

624014-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de gros œuvre – H 2026-20 Sanierung und Erweiterung der Realschule
Gaggenau, Rohbauarbeiten
OJ S 175/2026 10/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Gaggenau

Adresse électronique: vergabestelle@gaggenau.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: H 2026-20 Sanierung und Erweiterung der Realschule Gaggenau, Rohbauarbeiten

Description: Leistung Rohbauarbeiten Erweiterung: 27 Stück Brunnengründung 22 m³

Fundamente 145 m³ Bodenplatten teilw. WU 380 m³ Ortbeton 110 m³ Ortbeton Decken 127 m²

Betonfertigteilwände 1 Stück Aufzugsunterfahrt Fertigteilelement 1.050 m² Schalung 40 to.

Bewehrung 460 m² Abdichtungsarbeiten 636 m² Dämmungsarbeiten 66 m² MW-Arbeiten 480

m³ Erdarbeiten 260 m Entwässerungsgrundleitungen 6 Stück Beton-Fertigschächte 320 m²

Abbrucharbeiten Wände/Decken Leistung Rohbauarbeiten Bestand: 16 to. Stahlbauarbeiten

144 m² Brandschutzarbeiten 51 m³ Abbrucharbeiten Wände/Decken 10 m² MW-Arbeiten 1 m³

Ortbeton 62 m² Schalung 8 to. Bewehrung 42 Stück Kernbohrungen Trockenbauarbeiten

Identifiant de la procédure: 0732f0cd-1ac9-493e-8404-2116ef1a1684

Identifiant interne: H 2026-20

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rastatt (DE124)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Fraude: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Corruption: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Insolvabilité: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Biens administrés par un liquidateur: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Faute professionnelle grave: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Rohbauarbeiten

Description: Leistung Rohbauarbeiten Erweiterung: 27 Stück Brunnengründung 22 m³
Fundamente 145 m³ Bodenplatten teilw. WU 380 m³ Ortbeton 110 m³ Ortbeton Decken 127 m²
Betonfertigteilwände 1 Stück Aufzugsunterfahrt Fertigteilelement 1.050 m² Schalung 40 to.
Bewehrung 460 m² Abdichtungsarbeiten 636 m² Dämmungsarbeiten 66 m² MW-Arbeiten 480
m³ Erdarbeiten 260 m Entwässerungsgrundleitungen 6 Stück Beton-Fertigschächte 320 m²
Abbrucharbeiten Wände/Decken Leistung Rohbauarbeiten Bestand: 16 to. Stahlbauarbeiten
144 m² Brandschutzarbeiten 51 m³ Abbrucharbeiten Wände/Decken 10 m² MW-Arbeiten 1 m³
Ortbeton 62 m² Schalung 8 to. Bewehrung 42 Stück Kernbohrungen Trockenbauarbeiten
Identifiant interne: LOT-0001 H 2026-20 Sanierung und Erweiterung der Realschule
Gaggenau, Rohbauarbeiten

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Mühlstraße 25a

Ville: Gaggenau

Code postal: 756571

Subdivision pays (NUTS): Rastatt (DE124)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/11/2026

Date de fin de durée: 22/09/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung ist mit der Angebotsabgabe eine Eigenerklärung abzugeben, ob das Unternehmen in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle eingetragen ist.

Ferner sind Eigenerklärungen zur Prüfung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach § 6e VOB/A-EU abzugeben (Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation; Angaben zu schweren Verfehlungen; Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung). Die Eignungsnachweise können durch Eintragungen in dem, den

Ausschreibungsunterlagen beigefügten Formular „KEV 179 AngErg Eignung“, bzw. durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung erfolgen. Ferner können die Nachweise durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten geführt werden. Auf Verlangen des Auftraggebers sind die entsprechenden Nachweise im Vergabeverfahren vorzulegen. Für Nachunternehmer sind ggf. gleiche Nachweise zu erbringen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind mit der Angebotsabgabe folgende Eigenerklärungen abzugeben: - Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen Die Eignungsnachweise können durch Eintragungen in dem, den Ausschreibungsunterlagen beigefügten Formular „KEV 179 AngErg Eignung“, bzw. durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung erfolgen. Ferner können die Nachweise durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten geführt werden. Auf Verlangen des Auftraggebers sind die entsprechenden Nachweise im Vergabeverfahren vorzulegen. Für Nachunternehmer sind ggf. gleiche Nachweise zu erbringen.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Zum Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit sind mit der Angebotsabgabe folgende Angaben zu machen: -Benennung von mindestens 3 Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. - Angaben, welche Teile des Auftrags unter Umständen als Unteraufträge vergeben werden sollen Auf Verlangen des Auftraggebers sind vorzulegen: -Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal Die Eignungsnachweise können durch Eintragungen in dem den Ausschreibungsunterlagen beigefügtem Formular „KEV 179 AngErg Eignung“ bzw. durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung erfolgen. Ferner können die Nachweise durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten geführt werden. Für Nachunternehmer sind ggf. gleiche Nachweise zu erbringen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 100 % Preis

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E82887798>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E82887798>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheit für Vertragserfüllung: 5% der Auftragssumme

Sicherheit für Mängelansprüche: 3% der Abrechnungssumme

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Es gelten die Bestimmungen von § 16a VOB/A EU.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Elektronische Angebotseröffnung über Vergabeplattform

Informations complémentaires: Elektronische Angebotseröffnung über Vergabeplattform

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Gaggenau

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00006909

Adresse postale: Hauptstr. 71

Ville: Gaggenau

Code postal: 76571

Subdivision pays (NUTS): Rastatt (DE124)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabestelle@gaggenau.de

Téléphone: 07225 962-0

Télécopieur: +49 7225962377

Adresse internet: <https://www.gaggenau.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 7219268730

Télécopieur: +49 7219263985

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f59ae077-3865-4755-abe6-f0c3b158607b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 09:26:27 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 624014-2026

Numéro de publication au JO S: 175/2026

Date de publication: 10/09/2026