

620201-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Autres travaux de parachèvement de bâtiment – Anbau Grundschule Affaltrach
Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Baureinigung
OJ S 174/2026 09/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Obersulm

Adresse électronique: vergabe-bauamt@obersulm.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Baureinigung

Description: Baureinigung

Identifiant de la procédure: cbc90658-7cf1-47d7-868e-8f3ad7a1ef56

Identifiant interne: 211.21-18

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45450000 Autres travaux de parachèvement de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hegelstraße 15

Ville: Obersulm

Code postal: 74182

Subdivision pays (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Baureinigung

Description: Das Hauptgebäude der Grundschule soll energetisch saniert werden, brandschutztechnisch ertüchtigt und um einen Anbau erweitert werden, um die aktuellen Anforderungen und Bedürfnisse für eine 2,5- zügige Grundschule mit Ganztagesbetrieb und Inklusion herzustellen. Die Pultdächer weisen schon seit längerer Zeit Undichtigkeiten auf, die sich auch an der Fassade widerspiegeln. Bei der Sanierung sollen diese Dächer gedämmt und die Dachhaut erneuert werden. Die Fassaden werden energetisch ertüchtigt, Fenster jedoch nicht ausgetauscht. Das Gebäude erstreckt sich über drei Etagen und ist in einem Teilbereich unterkellert. Der überdachte Außenbereich wird in das Schulgebäude integriert und beinhaltet zukünftig Nebenräume und die Räume der Schulsozialarbeit. Im 1.OG entstehen ein neuer Klassenraum und PC-Raum. Am nordöstlichen Giebel soll ein Anbau erstellt werden. Dieser beinhaltet im EG die neue Mensa inkl. Küchenräume. Im 1. OG ein Lehrerzimmer und die Räume der Schulleitung. Im 2.OG sind neue Schüler WCs geplant sowie eine Dachterrasse, die bei Bedarf später zu einem weiteren Klassenzimmer umgebaut werden könnte. Im Anbau werden der erste bauliche Rettungsweg sowie der neue Aufzug untergebracht, um die barrierefreie Erschließung der Schule zu gewährleisten. Die brandschutztechnische Ertüchtigung der gesamten Schule umfasst die Installation einer Brandmeldeanlage.
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45450000 Autres travaux de parachèvement de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hegelstraße 15

Ville: Obersulm

Code postal: 74182

Subdivision pays (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Pays: Allemagne

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hegelstraße 15

Ville: Obersulm

Code postal: 74182

Subdivision pays (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 27/09/2027

Date de fin de durée: 21/08/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Inklusion und Barrierefreiheit

Objectif social promu: Accessibilité pour tous

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: siehe KEV Formblätter

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a05787ce1c-1d97a00e34cf937>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.vergabe24.de/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand, allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe KEV 110.2

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Gemeinde Obersulm Bernhardstraße 1 74182 Obersulm Deutschland

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Obersulm
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeinde Obersulm

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Gemeinde Obersulm
Numéro d'enregistrement: 08125110-A4265-63
Adresse postale: Bernhardstraße 1
Ville: Obersulm
Code postal: 74182
Subdivision pays (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
Pays: Allemagne
Point de contact: Bauamt
Adresse électronique: vergabe-bauamt@obersulm.de
Téléphone: +49 713028-0
Télécopieur: +49 713028-169
Adresse internet: <https://www.obersulm.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg
Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40
Adresse postale: Kapellenstraße 17
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76131
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Numéro d'enregistrement: 08125-A8068-88
Adresse postale: Lerchenstraße 40
Ville: Heilbronn
Code postal: 74072
Subdivision pays (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
Pays: Allemagne

Adresse électronique: poststelle@landratsamt-heilbronn.de

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Numéro d'enregistrement: 08125-A8068-88

Adresse postale: Lerchenstraße 40

Ville: Heilbronn

Code postal: 74072

Subdivision pays (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: poststelle@landratsamt-heilbronn.de

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-7007

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: fe9e1c39-3dca-4d85-8be3-657ace4f0925 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/08/2026 13:25:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 620201-2026

Numéro de publication au JO S: 174/2026

Date de publication: 09/09/2026