

## 61667-2024 - Résultats

Allemagne – Services de conception des structures portantes – Neubau Feuerwache Freital - Tragwerksplanung

OJ S 21/2024 30/01/2024

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Adresse électronique: [stadtbau@freital.de](mailto:stadtbau@freital.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Neubau Feuerwache Freital - Tragwerksplanung

Description: Neubau Feuerwache Freital - Tragwerksplanung

Identifiant de la procédure: d8871521-12bd-49f5-81d8-0401def8974c

Avis précédent: 385454-2023

Identifiant interne: NFW\_Proj. 029/23

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71327000 Services de conception des structures portantes

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Glaswerk 3

Ville: Freital

Code postal: 01705

Subdivision pays (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Pays: Allemagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 277 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Für den Teilnahmeantrag ist ausschließlich das Formular zum Teilnahmeantrag (auch Bewerberbogen genannt) zu verwenden, vollumfänglich in Textform auszufüllen und mit entsprechenden Nachweisen und den benötigten Unterlagen ergänzt elektronisch einzureichen. Eine Unterschrift sowie der Firmenstempel sind nicht notwendig. Alle notwendigen Anlagen sowie Nachweise sind separat beizulegen. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) o. formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Sämtliche Kommunikation erfolgt

elektronisch über das Vergabeportal evergabe.de. Anderweitig eingehende Unterlagen und Rückfragen werden nicht berücksichtigt. Das Honorarangebot und die Präsentation ist erst zur zweiten Stufe des Verhandlungsverfahrens nach Einladung der ausgewählten Bewerber zur Angebotsabgabe einzureichen. Der AG behält sich nach § 56 (2) bis (4) VgV vor, fehlende Nachweise u. Erklärungen nachzufordern. Bewerbungen, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise u. Referenzen enthalten, werden ausgeschlossen, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden. Nicht weiter berücksichtigt werden allgemeine Werbebroschüren / Unterlagen zur Vorstellung des Bewerbers sowie Angaben, die über die geforderten hinausgehen. Enthalten die Bekanntmachung od. Unterlagen zum Teilnahmewettbewerb Unklarheiten, Widersprüche od. verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber den AG unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bewerber mit diesen Einwendungen präkludiert. Bei Bewerbergemeinschaft (BG) sind die entsprechenden Felder im Formular Teilnahmeantrag auszufüllen. Die gestellten Anforderungen an die Fachkunde und Leistungsfähigkeit gelten als erfüllt, wenn die betreffenden Nachweise von einem o. mehreren Mitgliedsunternehmen erbracht werden und in ihrer Summe die gestellten Anforderungen erfüllen. Ausgenommen davon sind der zuführende Negativnachweis bezüglich der Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB und der Nachweis zur Berufshaftpflichtversicherung. Diese Anforderungen sind von jedem Mitgliedsunternehmen einzeln zu erfüllen. Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Eine Mehrfachbewerbung sind auch Teilnahmeanträge / Angebote unterschiedl. Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft (BG) bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros u. von Nachauftragnehmern können das Ausscheiden aller Mitglieder der BG sowie aller Bieter mit gleichen Nachauftragnehmern zur Folge haben. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (Mindestanforderung). Bei Bietergemeinschaften /Bewerbergemeinschaften (BG): Der AG behält sich vor, ergänzende Unterlagen abzufordern, welche Zulässigkeit der Kooperation in Form einer BG (§ 1 GWB) belegen. Sollte sich im Laufe des Verfahrens eine bestehende BG in ihrer Zusammensetzung verändern oder ein Einzelbewerber das Verfahren in BG fortsetzen wollen, ist dies nur mitschriftlicher Einwilligung des AG zulässig. Diese wird jedenfalls nicht erteilt, wenn durch die Veränderung der Wettbewerb wesentlich beeinträchtigt wird oder Veränderung Auswirkungen auf Fachkunde, Leistungsfähigkeit u. Zuverlässigkeit hat.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Neubau Feuerwache Freital - Tragwerksplanung

