

617661-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Framework agreement for carpentry and joinery services for Holmestrand municipality.

OJ S 173/2026 08/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Holmestrand kommune

Adresse électronique: postmottak@holmestrand.kommune.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Framework agreement for carpentry and joinery services for Holmestrand municipality.

Description: Background The Contracting Authority needs to establish a new framework agreement for carpentry and joinery services. The background is that the existing contract expires, at the same time that the company has a continuing need for maintenance, repairs and minor alterations in its buildings. The framework agreement shall contribute to the contracting authority having access to necessary services in an efficient and predictable way, especially in buildings that are in ordinary operation. It is therefore important with a supplier who can deliver a quick response, normal availability and flexibility when carrying out assignments. The procurement includes minor measures and works under NOK 500,000. Major projects will be announced and executed as separate competitions. Description of the assignment The contracting authority shall enter into a framework agreement for carpentry and joinery services connected to ongoing maintenance, minor alterations, repairs after wear and damage as well as internal adaptations in buildings. The delivery shall include the execution work, including site inspection, disassembly, assembly, necessary rigging for minor measures as well as simple documentation. If needed, the tenderer shall be able to deliver a complete delivery, including work, materials and transportation of waste. A delivery with predictable quality and clear documentation is requested. The work shall be carried out in accordance with current standards, and simple photo documentation can be submitted before and after the work has been carried out. For measures where relevant, necessary MOM basis shall also be delivered. Contract Award The contract will be awarded on the basis of which tender has the best relationship between price and quality. The award criteria in the tender documentation will form the basis of the evaluation. The contracting authority has appointed a trade group that shall undertake the judgemental evaluation of the tenders. The trade group consists of persons with close connection to the need. The contracting authority's choice of winner will be notified in writing to the participants in the competition. The notification will include a justification for the selection and state the waiting period. After the waiting period has expired, a contract will be signed with the winner.

Identifiant de la procédure: f31e1bd3-16e9-40c1-b3bb-eb08cd0364a7

Identifiant interne: cmscwr4xo000104jpvs324ghm

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: All interested suppliers can submit tender offers through Hyir. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyir.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45422000 Travaux de charpenterie, 45453100 Travaux de remise en état, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments, 45421000 Travaux de menuiserie, 45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie, 45450000 Autres travaux de parachèvement de bâtiment, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf, 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations, 71326000 Services auxiliaires de bâtiment, 71500000 Services relatifs à la construction, 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Holmestrand

Ville: Holmestrand

Code postal: 3081

Subdivision pays (NUTS): Vestfold (NO093)

Pays: Norvège

Informations complémentaires: Municipal locations in Holmestrand kommune

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 16 000 000,00 NOK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Framework agreement for carpentry and joinery services for Holmestrand municipality.

Description: Background The Contracting Authority needs to establish a new framework agreement for carpentry and joinery services. The background is that the existing contract expires, at the same time that the company has a continuing need for maintenance, repairs and minor alterations in its buildings. The framework agreement shall contribute to the contracting authority having access to necessary services in an efficient and predictable way, especially in buildings that are in ordinary operation. It is therefore important with a supplier

who can deliver a quick response, normal availability and flexibility when carrying out assignments. The procurement includes minor measures and works under NOK 500,000. Major projects will be announced and executed as separate competitions. Description of the assignment The contracting authority shall enter into a framework agreement for carpentry and joinery services connected to ongoing maintenance, minor alterations, repairs after wear and damage as well as internal adaptations in buildings. The delivery shall include the execution work, including site inspection, disassembly, assembly, necessary rigging for minor measures as well as simple documentation. If needed, the tenderer shall be able to deliver a complete delivery, including work, materials and transportation of waste. A delivery with predictable quality and clear documentation is requested. The work shall be carried out in accordance with current standards, and simple photo documentation can be submitted before and after the work has been carried out. For measures where relevant, necessary MOM basis shall also be delivered. Contract Award The contract will be awarded on the basis of which tender has the best relationship between price and quality. The award criteria in the tender documentation will form the basis of the evaluation. The contracting authority has appointed a trade group that shall undertake the judgemental evaluation of the tenders. The trade group consists of persons with close connection to the need. The contracting authority's choice of winner will be notified in writing to the participants in the competition. The notification will include a justification for the selection and state the waiting period. After the waiting period has expired, a contract will be signed with the winner.

