

619689-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts – „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska

OJ S 174/2026 09/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gmina Starachowice

Adresse électronique: zamowienia@starachowice.eu

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część I - STADION 1 – dz. ewid. 28/6 OB. 0002 część II - STADION 2 – dz. ewid. 62/12 OB. 0002 część III - STADION 3 – dz. ewid. 262 /14 OB. 0002 część IV - HARCERSKA 1 – dz. ewid. 1334/3, 1334/4, 1334/5 OB. 0002 część V - HARCERSKA 2 – dz. ewid. 1333/23 OB. 0002 część VI - HARCERSKA 3 – dz. ewid. 1333 /22, 1332/1 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej infrastruktury, będą to przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzone rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót –

stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia. Zadanie dofinansowane w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, Priorytet FEPW.02. Energia i Klimat - Działanie 2.2 Adaptacja do zmian klimatu, Typ projektu I: Spójne i zintegrowane przedsięwzięcia infrastrukturalne, kompleksowo dostosowujące miasta do ekstremalnych stanów pogodowych oraz łagodzące efekt miejskich wysp ciepła przez rozwój zielono - niebieskiej infrastruktury, w ramach projektu: FEPW.02.02-IW.01-0006 /25 pn.: Zielono-niebieska infrastruktura w Gminie Starachowice - kompleksowe działania dostosowujące do zmian klimatu.

Identifiant de la procédure: 3c3d5b42-4117-406d-b51a-e8d44886877e

Identifiant interne: ZP.271.49.2026.SD

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy po badaniu i ocenie ofert - art. 139 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ustawy Pzp, zgodnie z którą, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów. Więcej w pkt. 7 SWZ.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Radomska 45

Ville: Starachowice

Code postal: 27-200

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 728 551,93 PLN

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (więcej w pkt 6.I SWZ). W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja

między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ. Warunki realizacji umowy zgodnie z projektem umowy dostępnym na stronie prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy, które nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy - więcej w pkt. 19 SWZ.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Fraude: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Participation à une organisation criminelle: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: część I - STADION 1 – dz. ewid. 28/6 OB. 0002

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac

objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część I - STADION 1 – dz. ewid. 28/6 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej infrastruktury, będą to przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzone rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia.

Identyfikator interne: ZP.271.49.2026.SD cz. I

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 252 284,25 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dla każdej części zamówienia wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert: • dwóch robót budowlanych o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury, W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: a) wymagane jest dla każdej części zamówienia dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi (kierownik budowy) oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy / robót przy realizacji robót budowlanych (minimum dwie roboty), zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury. • jedną osobą, pełniącą funkcję specjalisty ds. obmiaru i rozliczeń finansowych W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w interaktywnym formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 66 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta na części I-VI zamówienia musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: ° na część I zamówienia: 18.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: ° pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, ° gwarancjach bankowych, ° gwarancjach ubezpieczeniowych, ° poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem (należy wpisać odpowiednią część zamówienia): WADIUM na przetarg część I - STADION 1 – dz. ewid. 28/6 OB. 0002 UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części zamówienia, wadium należy wnieść osobno na poszczególne części. Wniesienie wadium w formie jednej gwarancji wadialnej na wszystkie części zamówienia Zamawiający uzna za prawidłowe i wystarczające wtedy, gdy treść jej zapisów powoduje skuteczne zabezpieczenie

roszczeń Zamawiającego wynikające ze zdarzeń, jakie wystąpiłyby w okresie ważności gwarancji oraz stwarza dla Zamawiającego podstawę do żądania od gwaranta zapłaty oznaczonej kwoty pieniężnej na poszczególną część zamówienia. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium – istnieje.

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: część II - STADION 2 – dz. ewid. 62/12 OB. 0002

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część II - STADION 2 – dz. ewid. 62/12 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej

infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej infrastruktury, będą to przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzonych rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady

UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia.

Identifiant interne: ZP.271.49.2026.SD cz. II

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 809 389,10 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dla każdej części zamówienia wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert: • dwóch robót budowlanych o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury, W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: a) wymagane jest dla każdej części zamówienia dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi (kierownik budowy) oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy / robót przy realizacji robót budowlanych (minimum dwie roboty), zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury. • jedną osobą, pełniącą funkcję specjalisty ds. obmiaru i rozliczeń finansowych W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w interaktywnym formularzu

ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 66 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta na części I-VI zamówienia musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: na część II zamówienia: 18.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: ° pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, ° gwarancjach bankowych, ° gwarancjach ubezpieczeniowych, ° poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem (należy wpisać odpowiednią część zamówienia): WADIUM na przetarg część II - STADION 2 – dz. ewid. 62/12 OB. 0002 UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części zamówienia, wadium należy wnieść osobno na poszczególne części. Wniesienie wadium w formie jednej gwarancji wadium na wszystkie części zamówienia Zamawiający uzna za prawidłowe i wystarczające wtedy, gdy treść jej zapisów powoduje skuteczne zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikające ze zdarzeń, jakie wystąpiłyby w okresie ważności gwarancji oraz stwarza dla Zamawiającego podstawę do żądania od gwaranta zapłaty oznaczonej kwoty pieniężnej na poszczególną część zamówienia. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu

oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium – istnieje.

