

627019-2026 - Mise en concurrence

Danemark – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Ny Daginstitution i Strib (NDiS)

OJ S 176/2026 11/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Middelfart Kommune

Adresse électronique: Jens.SogaardNielsen@middelfart.dk

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ny Daginstitution i Strib (NDiS)

Description: Udbuddet vedrører totalrådgivning (arkitekt- og ingeniørydelser) i forbindelse med opførelse af ny integreret daginstitution i Strib i Middelfart Kommune, placeret i den sydlige del af Strib by. Totalrådgivers ydelser tager afsæt i udarbejdet Vision og Mission og omhandler programmering, projektering, udbud og opførelse af integreret daginstitution for 36 vuggestuebørn og 70 børnehavebørn med et forventet bruttoetageareal (excl. sekundære bygninger) på ca. 1.136 m². Dertil kommer tilhørende udeanlæg incl. sekundære bygninger, legeplads samt P-plads med tilkørselsforhold. Projektet er et barmarksprojekt og byggemodning af grunden er tillige indeholdt i rådgivers ydelser. Med udgangspunkt i bilag 7 Vision og Mission og bilag 11 Bygherreleverancer, skal Totalrådgiveren sammen med bygherren videreudvikle og konkretisere idéoplæg for den kommende daginstitution. Totalrådgiveren skal ved brugen af workshops inddrage udvalgte personer fra forvaltningen, ansatte, brugere mv. i udarbejdelsen af Idéoplægget, så det efter godkendelse kan danne grundlag for udarbejdelse af et Byggeprogram der holder sig indenfor den afsatte anlægsøkonomi. Teknisk rådgivning og bistand defineres i dette udbud som arkitekt- og ingeniørydelser, herunder også bæredygtighedsleder, certificeret brandteknisk rådgivning og certificeret statiker. Der henvises til det samlede udbudsmateriale, herunder totalrådgiveraftalen med bilag for yderligere beskrivelse af opgavernes omfang. Totalrådgiveraftalen er baseret på ABR 18 og Ydelsesbeskrivelsen for Byggeri og Landskab (YBL 18).

Identifiant de la procédure: fef91851-ec50-439d-944c-a78e02b5ed8e

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Udbuddet gennemføres som en begrænset procedure efter udbudslovens §§ 58-60. Middelfart Kommune vil prækvalificere fem ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fem ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Middelfart Kommune på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fem bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 6, og denne udbudsbekendtgørelses oplysninger om udvælgelse. Når Middelfart

Kommune har vurderet de modtagne ansøgere, vil alle ansøgere samtidigt modtage skriftlig besked om, hvorvidt de er udvalgt til at afgive tilbud. Middelfart Kommune evaluerer de konditionsmæssige ansøgninger fra de ansøgere, der i ESPD, del IV pkt. α har erklæret, at de lever op til mindstekravene. For de ansøgere, der forventes prækvalificeret, gælder følgende (hvis dokumentationen ikke er vedlagt ansøgningen): Når evalueringen er gennemført, indhenter Middelfart Kommune dokumentation for økonomisk og finansiell formåen via offentligt tilgængelige registre (f.eks. www.virk.dk). I det omfang, de økonomiske nøgletal ikke fremgår af de offentligt tilgængelige registre, vil Middelfart Kommune anmode ansøgeren om at eftersende oplysningerne inden prækvalifikationen afsluttes. Dokumentationen for teknisk /faglig formåen udgøres af de afleverede referencer. I det omfang en ansøger ikke har vedlagt referencer, kan Middelfart Kommune anmode ansøgeren om at eftersende dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene til teknisk/faglig formåen inden prækvalifikationen afsluttes. De prækvalificerede ansøgere vil herefter blive inviteret til at afgive tilbud, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 7. Forbehold bør så vidt muligt undgås. Middelfart Kommune henstiller til, at enhver form for tvivl afklares ved, at tilbudsgiver stiller spørgsmål til udbudsmaterialet i tilbudsfasen via udbudsportalen (Dalux). Middelfart Kommune er berettiget – men ikke forpligtet – til at afvise et tilbud, der indeholder forbehold. Middelfart Kommune er dog forpligtet til at afvise et tilbud, der indeholder forbehold for grundlæggende elementer eller forbehold, der ikke kan prissættes med den fornødne sikkerhed. Den tilbudsgiver, der forventes tildelt til, vil blive bedt om at fremsende en gyldig serviceattest (maks. 6 måneder gammel regnet fra tilbudsfristen).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Strib

