

628237-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'isolation – GV ST 26043 Erweiterung und Umbau 3. Gesamtschule, Heyerweg 12, 41515 Grevenbroich - Technische Dämmung

OJ S 176/2026 11/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Grevenbroich

Adresse électronique: Submissionsstelle@rhein-kreis-neuss.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GV ST 26043 Erweiterung und Umbau 3. Gesamtschule, Heyerweg 12, 41515 Grevenbroich - Technische Dämmung

Description: Ca. 6.000 lfdm Dämm- und Isolierarbeiten an Schmutz-, Trinkwasser-, Heizungs- und Lüftungsleitungen zzgl. Bögen, Passstücken etc, ca. 500 Brandschottungen, ca. 50 qm Brandschutzbekleidung

Identifiant de la procédure: b37f1dff-2270-491b-9c15-d9adc792d99c

Identifiant interne: GV ST 26043

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Nomenclature complémentaire (cpv): 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Heyerweg 12

Ville: Grevenbroich

Code postal: 41515

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: 3. Gesamtschule

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Die Vergabe- und Vertragsunterlagen sind ausschließlich als Download bei der Vergabepattform Subreport-ELVIS erhältlich. Der Download ist kostenfrei ohne Zugangsbeschränkungen und Registrierungszwang möglich. Die Kommunikation zwischen Bietern und ausschreibender Stelle erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform Subreport-ELVIS und umfasst sowohl Fragen der Bieter an die ausschreibende Stelle so wie die Antworten in Form von Biiterrundschreiben. Darüber hinaus stellt die ausschreibende

Stelle über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELVIS zusätzliche Informationen und korrigierte Vergabeunterlagen zum Austausch gegen bereits heruntergeladene zur Verfügung, sofern dies erforderlich ist. Ein anderer Kommunikationsweg als über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELVIS wird nicht zugelassen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass zusätzliche Informationen der ausschreibenden Stelle und Bierrundschreiben nicht auf anderem Wege bekannt gegeben werden. Die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform Subreport-ELVIS steht nur registrierten Bietern zur Verfügung. Der Auftraggeber verlangt daher von interessierten Unternehmen, die als Bieter ein Angebot abgeben wollen, die eindeutige Registrierung gem. § 9 Abs. 3 VgV bei der Vergabeplattform Subreport-ELVIS. Die Registrierung ist notwendig, um die Kommunikation mit der ausschreibenden Stelle sicher zu stellen. Die Registrierung ist kostenfrei und unverbindlich und dient der ordnungsgemäßen Abwicklung des Vergabeverfahrens. Bietern, die die Vergabeunterlagen bereits ohne Registrierung heruntergeladen haben, wird empfohlen, über den bekanntgegeben Downloadlink die Registrierung nachzuholen und die Vergabeunterlagen erneut herunterzuladen. Angebote von Bietern, die nicht den Ausschreibungsbedingungen entsprechen, z.B. weil wegen einer fehlenden Registrierung wichtige Information oder Austauschdokumente nicht berücksichtigt wurden, können von der Wertung ausgeschlossen werden. Der Bieter kann in diesem Falle nicht rügen, er habe von den Änderungen, deren Nichtberücksichtigung zum Wertungsausschluss geführt haben, keine Kenntnis erlangt. Bei der Registrierung geben die Bieter unter anderem eine E-Mail-Adresse an. Nach Abschluss der Registrierung erhalten die Bieter Zugangsdaten zur Vergabeplattform Subreport-ELVIS. Die E-Mail-Adresse sollte daher eine real existierende Adresse sein, die auch im Vertretungsfall genutzt wird, da die Vergabeplattform über diese E-Mail-Adresse die notwendigen Mitteilungen verschickt, z.B. wenn die ausschreibende Stelle zusätzliche Informationen bereitgestellt hat. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist ein Nachprüfungsantrag bei der unter Ziffer VI.4.1 genannten Vergabekammer unzulässig soweit, 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: - §§ 123, 124 GWB - Russlandsanktionen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Erweiterung und Umbau 3. Gesamtschule, Heyerweg 12, 41515 Grevenbroich

Technische Dämmung

Description: Ca. 6.000 lfdm Dämm- und Isolierarbeiten an Schmutz-, Trinkwasser-, Heizungs- und Lüftungsleitungen zzgl. Bögen, Passstücken etc, ca. 500 Brandschottungen, ca. 50 qm Brandschutzbekleidung

Identifiant interne: LOT-0001 GV ST 26043

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Nomenclature complémentaire (cpv): 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Heyerweg 12

Ville: Grevenbroich

Code postal: 41515

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: 3. Gesamtschule

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/11/2026

Date de fin de durée: 31/01/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische

Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung, Nachweisbeleg: Eintragung in das Berufs-, Handelsregister oder Handwerksrolle, Gewerbeanmeldung