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: część III - STADION 3 – dz. ewid. 262/14 OB. 0002

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część III - STADION 3 – dz. ewid. 262/14 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do

mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej infrastruktury, będą to przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzonych rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia.

Identifiant interne: ZP.271.49.2026.SD cz. III

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 619 125,04 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dla każdej części zamówienia wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert: • dwóch robót budowlanych o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, zawierających w

swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury, W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: a) wymagane jest dla każdej części zamówienia dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi (kierownik budowy) oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy / robót przy realizacji robót budowlanych (minimum dwie roboty), zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury. • jedną osobą, pełniącą funkcję specjalisty ds. obmiaru i rozliczeń finansowych W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w interaktywnym formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich

obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 66 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta na części I-VI zamówienia musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: ° na część III zamówienia: 18.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: ° pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, ° gwarancjach bankowych, ° gwarancjach ubezpieczeniowych, ° poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem (należy wpisać odpowiednią część zamówienia): WADIUM na przetarg część III - STADION 3 – dz. ewid. 262/14 OB. 0002 UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części zamówienia, wadium należy wnieść osobno na poszczególne części. Wniesienie wadium w formie jednej gwarancji wadialnej na wszystkie części zamówienia Zamawiający uzna za prawidłowe i wystarczające wtedy, gdy treść jej zapisów powoduje skuteczne zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikające ze zdarzeń, jakie wystąpiłyby w okresie ważności gwarancji oraz stwarza dla Zamawiającego podstawę do żądania od gwaranta zapłaty oznaczonej kwoty pieniężnej na poszczególną część zamówienia. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może

dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium - istnieje.

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: część IV - HARCERSKA 1 – dz. ewid. 1334/3, 1334/4, 1334/5 OB. 0002

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część IV - HARCERSKA 1 – dz. ewid. 1334 /3, 1334/4, 1334/5 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej

infrastruktury, będą to przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzonych rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia. Identifiant interne: ZP.271.49.2026.SD cz. IV

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 145 789,46 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dla każdej części zamówienia wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert: • dwóch robót budowlanych o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, zawierających w

swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury, W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: a) wymagane jest dla każdej części zamówienia dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi (kierownik budowy) oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy / robót przy realizacji robót budowlanych (minimum dwie roboty), zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury. • jedną osobą, pełniącą funkcję specjalisty ds. obmiaru i rozliczeń finansowych W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w interaktywnym formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich

obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 66 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta na części I-VI zamówienia musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: ° na część IV zamówienia: 18.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: ° pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, ° gwarancjach bankowych, ° gwarancjach ubezpieczeniowych, ° poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem (należy wpisać odpowiednią część zamówienia): WADIUM na przetarg część IV - HARCERSKA 1 – dz. ewid. 1334/3, 1334/4, 1334/5 OB. 0002 UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części zamówienia, wadium należy wnieść osobno na poszczególne części. Wniesienie wadium w formie jednej gwarancji wadialnej na wszystkie części zamówienia Zamawiający uzna za prawidłowe i wystarczające wtedy, gdy treść jej zapisów powoduje skuteczne zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikające ze zdarzeń, jakie wystąpiłyby w okresie ważności gwarancji oraz stwarza dla Zamawiającego podstawę do żądania od gwaranta zapłaty oznaczonej kwoty pieniężnej na poszczególną część zamówienia. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na

podstawie której może dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium – istnieje.

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: część V - HARCERSKA 2 – dz. ewid. 1333/23 OB. 0002

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część V - HARCERSKA 2 – dz. ewid. 1333 /23 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej infrastruktury, będą to

przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzonych rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia.

Identifiant interne: ZP.271.49.2026.SD cz. V

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 522 167,28 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dla każdej części zamówienia wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert: • dwóch robót budowlanych o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, zawierających w

swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury, W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: a) wymagane jest dla każdej części zamówienia dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi (kierownik budowy) oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy / robót przy realizacji robót budowlanych (minimum dwie roboty), zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury. • jedną osobą, pełniącą funkcję specjalisty ds. obmiaru i rozliczeń finansowych W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w interaktywnym formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 66 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta na części I-VI zamówienia musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: ° na część V zamówienia: 18.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: ° pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, ° gwarancjach bankowych, ° gwarancjach ubezpieczeniowych, ° poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem (należy wpisać odpowiednią część zamówienia): WADIUM na przetarg część V - HARCERSKA 2 – dz. ewid. 1333/23 OB. 0002 UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części zamówienia, wadium należy wnieść osobno na poszczególne części. Wniesienie wadium w formie jednej gwarancji wadialnej na wszystkie części zamówienia Zamawiający uzna za prawidłowe i wystarczające wtedy, gdy treść jej zapisów powoduje skuteczne zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikające ze zdarzeń, jakie wystąpiłyby w okresie ważności gwarancji oraz stwarza dla Zamawiającego podstawę do żądania od gwaranta zapłaty oznaczonej kwoty pieniężnej na poszczególną część zamówienia. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może

dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium - istnieje.

