

616577-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de façade – GSNord - Fassadenarbeiten

OJ S 173/2026 08/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG

Adresse électronique: gsn@ifb-kassel.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GSNord - Fassadenarbeiten

Description: Das Bauvorhaben besteht aus einem neu zu errichtenden Schulgebäude aus einzeln ablesbaren Baukörpern mit Zuordnung verschiedener Funktionen, die durch ein gemeinsames Zentrum verbunden sind. Das Gebäude ist der Gebäudekl. 5 zuzuordnen. Als bauliche Anlage besonderer Nutzung wird das Gebäude als Schule zudem als Sonderbau eingestuft. Die Tragkonstruktion des 2-4-geschossigen Gebäudes mit Teilunterkellerung ist aus Stahlbeton geplant. Für die erdberührten Bauteile im UG ist eine WU-Konstruktion vorgesehen. In den oberirdischen Geschossen werden die Außenwandkonstruktionen aus geschlossenen Stahlbetonwandscheiben und Pfeilern aufgebaut, zwischen denen die Fenster, Türen und Pfostenriegelelemente aus Holz bzw. aus Aluminium angeordnet sind. In den Sturzbereichen werden außen liegende, schienengeführte Raffstoreanlagen integriert. Die äußere Hülle erhält eine Vorhangfassade mit vertikaler Holz-Leistenschalung, die geschossweise durch hervorstehende horizontalen Bändern gegliedert wird.

Identifiant de la procédure: 37526979-98cc-45b4-915b-b997597d718b

Identifiant interne: 3200

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 11 200 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: a) Der Auftraggeber wird im Vergabeverfahren durch die GWG Projektentwicklung GmbH vertreten. b) Im Vergabeverfahren maßgebliche Ausschlussgründe

sind auch unter Ziff. 5.1.9 benannt. c) Weitere Vorgaben für die Eignungsleihe: Bei einer Bezugnahme auf Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die wirtschaftliche oder finanzielle Leistungsfähigkeit ist durch dieses ausdrücklich zu bestätigen, dass es mit dem Bieter im Auftragsfall gemeinsam für die Auftragsdurchführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe haftet. Beabsichtigt der Bieter, im Hinblick auf vorzulegende Nachweise für die erforderliche berufliche Leistungsfähigkeit wie Ausbildungs- oder Befähigungsnachweise oder die einschlägige berufliche Erfahrung (Referenzen) die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch zu nehmen, so ist durch dieses ausdrücklich zu bestätigen, dass es die Leistungen als Subunternehmer im Auftragsfall erbringen wird, für die diese Kapazitäten benötigt werden. d) Angebote sind in allen Bestandteilen in deutscher Sprache einzureichen; bei fremdsprachigen Dokumenten in deutscher Übersetzung. e) Der Auftraggeber weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden EU-weiten Bekanntmachung maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien ohne Mitwirkung des Auftraggebers veröffentlicht wird und der dort veröffentlichte Bekanntmachungstext nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird. f) Gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaften nach der Auftragsvergabe haben muss: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Faute professionnelle grave:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

État de cessation d'activités:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: GSNord - Fassadenarbeiten

