

628119-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction – Roboty budowlano-instalacyjne w ramach Kompleksowej modernizacji energetycznej wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2 -

Archiwum Państwowe w Łodzi

OJ S 176/2026 11/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

Adresse électronique: ikoscielniak@archiwa.gov.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Archiwum Państwowe w Łodzi

Adresse électronique: kancelaria@lodz.ap.gov.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Roboty budowlano-instalacyjne w ramach Kompleksowej modernizacji energetycznej wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2 - Archiwum Państwowe w Łodzi

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących remont budynku Archiwum Państwowego w Łodzi zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 121, 90-441 Łódź

Identifiant de la procédure: ed6e080c-ad6d-4625-b4ef-b45912238ef3

Identifiant interne: BDG-WO.261.11.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kościuszki 121

Ville: Łódź

Code postal: 90-441

Subdivision pays (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: Przedmiotowe zamówienie stanowi element realizowanego przez Zamawiającego projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2” – projektu współfinansowanego ze środków UE w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko

2021-2027. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad wizualizacji na warunkach i zasadach określonych w wytycznych dotyczących oznaczania projektów w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (aktualne wytyczne znajdują się na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/klimat/FEnIKS>).

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej stanu obiektu Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 3. Zamawiający mając na uwadze wymogi określone w art. 95 ust.1 ustawy Pzp dotyczącego zatrudnienia osób związanych z realizacją zamówienia na podstawie umowy o pracę, wymaga, zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób na stanowiskach określonych w SWZ część I Rozdział 3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w wysokości do 30% zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych polegających na wykonaniu przedmiotu i zakresu czynności tożsamego z zadaniem podstawowym. Udzielenie zamówienia podobnego planowane jest w latach 2026 - 2028. Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 2. Zamawiający, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Każdy z Wykonawców zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 300 000,00 zł. Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 15. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na sumę stanowiącą 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie. Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 16. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę spełniającego następujące przesłanki określone w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 7, 8, 9, 10 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający stosuje środek, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), zwanej dalej „ustawą sankcyjną” oraz z art. 5 k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (DZ.U.U.E.L.2025.20233. Zgodnie z dokumentami zamówienia SWZ część I Rozdział 7

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 tj.)

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Roboty budowlano-instalacyjne w ramach Kompleksowej modernizacji energetycznej wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2 - Archiwum Państwowe w Łodzi

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących remont budynku Archiwum Państwowego w Łodzi ul. Kościuszki 121, 90-441 Łódź

Identifiant interne: BDG-WO.261.11.2026

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options:

Description des options: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w wysokości do 30% zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych polegających na wykonaniu przedmiotu i zakresu czynności tożsamego z zadaniem podstawowym. Udzielenie zamówienia podobnego planowane jest w latach 2026 - 2028. Więcej informacji SWZ część I Rozdział 2 Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, na podstawie art. 441 ust 1 ustawy Pzp, polegającego na zwiększeniu zakresu przedmiotowego i wartości realizacji umowy w zakresie określonym w SWZ Część II i po cenie określonej w ofercie Wykonawcy, w ramach, których zakłada realizację robót budowlanych polegających na remoncie budynku w zakresie dostosowania do zapisów ekspertyzy pożarowej.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: ul. Kościuszki 121

Ville: Łódź

Code postal: 90-441

Subdivision pays (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Pays: Pologne

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 120 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza oferty.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Gwarancja

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Platforma zakupowa

URL: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Każdy z Wykonawców zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 300 000,00 zł

Date limite de réception des offres: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/09/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ofertę w formie elektronicznej wraz z wymaganymi dokumentami należy zamieścić na Platformie Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych pod adresem: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania określone w SWZ część I Rozdział 9 pkt 9.22 oraz w Rozdziale 17

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie wnoszą się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnoszą się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

Organisation qui traite les offres: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

Numéro d'enregistrement: NIP: 525 15 72 452

Adresse postale: Rakowiecka 2D

Ville: Warszawa

Code postal: 02-517

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Biuro Dyrektora Generalnego Wydział Organizacyjny

Adresse électronique: ikoscielniak@archiwa.gov.pl

Téléphone: 225654652

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/archiwa>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Profil de l'acheteur: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0005**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: NIP: 5262239325

Adresse postale: Postępu 17a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Biura Odwołań

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48 22 458 78 01

Télécopieur: +48 22 458 78 00

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. **ORG-0007**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: NIP: 5262239325

Adresse postale: Postępu 17a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Biura Odwołań

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48 22 458 78 01

Télécopieur: +48 22 458 78 00

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0009**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: NIP: 5262239325

Adresse postale: Postępu 17a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Biura Odwołań

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48 22 458 78 01

Télécopieur: +48 22 458 78 00

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0012

Nom officiel: Archiwum Państwowe w Łodzi

Numéro d'enregistrement: NIP: 725 17 50 937

Adresse postale: Plac Wolności 1

Ville: Łódź

Code postal: 91-415

Subdivision pays (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Pays: Pologne

Adresse électronique: kancelaria@lodz.ap.gov.pl

Téléphone: +48 42 632 62 01

Télécopieur: +48 42 632 62 01

Profil de l'acheteur: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

531583-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Zmiana terminu składania ofert

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Opis zmian: Opis zmian: Opis: BT 131(d) 132 (d) LOT Było:

Termin składania ofert: 16/09 /2026 Data otwarcia: 16/09/2026 Zmienione na: Termin

składania ofert: 22/09/2026 Data otwarcia: 22/09/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 54ab55e3-48a9-4dc1-ba36-97a5ae43a870 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/09/2026 08:20:54 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 628119-2026

Numéro de publication au JO S: 176/2026

Date de publication: 11/09/2026