

619058-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de déneigement – PRESTATIONS DE SERVICE HIVERNAL - 2026-2030 - MULTISITES

OJ S 173/2026 08/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HUmani SC

Adresse électronique: direction.technique@chu-charleroi.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PRESTATIONS DE SERVICE HIVERNAL - 2026-2030 - MULTISITES

Description: Ce cahier des charges a pour objet le déneigement et épandage de fondants chimiques contre le verglas des voiries, parkings, quais et accès techniques des sites hospitaliers et non hospitaliers de Humani. Les sites à traiter sont les suivants : Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart, ainsi que le parking personnel appelé «Parking MAKRO ». Espace Santé à Charleroi CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont Hôpital de Chimay Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet Le présent marché sera conclu sous forme d'accord-cadre, pour une durée totale limitée à 4 ans ;

Identifiant de la procédure: 43cf34da-62d0-4815-a5b6-6ba9d991e330

Identifiant interne: PPP0L1-38584/6442/P/11/00/00/26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 823 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 6

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi

Description: Ces sites couvrent une superficie totale de : 33.005 m² Superficie de l'Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart : 30.005m² Superficie de l'Espace Santé à Charleroi : 3.000m²

Identifiant interne: 2026-161_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Plusieurs sites

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot auquel il répond, le soumissionnaire prouvera un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 130.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 152.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-

Pont): 80.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 100.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 15.000€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 30.000€

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des références limitée aux trois dernières années, pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services. Niveau(x) minimal(aux): Une liste de références d'au moins trois marchés au sein d'une Commune ou d'une Intercommunale pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services : le montant minimum annuel atteint par ces services doit équivaler ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 65.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 76.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 40.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 50.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 7.500€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 15.000€

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins de matériel permettant l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, tracteurs, épanduses, lames, etc...); Niveau(x) minimal(aux): Une liste d'au moins 3 camions ou matériel équivalent pour l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques – fiches techniques du matériel utilisé - et humains mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, nombre de personnes susceptibles d'intervenir sur nos sites simultanément en tenant compte des autres chantiers du prestataire, tracteurs, épanduses, lames, etc ...) ;

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Le prestataire devra montrer sa capacité à assurer les épisodes prolongés. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire démontre qu'il dispose, au moment du dépôt de l'offre, des moyens humains, matériels et logistiques lui permettant d'assurer les prestations durant au moins 72 heures consécutives d'intempéries. Cette démonstration est effectuée au moyen d'une note descriptive précisant notamment : - les effectifs disponibles ; - l'organisation de la rotation des chauffeurs ; - le stock disponible de fondants ; - le matériel de réserve immédiatement mobilisable.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Aspects techniques

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/38584/L1/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direction Technique - salle travaux - 1^o Etage, Boulevard Zoé Drion, 1

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'état – section administration

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours en référé devant un juge judiciaire ou en extrême urgence devant le conseil d'état : 15 jours à dater du lendemain

de la notification (incluant les motivations) Recours en annulation au conseil d'état selon la procédure de droit commun : 60 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direction Technique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'état – section administration

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direction Technique

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul

Description: Ce site couvre une superficie totale de : 42.553m²

Identifiant interne: 2026-161_2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Plusieurs sites

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 250 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot auquel il répond, le soumissionnaire prouvera un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 130.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 152.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-

Pont): 80.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 100.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 15.000€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 30.000€

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des références limitée aux trois dernières années, pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services. Niveau(x) minimal(aux): Une liste de références d'au moins trois marchés au sein d'une Commune ou d'une Intercommunale pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services : le montant minimum annuel atteint par ces services doit équivaler ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 65.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 76.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 40.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 50.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 7.500€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 15.000€

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins de matériel permettant l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, tracteurs, épanduses, lames, etc...); Niveau(x) minimal(aux): Une liste d'au moins 3 camions ou matériel équivalent pour l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques – fiches techniques du matériel utilisé - et humains mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, nombre de personnes susceptibles d'intervenir sur nos sites simultanément en tenant compte des autres chantiers du prestataire, tracteurs, épanduses, lames, etc ...) ;

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Le prestataire devra montrer sa capacité à assurer les épisodes prolongés. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire démontre qu'il dispose, au moment du dépôt de l'offre, des moyens humains, matériels et logistiques lui permettant d'assurer les prestations durant au moins 72 heures consécutives d'intempéries. Cette démonstration est effectuée au moyen d'une note descriptive précisant notamment : - les effectifs disponibles ; - l'organisation de la rotation des chauffeurs ; - le stock disponible de fondants ; - le matériel de réserve immédiatement mobilisable.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Aspects techniques

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/38584/L1/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direction Technique - salle travaux - 1^o Etage, Boulevard Zoé Drion, 1

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'état – section administration

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours en référé devant un juge judiciaire ou en extrême urgence devant le conseil d'état : 15 jours à dater du lendemain

de la notification (incluant les motivations) Recours en annulation au conseil d'état selon la procédure de droit commun : 60 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direction Technique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'état – section administration

