

624589-2026 - Mise en concurrence

France – Services de maintenance préventive – Maintenance des installations de CVC de la DSAR

OJ S 175/2026 10/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP)

Adresse électronique: marchesiaap@siaap.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance des installations de CVC de la DSAR

Description: Prestations de maintenance préventive (conduite, surveillance, entretien courant, contrôles et réglage), de maintenance corrective et des opérations de remplacement d'équipements et d'amélioration des installations de CVC des sites de la Direction du Système d'Assainissement et du Réseau (DSAR)

Identifiant de la procédure: bcdea23d-18dc-4285-8c1d-be30b9e777cc

Identifiant interne: 20260124

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 39717000 Ventilateurs et appareils de conditionnement d'air, 42500000 Matériel de réfrigération et de ventilation, 42512000 Installations de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 575 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La présente consultation est lancée en Appel d'offres ouvert (Articles R2124-2 1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique). Les prestations donnent lieu à un marché composite avec une partie accord-cadre sans montant minimum et avec un montant maximum, conformément aux articles R2132-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du Code de la commande publique. La partie accord-cadre est sans montant

minimum et avec montant maximum fixé à 1 150 000,00 euro(s) Ht Le délai de validité court à partir de la date de notification du marché. Avance prévue : taux à 5 % Si le titulaire du marché est une entreprise référencée comme étant une petite ou moyenne entreprise (Pme), et que l'avance est acceptée, le montant de celle-ci s'élèvera alors à 30 %. Modalités de financement des prestations : Les dépenses seront imputées sur la section du budget du syndicat, sur fonds propres. Des marchés sans publicité ni mise en concurrence préalables pourront être passés ultérieurement dans les conditions définies au Ccap, en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique. L'attributaire pourra être une entreprise unique ou un groupement d'entreprises. Aucune forme de groupement n'est imposée par pouvoir adjudicateur. Les groupements conjoints ou solidaires sont donc autorisés. Néanmoins, à l'issue de l'attribution du marché, si le titulaire est un groupement conjoint, le pouvoir adjudicateur imposera que le mandataire soit solidaire conformément aux articles R2142-22 et R2142-24 du Code de la commande publique Les critères de jugement des candidatures et des offres sont détaillés à l'article 4 du règlement de la consultation. Le dossier de consultation aux entreprises peut être téléchargé par voie électronique à l'adresse suivante : <https://marchespublics.siaap.fr>. Les offres devront être remises obligatoirement par voie électronique et indiquer une date certaine de réception avec accusé de réception électronique à l'adresse suivante : <https://marchespublics.siaap.fr>. Le fuseau horaire de référence est celui de Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. L'attention des candidats est attirée sur le fait que l'adresse de messagerie qui aura servi au dépôt de l'offre électronique par le candidat servira d'adresse de référence pour le Siaap, quelles que soient les éventuelles mentions contraires au sein de l'offre. Dès lors, cette adresse de messagerie sera utilisée par le Siaap pour tous les échanges tels que demandes de complément de candidature, demande de précision sur l'offre, courrier aux candidats non retenus. Il est important que cette adresse de messagerie soit valide et joignable à tout moment au cours de la consultation par une personne compétente du candidat. Une copie de sauvegarde des plis remis par voie électronique peut être effectuée par les entreprises dans les conditions prévues à l'article R2132-11 du code de la commande publique

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Maintenance des installations de CVC de la DSAR

Description: Prestations de maintenance préventive (conduite, surveillance, entretien courant, contrôles et réglage), de maintenance corrective et des opérations de remplacement d'équipements et d'amélioration des installations de CVC des sites de la Direction du Système d'Assainissement et du Réseau (DSAR)

Identifiant interne: S-PF-1862448

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 39717000 Ventilateurs et appareils de conditionnement d'air, 42500000 Matériel de réfrigération et de ventilation, 42512000 Installations de climatisation

Options:

Description des options: Des prestations similaires à l'objet du marché décrit dans l'article li. 2.4) de cet avis seront susceptibles d'être passés ultérieurement en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 13/11/2026

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 575 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 574557-2026

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862448>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1862448>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel :

Article L551-1 et s. du Code de justice administrative. Référé contractuel : Article L551-13 et s. du Code de justice administrative. Recours de pleine juridiction en contestation de sa validité (en vertu de l'arrêt du CE du 2 avril 2014, Département Tarn et Garonne, n°358994)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SIAAP

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 0D9111C5-C559-1139-1D8B219B2B43AACC

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP)

Numéro d'enregistrement: 71863

Adresse postale: 2 Rue Jules César

Ville: Paris

Code postal: 75012

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: TIBERTI Adrien

Adresse électronique: marchesiaap@siaap.fr

Téléphone: 0144754426

Adresse internet: <https://www.siaap.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://marchespublics.siaap.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: SIAAP

Numéro d'enregistrement: 0D911217-E5F9-3262-2E9F0D7BD1BF75D7

Adresse postale: <https://marchespublics.siaap.fr>

Ville: Paris

Code postal: 75012

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Les demandes de renseignements doivent obligatoirement être déposées via le profil acheteur

Adresse électronique: marchesiaap@siaap.fr

Téléphone: 0144754426

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 0D911233-F809-FE53-A9ABA19499A22C75

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <https://paris.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

f8913277-2c1b-420c-a37b-3705bf1ff58b-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 18/09/2026 à 16h00 au plus tard.

Lire 28/09/2026 à 16h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 21/09/2026 à 10h00 au plus tard. Lire 29/09/2026 à 10h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 79f1c9b1-7e2b-4e06-8633-f62a28a9eb2d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 16:10:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 624589-2026

Numéro de publication au JO S: 175/2026

Date de publication: 10/09/2026