Code postal: 5500

Subdivision pays (NUTS): Fyn (DK031)

Pays: Danemark

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 40 500 000,00 DKK

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Udover de i formularen anførte udelukkelsesgrunde finder EU's sanktioner mod Rusland om offentlige kontrakter anvendelse på udbuddet. Ansøgere og disse eventuelle støttende enheder skal således underskrive en tro og loveerklæring om russisk ejerskab og etablering, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 4.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EUTidende 2008, nr. L 300, side 42), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Corruption: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUTidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Fraude: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Infraktions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EUTidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EUTidende 2008, nr. L 330, side 21), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i EuropaParlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUTidende 2005, nr. L 309, side 15), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i EuropaParlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUTidende 2011, nr. L 101, side 1), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6

Motifs liés à des condamnations pénales: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, når en person, der er dømt ved endelig dom eller vedtaget bødeforlæg for de handlinger, som er nævnt i stk. 1, er medlem af ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd. Ordregiveren skal ligeledes udelukke en ansøger eller tilbudsgiver, hvis den dømte person har beføjelse til at repræsentere, kontrollere eller træffe beslutninger i ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd, jf. udbudslovens § 135, stk. 2

Motifs liés au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret., jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når

ordregiveren kan påvise en interessekonflikt, jf. § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, nr. 1

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise en konkurrencefordrejning som omhandlet i § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, nr. 2

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145, jf. udbudslovens § 136, nr. 3

Faute professionnelle grave: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet, jf. udbudslovens § 136, nr. 4

Faillite: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Insolvabilité: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Concordat: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

État de cessation d'activités: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ny Daginstitution i Strib

Description: Totalrådgiveraftale i forbindelse med opførelse af ny integreret daginstitution i Strib

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Strib

Code postal: 5500

Subdivision pays (NUTS): Fyn (DK031)

Pays: Danemark

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 14/01/2027

Date de fin de durée: 31/10/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 40 500 000,00 DKK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Der er fastsat følgende mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 5: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøger vedlægge mindst to referencer for henholdsvis pkt. a og b, og mindst én for pkt. c, der dokumenterer a) Erfaring som totalrådgiver i forbindelse med opførelse af integreret daginstitution i minimum samme størrelse b) Erfaring med både byggeledelse og fagtilsyn af et sammenligneligt projekt i forhold til antal entrepriser, udført i fagentreprise. c) Konkrete bæredygtighedstiltag i et projekt. Det samme referenceprojekt kan godt dokumentere erfaring med flere af kategorierne a) - c) angivet ovenfor. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre enheder. Herudover kan der vedlægges yderligere