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direction Technique

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont

Description: Ce site couvre une superficie totale de : 19.534m²

Identifiant interne: 2026-161_3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Plusieurs sites

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 120 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot auquel il répond, le soumissionnaire prouvera un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 130.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 152.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-

Pont): 80.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 100.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 15.000€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 30.000€

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des références limitée aux trois dernières années, pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services. Niveau(x) minimal(aux): Une liste de références d'au moins trois marchés au sein d'une Commune ou d'une Intercommunale pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services : le montant minimum annuel atteint par ces services doit équivaler ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 65.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 76.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 40.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 50.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 7.500€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 15.000€

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins de matériel permettant l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, tracteurs, épanduses, lames, etc...); Niveau(x) minimal(aux): Une liste d'au moins 3 camions ou matériel équivalent pour l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques – fiches techniques du matériel utilisé - et humains mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, nombre de personnes susceptibles d'intervenir sur nos sites simultanément en tenant compte des autres chantiers du prestataire, tracteurs, épanduses, lames, etc ...) ;

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Le prestataire devra montrer sa capacité à assurer les épisodes prolongés. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire démontre qu'il dispose, au moment du dépôt de l'offre, des moyens humains, matériels et logistiques lui permettant d'assurer les prestations durant au moins 72 heures consécutives d'intempéries. Cette démonstration est effectuée au moyen d'une note descriptive précisant notamment : - les effectifs disponibles ; - l'organisation de la rotation des chauffeurs ; - le stock disponible de fondants ; - le matériel de réserve immédiatement mobilisable.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Aspects techniques

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/38584/L1/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direction Technique - salle travaux - 1^o Etage, Boulevard Zoé Drion, 1

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'état – section administration

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours en référé devant un juge judiciaire ou en extrême urgence devant le conseil d'état : 15 jours à dater du lendemain

de la notification (incluant les motivations) Recours en annulation au conseil d'état selon la procédure de droit commun : 60 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direction Technique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'état – section administration

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direction Technique

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Centre de Santé des Fagnes à Chimay

Description: Ces sites couvrent une superficie totale de : Superficie du Centre de Santé des Fagnes à Chimay :

Identifiant interne: 2026-161_4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Plusieurs sites

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 170 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot auquel il répond, le soumissionnaire prouvera un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 130.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 152.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 80.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 100.000€ - Lot 5 (Maisons de

repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 15.000€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 30.000€

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des références limitée aux trois dernières années, pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services. Niveau(x) minimal(aux): Une liste de références d'au moins trois marchés au sein d'une Commune ou d'une Intercommunale pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services : le montant minimum annuel atteint par ces services doit équivaler ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 65.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 76.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 40.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 50.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 7.500€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 15.000€

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins de matériel permettant l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, tracteurs, épanduses, lames, etc...); Niveau(x) minimal(aux): Une liste d'au moins 3 camions ou matériel équivalent pour l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques – fiches techniques du matériel utilisé - et humains mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, nombre de personnes susceptibles d'intervenir sur nos sites simultanément en tenant compte des autres chantiers du prestataire, tracteurs, épanduses, lames, etc ...) ;

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Le prestataire devra montrer sa capacité à assurer les épisodes prolongés. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire démontre qu'il dispose, au moment du dépôt de l'offre, des moyens humains, matériels et logistiques lui permettant d'assurer les prestations durant au moins 72 heures consécutives d'intempéries. Cette démonstration est effectuée au moyen d'une note descriptive précisant notamment : - les effectifs disponibles ; - l'organisation de la rotation des chauffeurs ; - le stock disponible de fondants ; - le matériel de réserve immédiatement mobilisable.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Aspects techniques

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/38584/L1/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direction Technique - salle travaux - 1^{er} Etage, Boulevard Zoé Drion, 1

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'état – section administration

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours en référé devant un juge judiciaire ou en extrême urgence devant le conseil d'état : 15 jours à dater du lendemain

de la notification (incluant les motivations) Recours en annulation au conseil d'état selon la procédure de droit commun : 60 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direction Technique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'état – section administration

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direction Technique

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet

Description: Ces sites couvrent une superficie totale de : 3.230m² Superficie de MRS Heureux Séjour à Courcelles : 2.230m² Superficie de MRS Pierre Paulus à Châtelet :1.000m²

Identifiant interne: 2026-161_5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Plusieurs sites

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 35 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot auquel il répond, le soumissionnaire prouvera un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 130.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 152.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-

Pont): 80.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 100.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 15.000€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 30.000€

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des références limitée aux trois dernières années, pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services. Niveau(x) minimal(aux): Une liste de références d'au moins trois marchés au sein d'une Commune ou d'une Intercommunale pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services : le montant minimum annuel atteint par ces services doit équivaler ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 65.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 76.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 40.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 50.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 7.500€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 15.000€

