

621910-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de piscines – Selectieleidraad Bouwkundig Aannemer zwembad Nieuwkoop

OJ S 174/2026 09/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Nieuwkoop

Adresse électronique: info@nieuwkoop.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Selectieleidraad Bouwkundig Aannemer zwembad Nieuwkoop

Description: De opdracht betreft de selectie van een bouwkundig aannemer voor de verdere engineering van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) en de realisatie van het nieuwe zwembad in Nieuwkoop. De opdracht omvat onder meer bouwkundige werkzaamheden, coördinatie van nevenaannemers en directieleveranciers, BIM-coördinatie en de uitvoering van het project conform de aanbestedingsstukken. Nieuwbouw van een zwembad in Nieuwkoop (ca. 2.400 m² BVO), inclusief verdere engineering van TO naar UO, bouwkundige realisatie, coördinatie van nevenaannemers en directieleveranciers en uitvoering van alle bijbehorende werkzaamheden.

Identifiant de la procédure: 5cc2fea9-eb38-40f2-a9c1-e103a8ffbc11

Identifiant interne: 690957

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Nieuwkoop

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Bouwkundige aannemer nieuwbouw zwembad Nieuwkoop

Description: De opdracht betreft de verdere engineering van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) en de bouwkundige realisatie van het nieuwe zwembad Nieuwkoop. De werkzaamheden omvatten onder meer BIM-coördinatie, bouwplaatsmanagement, uitvoering van de bouwkundige werkzaamheden en afstemming met nevenaannemers en directieleveranciers. Nieuwbouw van een zwembad van circa 2.400 m² BVO inclusief wedstrijdbad, multifunctioneel bad, horeca, kleedruimten, technische ruimten, buitenruimte en bijbehorende voorzieningen.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Nieuwkoop

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/02/2027

Date de fin de durée: 16/06/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Aanneemsom inclusief onderhoud

Description: De inschrijver dient de totale aanneemsom inclusief 2 jaar onderhoud op te geven conform de inschrijfbegroting en de eisen uit de gunningsleidraad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438981>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438981>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Nieuwkoop

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Nieuwkoop

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Nieuwkoop

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Nieuwkoop

Numéro d'enregistrement: 181766731

Adresse postale: Teylersplein 1

Ville: NIEUWVEEN

Code postal: 2441LE

Subdivision pays (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Marie van der Salm

Adresse électronique: info@nieuwkoop.nl

Téléphone: +31 140172

Adresse internet: <http://www.nieuwkoop.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Den Haag

Adresse postale: Prins Clauslaan 60

Ville: Den Haag

Code postal: 2595 AJ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883622200

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

d1bff168-c759-4a1f-9d94-db315f51d6c9-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De geplande datum voor het versturen van de uitnodiging tot inschrijving aan de geselecteerde Gegadigden is gewijzigd van 7 september 2026 naar 22 september 2026.

Hiermee wordt de planning van de Gunningsfase afgestemd op de actuele projectplanning. De overige procedurele uitgangspunten blijven ongewijzigd.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2b7624f7-0947-433c-9492-17075f69c164 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/09/2026 20:15:48 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 621910-2026

Numéro de publication au JO S: 174/2026

