

616514-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage et d'hygiène – RIF. APP. 19/2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di pulizia e disinfezione dei locali e relative pertinenze della Società Abbanoa S.p.A., della durata di 36 mesi.

OJ S 173/2026 08/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Abbanoa S.p.A. - U.O. Servizi e Forniture

Adresse électronique: gare.ssff@pec.abbanoa.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: RIF. APP. 19/2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di pulizia e disinfezione dei locali e relative pertinenze della Società Abbanoa S.p.A., della durata di 36 mesi.

Description: RIF. APP. 19/2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di pulizia e disinfezione dei locali e relative pertinenze della Società Abbanoa S.p.A., della durata di 36 mesi.

Identifiant de la procédure: ac9abece-1d9d-4890-a4ed-ad80ebe74566

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: CAGLIARI (CA)

Subdivision pays (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Pays: Italie

Informations complémentaires: I luoghi di esecuzione sono meglio precisati nel Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale allegato alla documentazione di gara.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 105 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Decisione di contrarre adottata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 04/08/2026. Responsabile unico di progetto: dott. ssa Annalisa Porcu. La Stazione Appaltante, si riserva la facoltà di utilizzare la procedura inversa di cui all' art. 107 co.3 del Codice. La durata del procedimento di gara è prevista pari a 9 mesi. Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione dell' offerta e di aggiudicazione sono

indicate nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando. CCNL individuato dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara: contratto Multiservizi codice CNEL K511.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: RIF. APP. 19/2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di pulizia e disinfezione dei locali e relative pertinenze della Società Abbanoa S.p.A., della durata di 36 mesi.

Description: RIF. APP. 19/2026 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di pulizia e disinfezione dei locali e relative pertinenze della Società Abbanoa S.p.A., della durata di 36 mesi.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options:

Description des options: 1.La stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a euro 675.000,00, di cui euro 6.750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA. 2.La stazione appaltante si riserva infine la facoltà di aumentare o diminuire l'importo contrattuale, entro il limite del 20% ai sensi dell'articolo 120 comma 9 del D.LGS. 36/2023 alle condizioni originariamente previste. Il valore dell'opzione, in caso di variazione in aumento, è pari ad euro 405.000,00 di cui euro 4.050,00 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: CAGLIARI (CA)

Subdivision pays (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 105 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement
Description: Si applicano i CAM: si rimanda al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Organizzazione del servizio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Sistemi di autoverifica

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 22

Critère:

Type: Qualité

Description: Piano di gestione finalizzato a ridurre l'impatto ambientale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 16

Critère:

Type: Qualité

Description: Possesso di una Certificazione del sistema di gestione per la parità di genere UNI /PdR 125:2022

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Ribasso unico percentuale offerto sull'importo posto a base di gara.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 02/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://extranet.abbanoa.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03077>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://extranet.abbanoa.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03077>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Si rimanda al Disciplinare di gara.

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Sardegna sez. Cagliari

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Abbanoa S.p.A. - U.O. Servizi e Forniture

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Abbanoa S.p.A. - U.O. Servizi e Forniture

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Abbanoa S.p.A. - U.O. Servizi e Forniture

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Abbanoa S.p.A. - U.O. Servizi e Forniture

Numéro d'enregistrement: 02934390929

Adresse postale: Via Straullu n. 35

Ville: NUORO (NU)

Code postal: 08100

Subdivision pays (NUTS): Nuoro (ITG2E)

Pays: Italie

Adresse électronique: gare.ssff@pec.abbanoa.it

Téléphone: 07060321

Adresse internet: www.abbanoa.it

Profil de l'acheteur: www.abbanoa.it

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Sardegna sez. Cagliari

Numéro d'enregistrement: 80004710929

Adresse postale: VIA SASSARI n. 17

Ville: CAGLIARI (CA)

Code postal: 09100

Subdivision pays (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: +39 070 679751

Adresse internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 834540b0-cf65-45d8-bd7e-29566941c874 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/09/2026 10:58:26 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 616514-2026

Numéro de publication au JO S: 173/2026

Date de publication: 08/09/2026