

617978-2026 - Mise en concurrence

France – Réalisation et entretien d'espaces verts – ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DE LA VILLE DE VAIRES-SUR-MARNE

OJ S 173/2026 08/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie de Vaires sur Marne

Adresse électronique: marchespublics@vairlessurmarne.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DE LA VILLE DE VAIRES-SUR-MARNE

Description: 1 Entretien des espaces verts (divers sites) 2 Entretien du stade Roger Sauvage
3 Désherbage des voies 4 Travaux de petits entretien divers d'espaces verts et de propreté
(réservé aux ESTA et EA

Identifiant de la procédure: 640b46b7-2032-49ef-8574-99c55cda50ee

Identifiant interne: A00 05/26S

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77313000 Services d'entretien de parcs

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Seine-et-Marne

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 320 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Autre

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 Entretien des espaces verts (divers sites)

Description: Lot 1 Entretien des espaces verts (divers sites)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77313000 Services d'entretien de parcs, 77314000

Services d'entretien de terrains

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 26 boulevard de Lorraine

Ville: Seine-et-Marne

Code postal: 77360

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 26 boulevard de Lorraine

Ville: Vaires-sur-Marne

Code postal: 77360

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 520 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Visite obligatoire le 22/09 2026 à 09H30, Le 28/09 2026 à 09H30, au CTM

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 40 %

Critère:

Type: Qualité

Description: 60 %

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_GyeQ87kMb2

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Vaires sur Marne

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Mairie de Vaires sur Marne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie de Vaires sur Marne

Organisation qui traite les offres: Mairie de Vaires sur Marne

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 Entretien du stade Roger Sauvage

Description: Lot 2 Entretien du stade Roger Sauvage

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 26 boulevard de Lorraine

Ville: Vaires sur Marne

Code postal: 77360

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Seine-et-Marne

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 360 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 360 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Visite obligatoire Le 22/09 2026 à 09H30, Le 28/09 2026 à 09H30,

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 40%

Critère:

Type: Qualité

Description: 60 %

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_GyeQ87kMb2

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 3 Désherbage des voies

Description: Lot 3 Désherbage des voies

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77312100 Services de désherbage

Nomenclature complémentaire (cpv): 77313000 Services d'entretien de parcs

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Seine-et-Marne

Code postal: 77360

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Visite obligatoire Le 22/09 2026 à 09H30, Le 28/09 2026 à 09H30,

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: 40 %

Critère:

Type: Prix

Description: 60 %

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot 4 Travaux de petits entretien divers d'espaces verts et de propreté (réservé aux ESTA et EA

Description: Lot 4 Travaux de petits entretien divers d'espaces verts et de propreté (réservé aux ESTA et EA

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Seine-et-Marne

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 60 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 240 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation est réservée à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet principal est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Visite obligatoire Le 22/09 2026 à 09H30, Le 28/09 2026 à 09H30,

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Mairie de Vaires sur Marne

Numéro d'enregistrement: 21770479000013

Adresse postale: 26, boulevard de Lorraine

Ville: Vaires-sur-Marne

Code postal: 77360

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: marchespublics@vairossurmarne.fr

Téléphone: 0164726037

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_TXy1GTCVRP

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 17770704900017

Département: 77

Adresse postale: 43 rue du Général De Gaulle

Ville: Melun

Code postal: 77000

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone: 0160566630

Adresse internet: <https://www.melun.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0f25832d-e92a-4c6a-814f-8dda8e0c8ca5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/09/2026 12:33:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 617978-2026

Numéro de publication au JO S: 173/2026

Date de publication: 08/09/2026