Description: - HOLZ-ALUMINIUM-EINZELFENSTER Ca. 113 Stk Einzelfenster Holz-Alu, BxH 1000x2200 mm 2-teilig, 1xfest, 1xDrehflügel, RC2, mit Vorwandmontagerahmen - ALUMINIUM-PFOSTEN-RIEGEL-FASSADE Ca. 620 m² Aluminium-Pfosten-Riegel-Fassade, tragendes Profilsystem aus Aluminium, Ansichtsbreiten ca. 50 mm, Tiefe nach stat. Erfordernis; Verglasung und/oder Ausfachung, inkl. Einsetzelemente (Fenster, Türen) in unterschiedlichen Abmessungen, Höhe zwischen 3,35 bis 4,50 m Ca. 33 Stk Alu-Tür-Elemente als Einsetzelemente in P-R-Fassade, 1- oder 2-flügelig, Türbreiten ca. 1400 mm, 1500 mm, 2550 mm, Türhöhen ca. 2.530 mm Ca. 460 m² mikrostrukturierte Sonnenschutzfolie im Scheibenzwischenraum der P-R-Fassaden-Verglasung - HOLZ-PFOSTEN-RIEGEL-FASSADE Ca. 2175 m² Holz-Pfosten-Riegel-Elemente mit Aluminium-Deckschalen, Tragkonstruktion aus Brettschichtholz, Profilbreiten 50 bzw. 60 mm, Profiltiefen nach stat. Erfordernis, Deckschalen aus Aluminium, Verglasung und/oder Ausfachung, inkl. Einsetzelement (Aluminium-Fenster und -Türen), Einzelemente in unterschiedlichen Abmessungen von B ca. 0,97 m bis ca. 8,00 m, Höhen zwischen 2,68 bis 2,955 m, einschl. aufgesetzte Absturzsicherungen aus Quadratrohrrahmen mit Edelstahlnetzeinsatz in Einhängemontage vor den Dreh-Flügeln Ca. 580 m² Holz-Pfosten-Riegel-Elemente mit Aluminium-Deckschalen mit polygonaler Abwicklung für den Bereich der Innenhöfe, Abwicklungslängen zwischen ca. 10,00 m bis ca. 14,75 m, Höhe ca. 2,95 m, einschl. aufgesetzte Absturzsicherungen aus Quadratrohrrahmen mit Edelstahlnetzeinsatz in Einhängemontage vor den Dreh-Flügeln Ca. 460 m² mikrostrukturierte Sonnenschutzfolie im Scheibenzwischenraum der P-R-Fassaden-Verglasung - AUSSSENTÜREN Ca. 6 Stk Alu-Profilrahmen-Außentüren mit Verglasung und/oder Füllung, 1-flügelig, RC2 Ca. 4 Stk Alu-Profilrahmen-Außentüren mit Verglasung und/oder Füllung, 2-flügelig, RC2 Ca. 5 Stk Alu-Profilrahmen-Außentüren als „Tapetentüren“ mit Füllung und Beplankung aus Alu-Kantblech, 1-flügelig, RC2 - ZUBEHÖR, EIN- U. ANBAUTEILE, BEDIENUNGEN 11 Stk Panikschlösser, selbstverriegelnd, elektromotorisch für 1- u. 2-flg. Türen Ca. 40 Stk Einsteck-Riegel-Fallenschlösser, mit/ohne Panikfunktion für 1-oder 2-flg. Türen Ca. 37 Stk Obentürschließer für 1- oder 2-flg. Türen Ca. 10 Stk Drehtürantriebe für 1-flg. Türen 3 Stk autom. Klapphebelantriebe für 1- oder 2-flg. Türen 25 Stk Türöffnungsbegrenzer 9 Stk. Türwächter 37 Stk. Magnetschalter und Riegelschalter - VORGEHÄNGTE HINTERLÜFTETE FASSADENBEKLEIDUNG Ca. 5960 m² MW-Wärmedämmung, WLG 035, d = 240 mm Ca. 3975 m² vorgeh. hinterlüftete Fassade mit UK aus Edelstahl-Wandhaltern, Tragprofilen, Traglattung NH, Bekleidung aus Boden-Deckel-Schalung Douglasie, vorvergraut, lasierend beschichtet, Bodenbretter d = 22 mm, verschiedene Breiten, Deckbrett 50/40 mm Ca. 215 m² Fassadenbekleidung Aluminium-Kantblech, d 3 mm, U 40/50 mm, mehrfach gekantet Ca. 690 m Sockelbekleidung Steinwolleplatten d >= 8 mm, Sockelhöhe 300 mm Ca. 1900 m horiz. Brandriegel, Aluminium-Kantbleche, senkr. Bekleidung aus Faserzementplatten - EINBAUTEILE Fassadenklappen, Dauergerüstanker, Aufzugsschachtentrauchung, Auslaufklappen, Bücherrückgabeautomat - ATTIKAABDECKUNGEN Ca. 740 m Attikaabdeckung, Aluminium, d = 3 mm, 4-fach gekantet, Zuschnitt ca. 965 bzw. 1060 mm - AUSSFENSTERBÄNKE Ca. 115 Stk. Einzelfensterbänke Alu, stranggepresst, d = 2 mm, B 340 mm Ca. 300 m Alu-Außenfensterbank, d = 2 mm, B 100 mm, in unterschiedl. Längen Ca. 620 m Alu-Außenfensterbank, d = 3 mm, B 150 mm, in unterschiedl. Längen - LAIBUNGSBEKLEIDUNGEN INNEN, INNENFENSTERBÄNKE Ca. 113 Stk Innenfensterbänke Massivholz Esche d 26 mm, B 30 cm, Einzellängen 1,0 – 1,2 m Ca. 960 m Innenfensterbank Massivholz Esche d = 20 mm, B 35 – 40 cm, unterschiedl. Längen Ca. 740 m unterseitige Sturzbekleidung Fichte, 3-Schichtplatte, d 19 mm, B 32,5 cm, unterschiedl. Länge Ca. 750 m seittl. Leibungsbekleidung Fichte, 3-Schichtplatte d = 19 mm, B 32,5 cm, unterschiedl. Längen - SONNEN- U. BLENSCHUTZ, VERDUNKLUNG Schienengeführte