referencer til brug for den udvælgelse, der evt. vil finde sted i henhold til udbudsbetingelsernes pkt. 6. Der må maksimalt vedlægges 5 referencer i alt. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 6 år regnet fra afleveringstidspunktet. De referencer, som vedlægges til opfyldelse af minimumskraverne a – c, skal være afsluttet og må således ikke være igangværende. Det vil sige, at byggeriet eller den pågældende etape skal være afleveret i overensstemmelse med reglerne i ABR/AB og/eller ABT-standarderne eller tilsvarende bestemmelser, eller rådgivningsydelsen på anden vis ophørt. Yderligere referencer, som vedlægges herudover, må gerne være igangværende. Følgende fremgår af udbudsbetingelsernes pkt. 6 vedrørende udvælgelse: Ansøger kan vedlægge i alt fem referencer inklusive de referencer, der vedlægges til opfyldelse af mindstekravene, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 5. Middelfart Kommune vil alene se på de første fem referencer vedlagt ansøgningen. Ansøger skal, udover at udfylde bilag 02.2 og 02.3, vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, og hver reference må kun fylde én A4-side med letlæseligt skrift. Fylder referencen mere end én A4-side, vil Middelfart Kommune alene tage den første A4-side med i evalueringen. Udvalgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres indhold i forhold til den udbudte totalrådgiveraftale. I den forbindelse vil Middelfart Kommune lægge særligt vægt på i hvor høj grad ansøgerens referencer er sammenlignelige med den udbudte opgave og viser konkrete erfaring med: 1. som totalrådgiver at lede og styre både processen og underrådgivere i sammenlignelige byggesager 2. byggeledelse og fagtilsyn af et tilsvarende projekt. 3. bæredygtighedstiltag og -ledelse. Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. Ansøger skal dog være opmærksom på, at referencer, der dokumenterer opfyldelsen af mindstekrav, skal være afsluttede, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 5. Middelfart Kommune vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end fem referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Der er fastsat følgende mindstekrav til ansøgers økonomiske og tekniske formåen, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 5: For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de to nedenstående krav til nettoomsætning og egenkapital i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Nettoomsætning: 5 mio. DKK Egenkapital: 1 mio. DKK Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Det bemærkes, at nøgletallene ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøger i stedet i ESPD, del IV, pkt. α, erklærer, at ansøger lever op til mindstekravene som foreløbig dokumentation for overholdelsen. Den endelige dokumentation vil blive indhentet i forbindelse med prækvalifikationen, jf. afsnit 6 nedenfor.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pris

Description: Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Middelfart Kommune lægge vægt på:

a) at den evalueringstekniske sum er så lav som mulig. Den evalueringstekniske sum beregnes på baggrund af Totalrådgiverens tilbudte honorar og timepriser. Middelfart Kommune tildeler point på baggrund af en lineær gennemsnitsmodel plus/minus 20 procent for delkriteriet. Totalrådgivers tilbudte honorar og timepriser omregnes automatisk til en evalueringsteknisk pris i tilbudslisten på baggrund af ovenstående vægtning. Der regnes med to decimaler. Der anvendes pointskala fra 0 til 10 point. 5 point tildeles gennemsnitsprisen. 10 point gives til en evalueringsteknisk pris, der er 20 % lavere end gennemsnitsprisen (eller mere end 20 %) lavere end gennemsnitsprisen, mens en tilbudspris, der er 20 % (eller mere end 20 %) højere end gennemsnitsprisen vil blive tildelt 0 point. Imellem disse punkter tildeles point ved en lineær interpolation. Som en sekundær og tertiær model vil Middelfart Kommune udvide det fastsatte spænd fra 20 % til henholdsvis 25 % eller 30 %, såfremt spredningen i de indkomne tilbud ikke kan indeholdes indenfor det oprindeligt fastsatte spænd på 25 %.

Spændet udvides således med 5 % ad gangen op til maksimalt 30 %. Indkommer der tilbud, der ligger udenfor spændet, 30 % højere/lavere end gennemsnitsprisen, vil spændet ikke blive udvidet udover 30 %. Matematisk kan omregningen af tilbudspriser i denne model ske ved brug af følgende formel: $\text{Point} = \text{minimum point} + (\text{maksimum point} - \text{minimum point}) * (1 - (\text{pris} - \text{LP})/(\text{HP} - \text{LP}))$ hvor LP er den lave pris, som udløser maksimumpoint (gennemsnitspris minus 20 pct.) hvor HP er den høje pris, der udløser minimum point (gennemsnitspris plus 20 pct.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Organisation og CV'er