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: część VI - HARCERSKA 3 – dz. ewid. 1333/22, 1332/1 OB. 0002

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Rewitalizacja przestrzeni zielonych na osiedlach: Majówka, Stadion, Harcerska, Żeromskiego” – Etap I osiedle Stadion i Harcerska. Zakres prac objętych zamówieniem: Zadanie z zakresu budowy zielono - niebieskiej infrastruktury, obejmuje zagospodarowanie terenu dla wybranych podwórek osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta Starachowice: część VI - HARCERSKA 3 – dz. ewid. 1333 /22, 1332/1 OB. 0002 Założenia dla inwestycji: wprowadzenie na tereny osiedlowe błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększenie dostępności terenów dla osób niepełnosprawnych, modernizacja układów komunikacji pieszej i ich nawierzchni, modernizacja małej architektury poprzez wymianę ławek, koszy na odpady. Nowoprojektowany obszar ma na celu uporządkowanie niewykorzystywanej obecnie przestrzeni, ale także jej estetyzację i dostosowanie do mieszkańców miasta różniących się pod względem wieku czy sprawności fizycznej. Tereny zieleni osiedlowej wyposażone zostaną w elementy błękitno-zielonej

infrastruktury, będą to przede wszystkim niecki infiltracyjne (zaniżenia terenu) obsadzonych rodzimymi gatunkami bylin i krzewów, które gromadzić będą wodę opadową ze spływu powierzchniowego. Na terenie podwórek zmodernizowane zostaną także nawierzchnie. Ich modernizacja polegać będzie na odsklepieniu (rozbiórce) części utwardzeń, a miejsca po nich zostaną zastąpione zielenią – nasadzeniami bylin, krzewów i drzew, również posadzonych w technologii niecek infiltracyjnych. Wszelkie nowo projektowane nawierzchnie (miejsc postojowych) wykonane będą z betonowej płyty ażurowej pozwalającej na swobodne wsiąkanie wody opadowej w głąb ziemi. Tereny zieleni na podwórkach zostaną także dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Umożliwi to nowa mała architektura – nowe ławki, z sąsiadującą nawierzchnią ułatwiającą poruszanie się na wózku oraz kosze na odpady UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót – stanowiące załącznik do obowiązującej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Nie wymaga się, ale zaleca się odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Z uwagi, iż zamówienie obejmuje roboty na terenie ogólnodostępnym, wykonawca może dokonać wizji lokalnej samodzielnie. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia dla części I – VI tj.: wykonywanie robót ogólnobudowlanych, zasadzenia. Identifiant interne: ZP.271.49.2026.SD cz. VI

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45233222 Travaux de pavage et de resurfaçage de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 379 796,80 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dla każdej części zamówienia wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert: • dwóch robót budowlanych o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, zawierających w

swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury, W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: a) wymagane jest dla każdej części zamówienia dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi (kierownik budowy) oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy / robót przy realizacji robót budowlanych (minimum dwie roboty), zawierających w swoim zakresie zagospodarowanie terenów zielonych lub skwerów lub parków z budową obiektów małej architektury. • jedną osobą, pełniącą funkcję specjalisty ds. obmiaru i rozliczeń finansowych W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Powyższe wymagania należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego, które odnoszą się tylko i wyłącznie do personelu kluczowego Wykonawcy. Oprócz ww. osób Wykonawca musi zapewnić odpowiedni zespół będący w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie w wyznaczonym terminie. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w interaktywnym formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 66 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta na części I-VI zamówienia musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: ° na część VI zamówienia: 5.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: ° pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, ° gwarancjach bankowych, ° gwarancjach ubezpieczeniowych, ° poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem (należy wpisać odpowiednią część zamówienia): WADIUM na przetarg część VI - HARCERSKA 3 – dz. ewid. 1333/22, 1332/1 OB. 0002 UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części zamówienia, wadium należy wnieść osobno na poszczególne części. Wniesienie wadium w formie jednej gwarancji wadialnej na wszystkie części zamówienia Zamawiający uzna za prawidłowe i wystarczające wtedy, gdy treść jej zapisów powoduje skuteczne zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikające ze zdarzeń, jakie wystąpiłyby w okresie ważności gwarancji oraz stwarza dla Zamawiającego podstawę do żądania od gwaranta zapłaty oznaczonej kwoty pieniężnej na poszczególną część zamówienia. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może

dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium - istnieje.

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-03d8aecc-2827-4c58-a63c-9271324807cf>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gmina Starachowice

Numéro d'enregistrement: 291009892

Adresse postale: ul. Radomska 45

Ville: Starachowice

Code postal: 27-200

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

Adresse électronique: zamowienia@starachowice.eu

Téléphone: 41 3221042

Adresse internet: <https://starachowice.eu/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +480224587801

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 37d48490-6934-4b31-b9b9-25628a30662f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 11:30:25 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 619689-2026

Numéro de publication au JO S: 174/2026

Date de publication: 09/09/2026