Description: Die Große Kreisstadt Freital plant den Neubau einer Feuerwache mit insgesamt 12 Stellplätzen. Für das Bauvorhaben mit einer BGF von rund 4.800m<sup>2</sup> wurden Gesamtkosten in Höhe von 13,5 Mio. € brutto auf Basis von BKI-Kennwerten und der BGF ermittelt. (KG 300: 6,72 Mio. €; KG 400: 2,2 Mio. €; Stand März 2021; Grobkostenschätzung). Das Baugrundstück befindet sich gegenüber der bestehenden Feuerwehr auf den dazugehörigen Freiflächen auf den Grundstücken "Am Glaswerk" und "Am Glaswerk 3". Nutzer der neu zu errichtenden Feuerwache sind neben der Freiwilligen Feuerwehr Döhlen Hauptamtliche Feuerwehrkräfte. Es ist geplant die Baumaßnahme bis 2028 zu realisieren. Das Vergabeverfahren wird auf Grundlage des §74 Vergabeverordnung (nachfolgend VgV

genannt) 2016 als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß §17 VgV 2016 durchgeführt. Gegenstand der geplanten Beauftragung dieses VgV-Verfahrens ist das Leistungsbild Tragwerksplanung nach §49ff HOAI und besondere und weitere Leistungen, für die Leistungsphasen 1-5 mit der Besonderen Leistung der Leistungsphase 8, der Ingenieurtechnischen Kontrolle. Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit Vertragsschluss mit Leistungen der Leistungsphasen 1-4. Der weitere Abruf der Leistungsphasen erfolgt stufenweise. Die vertraglichen Grundleistungen und Besonderen Leistungen sind dem beiliegenden Vertrag zu entnehmen.  
Identifiant interne: LOT-0000

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71327000 Services de conception des structures portantes

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Am Glaswerk 3

Ville: Freital

Code postal: 01705

Subdivision pays (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/12/2023

Date de fin de durée: 29/12/2028

#### **5.1.4. Reconduction**

Autres informations sur le renouvellement: Stufenweise Beauftragung entsprechend der Vertragsbedingungen. Die stufenweise Beauftragung steht unter dem Vorbehalt der Sicherung der Finanzierung durch den Auftraggeber bzw. der Förderung des Bauvorhabens sowie unter dem Vorbehalt, dass der Auftragnehmer die Gewähr für eine sachgerechte, qualitätsvolle und termingerechte Leistungserfüllung bietet.

#### **5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: 1.) Das Ende der Laufzeit ist eine ca. Angabe und bezieht sich auf das Ende der LPH 8 des 2.BA. 2.) Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich über das Vergabeportal zu stellen

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium 1 - Projektorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium 2 - Projektmanagement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium 3 - Auseinandersetzung mit d. Aufgabenstellung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: 1. Vergabekammer des Freistaates

Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Résultats

---

**6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0000**

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires**

**Adjudicataire/attributaire:**

Chef de file du soumissionnaire: Leonhardt, Andrä und Partner Beratende Ingenieure VBI AG

Nom officiel: Leonhardt, Andrä und Partner Beratende Ingenieure VBI AG

**Offre:**

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0000

Part sous-traitée: Non

**Informations relatives au marché:**

Date de conclusion du marché/concession: 07/12/2023

**6.1.4. Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:**

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 3

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 3

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 3

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7005

Nom officiel: Beschaffungsamt des BMI  
Numéro d'enregistrement: 994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-7001

Nom officiel: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen  
Numéro d'enregistrement: 14628110-SV01-42  
Adresse postale: Dresdner Straße 56-58  
Ville: Freital  
Code postal: 01705  
Subdivision pays (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen  
Adresse électronique: [stadtbau@freital.de](mailto:stadtbau@freital.de)  
Téléphone: +49 3516476 - 218  
Télécopieur: +49 351647 - 4851  
Adresse internet: <http://www.freital.de>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur  
Chef de groupe  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-7004

Nom officiel: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig  
Numéro d'enregistrement: t:03419773800  
Adresse postale: Braustraße 2  
Ville: Leipzig  
Code postal: 04107  
Subdivision pays (NUTS): Leipzig (DED52)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [post@lds.sachsen.de](mailto:post@lds.sachsen.de)  
Téléphone: 0341 977 - 3800  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Leonhardt, Andrä und Partner Beratende Ingenieure VBI AG  
Taille de l'opérateur économique: Petite  
Numéro d'enregistrement: DE308533259

Adresse postale: Cottaer Straße 2  
Ville: Dresden  
Code postal: 01159  
Subdivision pays (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [dresden@lap-consult.com](mailto:dresden@lap-consult.com)

Téléphone: +49 351494850

Télécopieur: +49 351494811

**Rôles de cette organisation:**

Soumissionnaire

Chef de file du soumissionnaire

**Bénéficiaire effectif:**

Nationalité du bénéficiaire effectif: Allemagne

**adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0000**

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: d4231580-2ada-402f-b4b1-48262337346a - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 29/01/2024 14:16:53 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 61667-2024

Numéro de publication au JO S: 21/2024

Date de publication: 30/01/2024