

621324-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail – Cahier des charges relatif à l'octroi, en sous-concession, d'un emplacement destiné à l'aménagement et l'exploitation d'un point de vente de type « coffee shop»

OJ S 174/2026 09/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Brussels South Charleroi Airport SA

Adresse électronique: s.amiar@charleroi-airport.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Cahier des charges relatif à l'octroi, en sous-concession, d'un emplacement destiné à l'aménagement et l'exploitation d'un point de vente de type « coffee shop»

Description: Octroi en sous-concession d'un emplacement destiné à l'aménagement et l'exploitation d'un point de vente de type « coffee shop»

Identifiant de la procédure: 51c41eed-23c4-4f8b-9ad6-3c028bebb1ec

Identifiant interne: BEC-26-02

Type de procédure: Autre procédure en une seule étape

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: BEC-26-02 - 1

Description: Octroi en sous-concession d'un emplacement destiné à l'aménagement et l'exploitation d'un point de vente de type « coffee shop»

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 29/03/2027

Date de fin de durée: 28/03/2032

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b6e33cae-23c6-4a8e-88eb-01ba652a93c9/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b6e33cae-23c6-4a8e-88eb-01ba652a93c9/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b6e33cae-23c6-4a8e-88eb-01ba652a93c9/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 28/10/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: tribunaux arrondissement judiciaire de charleroi

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Conformément à la loi du 17 juin 2013 « relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ».

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Brussels South Charleroi Airport SA

Numéro d'enregistrement: 0444556344_1407

Adresse postale: Rue des Fusillés, 21

Ville: Jumet

Code postal: 6040

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Adresse électronique: s.amiar@charleroi-airport.com

Téléphone: +32 71251276

Télécopieur: +32 71251187

Adresse internet: <http://www.charleroi-airport.com>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1407&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: tribunaux arrondissement judiciaire de charleroi

Numéro d'enregistrement: BE002

Ville: Charleroi

Code postal: 6000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 60924ed2-7291-4d4e-840a-d4c11aa79ed0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 621324-2026

Numéro de publication au JO S: 174/2026

Date de publication: 09/09/2026