährleistet ist und berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt*in tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörige*n nach § 43, Absatz 1 VgV benennen.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: 1) Architektur Referenzprojekte für Objektplanung Gebäude und Innenräume Eigenerklärung, dass bei mindestens drei Krankenhausprojekten mit einer Nutzungsfläche von insgesamt mindestens 10.000 qm NUF durch die/den Bewerbenden oder die Mitglieder der Bewerbendengemeinschaft mindestens die Leistungen der Leistungsphasen 2 - 8 gemäß § 34 HOAI in der Honorarzone IV verantwortlich erbracht wurden. Bei mindestens einem der genannten Projekte muss die Fertigstellung des Projekts (Abschluss LPH 8 und behördliche Abnahme) innerhalb der letzten 10 Jahre (nach 01.01.2016) liegen, für alle anderen Projekte gilt, dass sie sich zumindest in Planung oder Realisierung befinden müssen. Zur Erfüllung der Mindestkriterien gelten außerdem folgende Anforderungen: 1. Anzahl der Projekte: mindestens drei. 2. Mindestens eines der Projekte muss eine NUF von mindestens 5.000 qm aufweisen. 3. Jedes einzelne der Projekte muss eine NUF von mindestens 2.500 qm aufweisen. Im Rahmen des Nachweises der Erfüllung der Mindestanforderungen können die Baukosten mit dem Preisindex für Bauwerke, Wohngebäude und Nichtwohngebäude des statistischen Bundesamtes (Werte für gewerbliche Betriebsgebäude, Zieldatum 01.01.2026) hochgerechnet werden. Diese Referenzprojekte müssen nicht mit einem der Referenzprojekte, die zur Bewertung der Auswahlkriterien zu benennen sind, identisch sein. 2) Landschaftsarchitektur Referenzprojekt für Objektplanung Freianlagen Eigenerklärung, dass mindestens ein Neubauprojekt mit mindestens 5.000 qm AF und Baukosten (KG 500) > 1,5 Mio. Euro netto realisiert wurde und dass bei diesem Projekt die/der Bewerbende oder ein Mitglied der Bewerbendengemeinschaft mindestens die Leistungen der Leistungsphasen 2 - 8 der Honorarzone III gemäß HOAI verantwortlich erbracht hat. Die Fertigstellung des Projektes (Abschluss LPH 8 und behördliche Abnahme) muss innerhalb der letzten 10 Jahre (nach 01.01.2016) liegen. Im Rahmen des Nachweises der Erfüllung der Mindestanforderungen können die Baukosten mit dem Baupreisindex für Außenanlagen des Statistischen Bundesamtes (Zieldatum 01.01.2026) hochgerechnet werden. Dieses Referenzprojekt muss nicht mit einem der Referenzprojekte, die zur Bewertung der Auswahlkriterien zu benennen sind, identisch sein. 3) Tragwerksplanung Referenzprojekt für Fachplanung Tragwerksplanung Eigenerklärung, dass mindestens ein Neubauprojekt realisiert wurde und dass bei diesem Projekt die/der Bewerbende oder ein Mitglied der Bewerbendengemeinschaft gemäß HOAI mindestens die Leistungsphasen 2 - 5 der Honorarzone III, Baukosten (KG 300) > 20 Mio. Euro netto verantwortlich geplant hat. Die Fertigstellung des Projektes muss innerhalb der letzten 10 Jahre (nach 01.01.2016) liegen. Im Rahmen des Nachweises der Erfüllung der Mindestanforderungen können die Baukosten mit dem Preisindex für Bauwerke, Wohngebäude und Nichtwohngebäude (Werte für gewerbliche Betriebsgebäude, Zieldatum

01.01.2026) hochgerechnet werden. Dieses Referenzprojekt muss nicht mit einem der Referenzprojekte, die zur Bewertung der Auswahlkriterien zu benennen sind, identisch sein. Die Vorlage von Auftraggeberbescheinigungen (von dem/der jeweiligen Auftraggeber/in unterzeichnete Bestätigungen, welche die Aussagen, die in den Eigenerklärungen getroffen wurden, bestätigen), kann ggf. nachgefordert werden.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte): 1 400,00

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: Durchschnittlicher Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: - 4.000.000 Euro (netto) pro Jahr für Planungsleistungen der Objektplanung für Gebäude gem. § 34 HOAI 2021 - 360.000 Euro (netto) pro Jahr für Planungsleistungen der Objektplanung für Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021 - 1.400.000 Euro (netto) pro Jahr für Planungsleistungen der Fachplanung für Tragwerksleistung gem. § 51 HOAI 2021

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: Mindestanzahl technischer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Abschluss Diplom, MA, BA oder vglb. im jeweils relevanten Fachgebiet (Objektplanung bei Gebäuden, Objektplanung für Freianlagen, Fachplanung Tragwerksplanung), inkl. Inhaberinnen und Inhabern in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: - 35, die mit entsprechenden Planungsleistungen der Objektplanung bei Gebäuden beschäftigt waren - 3, die mit entsprechenden Planungsleistungen der Objektplanung für Freianlagen beschäftigt waren - 12, die mit entsprechenden Planungsleistungen der Fachplanung Tragwerksplanung beschäftigt waren. Die genannten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter müssen über mind. zwei Jahre Berufserfahrung nach Universitäts- oder Hochschulabschluss (o. vglb.) verfügen.

