

622388-2026 - Mise en concurrence

**Pays-Bas – Travaux d'équipement du bâtiment – Selectie Installateur E en W Nieuwbouw
Zwembad Nieuwkoop
OJ S 174/2026 09/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Nieuwkoop

Adresse électronique: info@nieuwkoop.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Selectie Installateur E en W Nieuwbouw Zwembad Nieuwkoop

Description: Selectie van installateurs voor de nieuwbouw van zwembad Nieuwkoop. De aanbesteding is verdeeld in twee percelen: Perceel 1 Elektrotechnische installaties en Perceel 2 Werktuigbouwkundige installaties. De opdracht betreft de selectie van installateurs voor de nieuwbouw van zwembad Nieuwkoop. De aanbesteding is verdeeld in twee percelen: elektrotechnische installaties (E) en werktuigbouwkundige installaties (W).

Identifiant de la procédure: 3ea03a06-b369-4b34-b7ae-ec94967bcb9c

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure voor de selectie van installateurs ten behoeve van de nieuwbouw van zwembad Nieuwkoop. De aanbesteding is verdeeld in twee percelen: Perceel 1 Elektrotechnische installaties en Perceel 2 Werktuigbouwkundige installaties.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel 1 – Elektrotechnische installaties (E)

Description: Realisatie van de elektrotechnische installaties ten behoeve van de nieuwbouw van zwembad Nieuwkoop, inclusief verdere uitwerking van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO), BIM-uitwerking, levering, montage, beproeving, inbedrijfstelling en oplevering. Elektrotechnische installaties voor nieuwbouw zwembad Nieuwkoop.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 27/01/2027

Date de fin de durée: 16/06/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438980>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438980>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Nieuwkoop

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Nieuwkoop

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Nieuwkoop

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel 2 – Werktuigbouwkundige installaties (W)

Description: Realisatie van de werktuigbouwkundige installaties ten behoeve van de nieuwbouw van zwembad Nieuwkoop, inclusief verdere uitwerking van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO), BIM-uitwerking, levering, montage, beproeving, inbedrijfstelling en oplevering. Het perceel omvat onder meer verwarmingsinstallaties, ventilatie- en luchtbehandelingsinstallaties, sanitaire installaties, warmtepompinstallaties, vacuümbuiscollectoren, WKO-installatie en regeltechnische voorzieningen.

Identifiant interne: 2

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 27/01/2027

Date de fin de durée: 16/06/2028

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438980>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438980>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Nieuwkoop

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Nieuwkoop

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Nieuwkoop

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Nieuwkoop

Numéro d'enregistrement: 181766731

Adresse postale: Teylersplein 1

Ville: NIEUWVEEN

Code postal: 2441LE

Subdivision pays (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Marie van der Salm

Adresse électronique: info@nieuwkoop.nl

Téléphone: +31 140172

Adresse internet: <http://www.nieuwkoop.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Den Haag

Adresse postale: Prins Clauslaan 60

Ville: Den Haag

Code postal: 2595 AJ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883622200

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

b0d4b7b1-7be3-4895-ade4-c2db7d896c59-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De geplande datum voor het versturen van de uitnodiging tot inschrijving aan de geselecteerde Gegadigden is gewijzigd van 7 september 2026 naar 22 september 2026.

Hiermee wordt de planning van de Gunningsfase afgestemd op de actuele projectplanning. De overige procedurele uitgangspunten blijven ongewijzigd.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 68f3b120-ee8f-49d5-9f3d-51af1a6c9092 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/09/2026 20:15:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 622388-2026

Numéro de publication au JO S: 174/2026

Date de publication: 09/09/2026