Fassadenraffstore, Alu-Lamellen, motor. Antrieb Ca. 70 Stk Einzelanlagen B 1,0 – 4,8 m, H 3,1 – 3,3 m Ca. 85 Stk Gruppenanlagen 2 Behänge B 4,2 – 8,0 m, H 3,3 m Ca- 835 m
Jalousie-Winkelblende, Alu stranggepresst, d 2,5 mm, H 280 mm Ca. 6 Stk innenliegende
Blendschutzrollos, Glasfalzmontage, Alu-Kassette m. Textilbehang Ca. 4 Stk
Totalverdunklungsanlagen, Alu mit Textilbehang PVS-Beschichtung (Vollverdunklung) mit
elektr. Antrieb - GELÄNDER PAUSENHOFDACH Ca. 195 m absturzsicherndes Geländer
Stab-Rahmenkonstruktion mit Edelstahl-Seilnetz-Füllung, Höhe ca. 1.310 mm -
GERÜSTARBEITEN Ca. 14.620 m² längenorient. Arbeitsgerüst 2kN/m², SW09, H2, m.
Belagsverbreiterung aufbauen/abbauen, Gebrauchsüberlassung ca. 34 Wochen Ca. 7.230 m
Seitenschutz, auf-/abbauen, Gebrauchsüberlassung Ca. 7.230 m Belagsverbreiterung B 0,60
m, ca. 100 m B 0,32 m, auf-/abbauen, Gebrauchsüberlassung Ca. 5 Stk Überbrückung
Systemgitterträger L bis 5 m, H bis 4 m, auf-/abbauen, Gebrauchsüberlassung Ca. 20 Stk
Treppenaufgänge, H 14 m bzw. 18 m, auf-/abbauen, Gebrauchsüberlassung Ca. 5000 m²
Gerüstbekleidung Planen auf-/abbauen, Gebrauchsüberlassung Ca. 5 Stk Dachüberstiege auf-
/abbauen, Gebrauchsüberlassung
Identifiant interne: 0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 08/12/2026

Date de fin de durée: 23/03/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché
doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung
vergleichbar sind, aus den letzten fünf Kalenderjahren gem. FB 124 VHB. Mindestens eine
Referenz mit einem Leistungsvolumen von 4.000.000,00 Euro (netto). Allgemeine Hinweise
zur Einreichung von Unterlagen bezüglich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit:
Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation
von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt
124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen

Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Sofern der Nachweis der Eignung durch die Eintragung die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen soll, können bei Bedarf noch zusätzliche Einzelnachweise eingereicht werden. Gem. Formblatt 124 sind im Hinblick auf die berufliche und technische Leistungsfähigkeit Angaben zu machen zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind aus den letzten fünf Kalenderjahren sowie Angaben zu Arbeitskräften. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zur Erfüllung des Auftrages andere Unternehmen (Nachunternehmer) einzusetzen, ist auf Verlangen deren jeweilige Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) anzugeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens zu verweisen (Eignungsleihe), so muss der Bewerber/Bieter für den (jeweiligen) Eignungsleihgeber die Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) angeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß diesem Formblatt für dieses Unternehmen vorzulegen. Darüber hinaus muss der Bewerber/Bieter seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf dieses Unternehmen durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung des Eignungsleihgebers nachweisen.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Angaben zu Arbeitskräften gem. FB 124 VHB

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Umsatzangaben gem. FB 124 VHB. – Mindestumsatz für vergleichbare Leistungen in Höhe von 5.000.000,00 Euro (netto) im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Allgemeine Hinweise zur Einreichung von Unterlagen bezüglich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Sofern der Nachweis der Eignung durch die Eintragung die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen soll, können bei Bedarf noch zusätzliche Einzelnachweise eingereicht werden. Gem. Formblatt 124 sind im Hinblick auf die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Angaben zu machen zum Umsatz des Unternehmens, in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zur Erfüllung des Auftrages andere Unternehmen (Nachunternehmer) einzusetzen, ist auf Verlangen deren jeweilige Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) anzugeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens zu verweisen (Eignungsleihe), so muss der Bewerber/Bieter für den (jeweiligen) Eignungsleihgeber die Nummer in der Liste des Vereins

für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) angeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß diesem Formblatt für dieses Unternehmen vorzulegen. Darüber hinaus muss der Bewerber/Bieter seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf dieses Unternehmen durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung des Eignungsleihgebers nachweisen.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Angaben zu Registereintragungen gem. FB 124 VHB.

Allgemeine Hinweise zum Nachweis der Befähigung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Sofern der Nachweis der Eignung durch die Eintragung die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen soll, können bei Bedarf noch zusätzliche Einzelnachweise eingereicht werden. Gem. Formblatt 124 sind Angaben zu machen zu: Registereintragungen, Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, Angabe dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt, Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung, Angaben zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zur Erfüllung des Auftrages andere Unternehmen (Nachunternehmer) einzusetzen, ist auf Verlangen deren jeweilige Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) anzugeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens zu verweisen (Eignungsleihe), so muss der Bewerber/Bieter für den (jeweiligen) Eignungsleihgeber die Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) angeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß diesem Formblatt für dieses Unternehmen vorzulegen. Darüber hinaus muss der Bewerber/Bieter seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf dieses Unternehmen durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung des Eignungsleihgebers nachweisen. Zusätzlich ist die vom Auftraggeber vorgegebene Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Auftrags- oder Erfüllungsverbots wegen eines Bezugs zu Russland (Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der jeweils gültigen Fassung).

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/37526979-98cc-45b4-915b-b997597d718b

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/37526979-98cc-45b4-915b-b997597d718b

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 69 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Es gilt die gesetzliche Ausgangslage.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG

Numéro d'enregistrement: 13578

Adresse postale: Obere Königsstraße 8

Ville: Kassel

Code postal: 34117

Subdivision pays (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: gsn@ifb-kassel.de

Téléphone: +49 561115

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Numéro d'enregistrement: 705bf3f5-a55f-4b19-a6c8-32fff0047194

Adresse postale: Wilhelminenstraße 1 - 3

Ville: Darmstadt

Code postal: 64283

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpde.hessen.de

Téléphone: +49 6151126603

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 37526979-98cc-45b4-915b-b997597d718b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/09/2026 13:16:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 616577-2026

Numéro de publication au JO S: 173/2026

Date de publication: 08/09/2026