

## 621397-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de bâtiments – NETTOIEMENT DES BATIMENTS COMMUNAUX  
OJ S 174/2026 09/09/2026  
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: MAIRIE DE MONTEVRAIN

Adresse électronique: [accueil@mairie-montevrain.fr](mailto:accueil@mairie-montevrain.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: NETTOIEMENT DES BATIMENTS COMMUNAUX

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments communaux ainsi que la fourniture et la mise en place de consommables hygiéniques et sanitaires. L'accord-cadre est &quot;composite&quot;. Il comprend une partie &quot;marché ordinaire&quot; et une partie &quot;accord-cadre à bons de commande&quot;. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction

Identifiant de la procédure: 09ee8422-854e-4927-8378-f9a267c6ba61

Identifiant interne: 261306

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 120 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est obligatoire (Voir modalités dans le règlement de la consultation)

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: NETTOIEMENT DES BATIMENTS COMMUNAUX

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments communaux ainsi que la fourniture et la mise en place de consommables hygiéniques et sanitaires. L'accord-cadre est &quot;composite&quot;. Il comprend une partie &quot;marché ordinaire&quot; et une partie &quot;accord-cadre à bons de commande&quot;. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction

Identifiant interne: S-PF-1869363

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### Options:

Description des options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Montevrain

Code postal: 77144

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 01/02/2028

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 120 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Prochaine consultation en 2030 si toutes les périodes de reconduction sont mises en oeuvre

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1869363>

##### Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1869363>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. l'article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)

## 8. Organisations

#### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 04F6E17B-0D58-A0D0-0DAFB322954A71A9

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: MAIRIE DE MONTEVRAIN

Numéro d'enregistrement: 45973

Adresse postale: 4 Rue Bonne Mouche

Ville: Montevrain

Code postal: 77144

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Point de contact: PAJOT Olivier

Adresse électronique: [accueil@mairie-montevrain.fr](mailto:accueil@mairie-montevrain.fr)

Téléphone: 0160364040

Adresse internet: <http://www.montevrain.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://www.montevrain.fr/>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 04F6E1E4-0A09-A718-D6D627D441591196

Adresse postale: 43 rue du Général de Gaulle

Ville: Melun

Code postal: 77008

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

Téléphone: 0160566630

Télécopieur: 0160566610

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 9cbfb2bc-be99-4b7a-a06c-4dc8e4426d5e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 12:10:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 621397-2026  
Numéro de publication au JO S: 174/2026  
Date de publication: 09/09/2026