

625224-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Réalisation et entretien d'espaces verts – Entretien des Espaces Verts

OJ S 175/2026 10/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: La Maison Liégeoise SRL

Adresse électronique: marchespublics@maisonliegeoise.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Entretien des Espaces Verts

Description: Le marché consiste en des prestations de services d'entretien des espaces verts des immeubles de La Maison Liégeoise.

Identifiant de la procédure: 7e78ab35-5468-4e98-9f49-2c1fdc6ce08b

Identifiant interne: MP2601bis

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MP2601bis - 1

Description: Voir CSC

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: L'unique critère d'attribution est le prix. Le pouvoir adjudicateur attribuera le marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur base du prix.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0a3f896e-81f3-4fe7-ae28-1e20a31de49c/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0a3f896e-81f3-4fe7-ae28-1e20a31de49c/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0a3f896e-81f3-4fe7-ae28-1e20a31de49c/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Délais de recours en suspension 15 jours Délais de recours en annulation 60 jours Pour plus de renseignements, voir le site du Conseil d'Etat : <https://www.raadvst-consetat.be>

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: La Maison Liégeoise SRL

Numéro d'enregistrement: 0402416772_1065

Adresse postale: Parvis des Ecoliers, 1,

Ville: Bressoux

Code postal: 4020

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

Adresse électronique: marchespublics@maisonliegeoise.be

Téléphone: +32 43494040

Adresse internet: <https://www.maisonliegeoise.be/>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1065&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

dc20e456-6c0f-4084-9895-fd6d369a2308-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

VISITE DES LIEUX OBLIGATOIRE Conformément au point "C. Objet du Marché" des clauses administratives du cahier des charges, la date et l'heure de la visite des lieux obligatoire est fixée dans l'avis de marché. Celle-ci aura lieu le 17 septembre 2026 à 9h30. Nous vous demandons de confirmer votre présence à Madame Valentina Antonelli (04/349.40.40 ou valentina.antonelli@maisonliegeoise.be) ou à Monsieur Jean-Louis Gerits (04/349.40.40 ou jean-louis.gerits@maisonliegeoise.be)

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f01d766f-f63c-4910-acd9-46e7f037a5c2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 625224-2026

Numéro de publication au JO S: 175/2026

Date de publication: 10/09/2026