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins de matériel permettant l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, tracteurs, épandeurs, lames, etc...); Niveau(x) minimal(aux): Une liste d'au moins 3 camions ou matériel équivalent pour l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques – fiches techniques du matériel utilisé - et humains mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, nombre de personnes susceptibles d'intervenir sur nos sites simultanément en tenant compte des autres chantiers du prestataire, tracteurs, épandeurs, lames, etc ...) ;

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Le prestataire devra montrer sa capacité à assurer les épisodes prolongés. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire démontre qu'il dispose, au moment du dépôt de l'offre, des moyens humains, matériels et logistiques lui permettant d'assurer les prestations durant au moins 72 heures consécutives d'intempéries. Cette démonstration est effectuée au moyen d'une note descriptive précisant notamment : - les effectifs disponibles ; - l'organisation de la rotation des chauffeurs ; - le stock disponible de fondants ; - le matériel de réserve immédiatement mobilisable.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Aspects techniques

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/38584/L1/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direction Technique - salle travaux - 1^o Etage, Boulevard Zoé Drion, 1

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'état – section administration

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours en référé devant un juge judiciaire ou en extrême urgence devant le conseil d'état : 15 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations) Recours en annulation au conseil d'état selon la procédure de droit commun : 60 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direction Technique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'état – section administration

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direction Technique

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Parking Lodelinsart dit « MAKRO »

Description: Superficie du Parking dit « Makro » à Lodelinsart Rue des Aulniats : 4696 m².

Identifiant interne: P/11/00/00/26_6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90620000 Services de déneigement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Plusieurs sites

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 48 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot auquel il répond, le soumissionnaire prouvera un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 130.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 152.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 80.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 100.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 15.000€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 30.000€

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des références limitée aux trois dernières années, pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services. Niveau(x) minimal(aux): Une liste de références d'au moins trois marchés au sein d'une Commune ou d'une Intercommunale pour des services de même nature avec attestation de l'adjudicateur et montant des services : le montant minimum annuel atteint par ces services doit équivaler ou supérieur aux montants repris ci-dessous. Ces seuils seront additionnés si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots: - Lot 1 (Hôpital Civil Marie Curie à Lodelinsart et Espace Santé à Charleroi) : 65.000€ - Lot 2 (CHU André Vésale à Montigny-le-Tilleul) : 76.000€ - Lot 3 (Hôpital Vincent Van Gogh à Marchienne-au-Pont): 40.000€ - Lot 4 (Centre de Santé des Fagnes à Chimay): 50.000€ - Lot 5 (Maisons de repos et de soins (MRS) Heureux Séjour à Courcelles et Pierre Paulus à Châtelet): 7.500€ - Lot 6 (Parking Lodelinsart dit « MAKRO »): 15.000€

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins de matériel permettant l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, tracteurs, épanduses, lames, etc...); Niveau(x) minimal(aux): Une liste d'au moins 3 camions ou matériel équivalent pour l'exécution des services relatifs à l'objet du marché (le soumissionnaire explicitera les moyens techniques – fiches techniques du matériel utilisé - et humains mis en oeuvre pour remplir sa mission : nombre et capacité de camions, nombre de personnes susceptibles d'intervenir sur nos sites simultanément en tenant compte des autres chantiers du prestataire, tracteurs, épanduses, lames, etc ...) ;

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Le prestataire devra montrer sa capacité à assurer les épisodes prolongés. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire démontre qu'il dispose, au moment du dépôt de l'offre, des moyens humains, matériels et logistiques lui permettant d'assurer les prestations durant au moins 72 heures consécutives d'intempéries. Cette démonstration est effectuée au moyen d'une note descriptive précisant notamment : - les effectifs disponibles ; - l'organisation de la rotation des chauffeurs ; - le stock disponible de fondants ; - le matériel de réserve immédiatement mobilisable.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Aspects techniques

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/38584/L1/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direction Technique - salle travaux - 1^o Etage, Boulevard Zoé Drion, 1

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'état – section administration

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours en référé devant un juge judiciaire ou en extrême urgence devant le conseil d'état : 15 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations) Recours en annulation au conseil d'état selon la procédure de droit commun : 60 jours à dater du lendemain de la notification (incluant les motivations)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direction Technique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'état – section administration

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direction Technique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: HUmani SC

Numéro d'enregistrement: BE0216.377.108

Adresse postale: Boulevard Zoé Drion, 1

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Adresse électronique: direction.technique@chu-charleroi.be

Téléphone: +32 71924451

Télécopieur: +32 71924452

Adresse internet: <http://www.chu-charleroi.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Direction Technique

Numéro d'enregistrement: DT

Adresse postale: Boulevard Zoé Drion, 1

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Point de contact: Adrien Matheve

Adresse électronique: adrien.matheve@humani.be

Téléphone: +32 71924451

Adresse internet: <http://www.chu-charleroi.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'état – section administration

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Adresse postale: Rue de la science, 33

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@conseildetat.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0005

Nom officiel: FPS Policy and Support
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647
Ville: Brussels
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: df60713b-0cca-419a-bac2-e544da61b3b2 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 04/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 619058-2026
Numéro de publication au JO S: 173/2026
Date de publication: 08/09/2026