Description: Ved vurderingen af underkriteriet vil Middelfart Kommune lægge samlet vægt på i hvor høj grad:

a) organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Middelfart Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og personer.

b) de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse bl.a. igennem den forudsatte allokering til projektet nyttiggøres i organisationen og projektet. Allokeringen for hver nøgleperson oplyses på faseniveau. Det vil blive tillagt positiv vægt, hvis nøglepersonerne 1 og 4 har mere end 10 års relevant erhvervserfaring, og nøglepersoner 2, 3 og 5 har mere end 5 års relevant erhvervserfaring. Ovenstående vil blive vurderet i sammenhæng med nøglepersonens allokering til projektet. Der vil i vurderingen blive lagt særlig vægt på følgende nøglepersoner: 1. Projekt-/projekteringsleder 2. Sagsingeniør konstruktion 3. Sagsingeniør HVAC-installationer 4. Byggeleder 5. Arbejdsmiljøkoordinator (P) og (B)

Middelfart Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) og b). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriteriet. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriteriet. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriteriet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Opgaveløsning

Description: Ved vurdering af underkriteriet vil Middelfart Kommune lægge vægt på, i hvor høj grad rådgiver konkret tilbyder en løsning, der: a) Sandsynliggør en effektiv projektopstart og understøtter fremdrift i projekteringen, herunder overholdelse af tidsplan og økonomi. Det vurderes positivt, hvis der demonstreres forståelse for projektet samt bindinger mellem fagentrepriserne. b) Viser en systematisk tilgang til tværfaglig granskning, kvalitetssikring, kollisions- og grænsefladesikring gennem alle faser, herunder tidlig inddragelse af byggeleder. c) Viser en konkret og koordineret tilgang til byggeledelse, som er egnet til at sikre fremdrift og entreprenørkoordinering med fokus på kvalitet, tid og økonomi. d) Benytter relevante klimavenlige tiltag Middelfart Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriteriet. Der tildeles således ikke point for punkt a) – d). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriteriet. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriteriet. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriteriet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: danois

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-488337199058659089/da-dk/public/tender/TID-488337199058659089>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/10/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-488337199058659089/da-dk/public/tender/TID-488337199058659089>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Klage over ikke at være prækvalificeret (udvalgt) til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Middelfart Kommune underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud 2. juni 2016. Klage over ikke at være blevet tildelt opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at Middelfart Kommune har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Middelfart Kommune har indgået aftale, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Middelfart Kommune
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Middelfart Kommune
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Middelfart Kommune
Organisation qui traite les offres: Middelfart Kommune

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Middelfart Kommune
Numéro d'enregistrement: 29189684
Département: Social og Sundhedsforvaltningen
Adresse postale: Nytorv 9
Ville: Middelfart
Code postal: 5500
Subdivision pays (NUTS): Fyn (DK031)
Pays: Danemark
Adresse électronique: Jens.SogaardNielsen@middelfart.dk
Téléphone: +4521798184
Adresse internet: <https://middelfart.dk/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Klagenævnet for Udbud
Numéro d'enregistrement: 37795526
Adresse postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Ville: Viborg
Code postal: 8800
Subdivision pays (NUTS): Vestjylland (DK041)
Pays: Danemark
Adresse électronique: klfu@naevneneshus.dk
Téléphone: +45 72 40 56 00

Adresse internet: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numéro d'enregistrement: 10294819

Adresse postale: Carl Jacobsens Vej 35

Ville: Valby

Code postal: 2500

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

Adresse électronique: kfst@kfst.dk

Téléphone: +45 41 71 50 00

Adresse internet: <https://kfst.dk/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a2fa1cd1-e940-4254-8f22-0a8ad16de617 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/09/2026 06:58:18 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois

Numéro de publication de l'avis: 627019-2026

Numéro de publication au JO S: 176/2026

Date de publication: 11/09/2026