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: Eigenerklärung zur u.g. Qualifikation des vorgesehenen Schlüsselpersonals Im Zuge der Auswertung der Erstangebote wird eine abschließende Eignungsprüfung hinsichtlich der Erfüllung der Mindestanforderungen an das vorgesehene Schlüsselpersonal durchgeführt. Es sind während der gesamten Laufzeit des Projekts folgende Schlüsselpositionen ("Rollen") durch Schlüsselpersonal zu besetzen: - Mitglied Senior Management Team - Stellv. Mitglied Senior Management Team - Mitglied Projekt Management Team - Stellv. Projekt Management Team - Koordinator/in Projektmanagement - Stellv. Koordinator/in Projektmanagement - Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Stellv. Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Projektleiter/in Tragwerksplanung - Stellv. Projektleiter/in Tragwerksplanung - BIM-Gesamtkoordinator Folgende Anforderungen sind durch das Schlüsselpersonal zu erfüllen: Jede benannte Schlüsselperson (sowie im Falle des Mitglieds Senior Management Team auch die Stellvertretung) muss über mindestens zehn Jahre einschlägige Berufserfahrung nach Hochschulabschluss verfügen. Alle übrigen stellvertretenden Personen müssen über mindestens fünf Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Das Schlüsselpersonal aus dem Senior Management Team muss handlungsbevollmächtigt sein. Für jede benannte Personen (mit Ausnahme der Mitglieder im Senior Management Team) ist eine Referenz vorzulegen, aus der hervorgeht, dass diese Person in einer vergleichbaren Funktion innerhalb

eines vergleichbaren Referenzprojekts tätig war. Es muss sich dabei nicht um ein IPA-Projekt handeln. Das Referenzprojekt muss innerhalb der letzten zehn Jahre vor Ablauf der Teilnahmefrist abgeschlossen worden sein.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 7

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kooperationskompetenz

Description: Umsetzung Partnering Workshop

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Konzepte

Description: 2.1 Projektteam und Personaleinsatz 2.2 Organisation der Zusammenarbeit 2.3

Projektverständnis und zielorientierte Planung 2.4 Modellbasierte Planungskoordination

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: Honorarkomponenten

Description: 3.1 Gesamthonorar der städtebaulichen Vorableistung inkl. NK und inkl. AGK und Gewinn 3.2 Gewichtete Summe der angebotenen Stundensätze 3.3 Reiskosten für Anreise

zur Co-Location und Unterkunft 3.4 Allgemeine Geschäftskosten und Gewinn 3.5 Risikobeitrag

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM7TG/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Vergabeportal des DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM7TG>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM7TG>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Der Auftraggeber wird nach Ausübung seines pflichtgemäßen Ermessens über die Nachforderung von Unterlagen entscheiden. Kommunikation über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Nachforderung erfolgt nach § 56 VgV.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Bieter haben mit dem Angebot Art und Umfang von Leistungen anzugeben, die sie an geeignete Nachunternehmer übertragen wollen. Die Eignung der Nachunternehmer ist entsprechend den ihnen übertragenen Leistungen durch geeignete Erklärungen und Belege (Eigenerklärung zur Eignung, PQ-Register, u.a.) nachzuweisen. Es sind während der gesamten Laufzeit des Projekts folgende Schlüsselpositionen ("Rollen") durch Schlüsselpersonal zu besetzen: - Mitglied Senior Management Team - Stellv. Mitglied Senior Management Team - Mitglied Projekt Management Team - Stellv. Projekt Management Team - Koordinator/in Projektmanagement - Stellv. Koordinator/in Projektmanagement - Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Stellv. Projektleiter/in Objektplanung für Gebäude - Projektleiter/in Tragwerksplanung - Stellv. Projektleiter/in Tragwerksplanung - BIM-Gesamtkoordinator

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammern des Bundes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung gGmbH
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: BG Klinikum Hamburg gGmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: BG Klinikum Hamburg gGmbH
Numéro d'enregistrement: DE 118714007
Adresse postale: Bergedorfer Straße 10
Ville: Hamburg
Code postal: 21033
Subdivision pays (NUTS): Hamburg (DE600)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de
Téléphone: 030 330960200
Adresse internet: <https://www.bg-kliniken.de/klinikum-hamburg/>
Profil de l'acheteur: <https://www.bg-kliniken.de/klinikum-hamburg/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: [phase eins]. Hossbach Lehmhaus Architekten BDA VBI
Numéro d'enregistrement: 34/354/521 63
Ville: Berlin
Code postal: 10555
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)
Pays: Allemagne
Adresse internet: <http://www.phase1.de>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung gGmbH
Numéro d'enregistrement: 992-80317-72
Adresse postale: Leipziger Platz 1
Ville: Berlin
Code postal: 10117
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: alexander.ruppelt@bg-kliniken.de
Téléphone: +49 30-330960200
Adresse internet: <http://www.bg-kliniken.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Vergabekammern des Bundes

Numéro d'enregistrement: 991-02380-92
Adresse postale: Villemombler Straße 76
Ville: Bonn
Code postal: 53123
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vk@bundeskartellamt.de-mail.de
Téléphone: +49 2289499-0
Télécopieur: +49 2289499-163
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f0c4c2ca-2f19-4858-862d-8eb81d1491af - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/09/2026 15:13:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 616044-2026
Numéro de publication au JO S: 172/2026
Date de publication: 07/09/2026