Identifiant interne: cmscwr4zg000304jp5ombrl3u

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45422000 Travaux de charpenterie, 45453100 Travaux de remise en état, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments, 45421000 Travaux de menuiserie, 45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie, 45450000 Autres travaux de parachèvement de bâtiment, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf, 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations, 71326000 Services auxiliaires de bâtiment, 71500000 Services relatifs à la construction, 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Holmestrand

Ville: Holmestrand

Code postal: 3081

Subdivision pays (NUTS): Vestfold (NO093)

Pays: Norvège

Informations complémentaires: Municipal locations in Holmestrand kommune

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 16 000 000,00 NOK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Response and availability

Description: Describe how you want to ensure compliance with the contract response times.

Free text

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: Quality and execution

Description: a. Describe how the assignment is intended to be carried out, including how an order is received and carried out, especially as regards quality routines and handling deviations. Free text b. Describe how local knowledge of the contracting authority's needs shall be prepared.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Nom: Price

Description: Evaluation of hourly rates, mark-up percentages and any price forms for work, materials and other price elements in the framework agreement.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Competence and capacity

Description: a. The contracting authority will have a permanent gender neutral preferred at the tenderer with responsibility for follow-up of all deliveries. You should not enclose a CV, but state the following: - Name of the company - Education and relevant courses. - Relevant work experience/background. - Describe experience as a permanent gender neutral preferred for named customers. b. If the stated permanent gender neutral preferred is not the carpenter, an account shall be given of who has this competence in the company and what experience the tenderer has. c. The contracting authority will, in addition, have a permanent team of up to 4

key personnel who shall carry out the deliveries. You should not enclose a CV, but state the following: - Name of the company - The people's role in the team - Education and relevant courses. - Relevant work experience - Describe the team's experience from equivalent assignments for named customers

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Climate and environment

Description: Describe how environmental assessments in the execution of the assignment are safeguarded, i.a. as regards the use of an environmental management system and concrete environmental measures in the implementation.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Share of zero emission vehicles

Description: a. State the portion of zero emission vehicles in the contract period.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://hyyr.no/procurement/cmescwr4xo000104jpvs324ghm>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://hyyr.no/procurement/cmescwr4xo000104jpvs324ghm>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien, anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: See Tender Documents

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: See tender documents

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: VESTFOLD TINGRETT

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Holmestrand kommune

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: VESTFOLD TINGRETT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Hyrr AS

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: VESTFOLD TINGRETT

Numéro d'enregistrement: 926723618

Adresse postale: Stenmalveien 2A

Ville: TØNSBERG

Code postal: 3116

Subdivision pays (NUTS): Vestfold (NO093)

Pays: Norvège

Point de contact: VESTFOLD TINGRETT

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hyrr AS

Numéro d'enregistrement: 924998687

Adresse postale: Gaustadalléen 21

Ville: Oslo

Code postal: 0349

Subdivision pays (NUTS): Oslo (NO081)

Pays: Norvège

Point de contact: Hyrr Support

Adresse électronique: admin@hyrr.no

Téléphone: +47 90 63 65 38

Rôles de cette organisation:

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Holmestrand kommune

Numéro d'enregistrement: 917151229

Adresse postale: Rådhusgaten 11

Ville: Holmestrand

Code postal: 3080

Subdivision pays (NUTS): Vestfold (NO093)

Pays: Norvège

Point de contact: Holmestrand kommune

Adresse électronique: postmottak@holmestrand.kommune.no

Téléphone: +4733059500

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5e05d762-b327-4284-b31d-d8123da09d98 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/09/2026 12:14:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 617661-2026

Numéro de publication au JO S: 173/2026

Date de publication: 08/09/2026