

621200-2026 - Mise en concurrence

Estonie – Services relatifs aux logiciels – Tallinna kinnisvararegistri täiendavad arendustööd, hooldamine ja majutus

OJ S 174/2026 09/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Tallinna Linnavaraamet

Adresse électronique: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Tallinna kinnisvararegistri täiendavad arendustööd, hooldamine ja majutus

Description: Hankelepingu esemeks on Tallinna kinnisvararegistri täiendamine läbi arendustööde vastavalt tehnilisele kirjeldusele, mahule ja tähtaegadele, seejuures on teostatud oluline eel- (sh spetsifitseerimine) ning järeltegevus (sh tulemite testimine, andmete siirdamine, lahendust kirjeldava dokumentatsiooni koostamine) ja alates 1. jaanuarist 2027 kuni 31. detsembrini 2029 Tallinna kinnisvararegistri majutus- ja hooldusteenuse osutamine.

Teenuse tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1 / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifiant de la procédure: 69c3cf50-aeaa-40b6-a708-094024cb1991

Identifiant interne: 312322-0000

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72260000 Services relatifs aux logiciels

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Pays: Estonie
Informations complémentaires: Tallinn

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Pays: Estonie
Informations complémentaires: Tallinn

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
Pays: Estonie
Informations complémentaires: Tallinn

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke osadeks jaotamata jätmine ei mõjuta konkurentsi. Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke objekti osadeks jagamine muudab hankelepingu täitmise ülemäära keerukaks ja kalliks. Eeldatav hankelepingu periood 01.01.2027-31.12.2029.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME), Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Tallinna kinnisvararegistri täiendavad arendustööd, hooldamine ja majutus
Description: Hankelepingu esemeks on Tallinna kinnisvararegistri täiendamine läbi arendustööde vastavalt tehnilisele kirjeldusele, mahule ja tähtaegadele, seejuures on teostatud oluline eel- (sh spetsifitseerimine) ning järeltegevus (sh tulemite testimine, andmete siirdamine, lahendust kirjeldava dokumentatsiooni koostamine) ja alates 1. jaanuarist 2027 kuni 31. detsembrini 2029 Tallinna kinnisvararegistri majutus- ja hooldusteenuse osutamine. Teenuse tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1 / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identifiant interne: 312322-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 72260000 Services relatifs aux logiciels

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Pays: Estonie
Informations complémentaires: Tallinn

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
Pays: Estonie
Informations complémentaires: Tallinn

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke osadeks jaotamata jätmise ei mõjuta konkurentsi. Hankija ei ole riigihanget osadeks jaotanud, kuna hanke objekti osadeks jagamine muudab hankelepingu täitmise ülemäära keerukaks ja kalliks. Eeldatav hankelepingu periood 01.01.2027-31.12.2029.

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10483564/documents?group=B>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10483564/tenders>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: estonien
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Lieu: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Organisation chargée des procédures de recours: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Tallinna Linnavaaramet
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Tallinna Linnavaaramet

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Tallinna Linnavaaramet
Numéro d'enregistrement: 75023757
Adresse postale: Vabaduse väljak 10
Ville: Tallinn
Code postal: 10146
Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Pays: Estonie
Point de contact: MAIRE VASKE
Adresse électronique: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Téléphone: +372 6457904
Adresse internet: <http://www.tallinn.ee>
Profil de l'acheteur: <http://www.tallinn.ee>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Numéro d'enregistrement: 1000123

Adresse postale: Tartu mnt 85

Ville: Tallinn

Code postal: 10115

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pays: Estonie

Adresse électronique: vako@fin.ee

Téléphone: +3726113713

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Riigihangete register

Numéro d'enregistrement: TED64

Adresse postale: Lökke tn 4

Ville: Tallinn

Code postal: 10122

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pays: Estonie

Adresse électronique: register@riigihanked.riik.ee

Téléphone: +3726113693

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5cbe5b90-7161-4599-9f4e-70fdbbeca497 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 09:13:33 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 08/09/2026 13:00:09 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: estonien

Numéro de publication de l'avis: 621200-2026

Numéro de publication au JO S: 174/2026

Date de publication: 09/09/2026