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische

Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung, Nachweisbeleg: Eintragung in das Berufs-, Handelsregister oder Handwerksrolle, Gewerbeanmeldung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische
Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung, Nachweisbeleg: Nachweis einer
Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme über 1.5 Mio. € für Personenschäden
und 250.000 € für Sach- und Vermögensschäden.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische
Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung - Nachweisbelege: - aktuelle
Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (nicht älter als ein Jahr) - Nachweis
Beitragszahlung zur gesetzlichen oder tariflichen Sozialversicherung (nicht älter als ein Jahr) -
Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes gemäß 48b Einkommensteuergesetz
erforderlich - Nachweis über die Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft und Nennung
der Mitgliedsnummer

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den
letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung
vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die
ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische
Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung – Nachweisbelege: - Angabe, welche Teile
des Auftrags der Unternehmer als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt in Vordruck 233
Nachunternehmerverzeichnis.docx.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische
Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung – Nachweisbelege: - Angabe Umsatz der
letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen
betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: - Angaben in Vordruck 124 EEE Europäische
Eigenerklärung als vorläufigen Beleg der Eignung Nachweisbelege: Angabe der technischen
Fachkräfte oder der technischen Stellen, für die Ausführung der Arbeiten

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Firmenbeschreibung inkl. Personalstärke

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: 100 % Preis

Description: Der Angebotspreis wird unter Berücksichtigung von Preisnachlässen und Skonto
zu 100% gewertet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Date limite de demande d'informations complémentaires: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E52556494>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E52556494>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 48 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Fehlende, nicht angebotsbezogene Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. § 16a Abs. 2 VOB/A EU bleibt unberührt.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Die Angebotsabgabe erfolgt elektronisch. Bei elektronischer Angebotsabgabe sind zum Eröffnungstermin keine Personen zugelassen.

Informations complémentaires: Die Vergabe- und Vertragsunterlagen sind ausschließlich als Download bei der Vergabeplattform Subreport-ELVIS erhältlich. Der Download ist kostenfrei ohne Zugangsbeschränkungen und Registrierungszwang möglich. Die Kommunikation zwischen Bietern und ausschreibender Stelle erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport-ELVIS und umfasst sowohl Fragen der Bieter an die ausschreibende Stelle so wie die Antworten in Form von Biiterrundschreiben. Darüber hinaus stellt die ausschreibende Stelle über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELVIS zusätzliche Informationen und korrigierte Vergabeunterlagen zum Austausch gegen bereits heruntergeladene zur Verfügung, sofern dies erforderlich ist. Ein anderer Kommunikationsweg als über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELVIS wird nicht zugelassen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass zusätzliche Informationen der ausschreibenden Stelle und Biiterrundschreiben nicht auf anderem Wege bekannt gegeben werden. Die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform Subreport-ELVIS steht nur registrierten Bietern zur Verfügung. Der Auftraggeber verlangt daher von interessierten Unternehmen, die als Bieter ein Angebot abgeben wollen, die eindeutige Registrierung gem. § 9 Abs. 3 VgV bei der Vergabeplattform Subreport-ELVIS. Die Registrierung ist notwendig, um die Kommunikation mit der ausschreibenden Stelle sicher zu stellen. Die Registrierung ist kostenfrei und unverbindlich und dient der ordnungsgemäßen

Abwicklung des Vergabeverfahrens. Bietern, die die Vergabeunterlagen bereits ohne Registrierung heruntergeladen haben, wird empfohlen, über den bekanntgegeben Downloadlink die Registrierung nachzuholen und die Vergabeunterlagen erneut herunterzuladen. Angebote von Bietern, die nicht den Ausschreibungsbedingungen entsprechen, z.B. weil wegen einer fehlenden Registrierung wichtige Information oder Austauschdokumente nicht berücksichtigt wurden, können von der Wertung ausgeschlossen werden. Der Bieter kann in diesem Falle nicht rügen, er habe von den Änderungen, deren Nichtberücksichtigung zum Wertungsausschluss geführt haben, keine Kenntnis erlangt. Bei der Registrierung geben die Bieter unter anderem eine E-Mail-Adresse an. Nach Abschluss der Registrierung erhalten die Bieter Zugangsdaten zur Vergabeplattform Subreport-ELVIS. Die E-Mail-Adresse sollte daher eine real existierende Adresse sein, die auch im Vertretungsfall genutzt wird, da die Vergabeplattform über diese E-Mail-Adresse die notwendigen Mitteilungen verschickt, z.B. wenn die ausschreibende Stellezusätzliche Informationen bereitgestellt hat.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Zentrales Vergabemanagement Rhein-Kreis Neuss

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Zentrales Vergabemanagement Rhein-Kreis Neuss

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Grevenbroich

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Zentrales Vergabemanagement Rhein-Kreis Neuss

Organisation qui traite les offres: Stadt Grevenbroich

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Grevenbroich

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 051620008008-31002-39

Adresse postale: Am Markt

Ville: Grevenbroich

Code postal: 41515

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrales Vergabemanagement Rhein-Kreis Neuss im Auftrag der Stadt Grevenbroich

Adresse électronique: Submissionsstelle@rhein-kreis-neuss.de

Téléphone: +49 2181601-4910

Télécopieur: +49 218160184910

Adresse internet: <http://www.grevenbroich.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen

Numéro d'enregistrement: Leitweg ID 05515-03004-07

Département: Vergabekammer

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer

Adresse électronique: vergabekammer@brms.nrw.de

Télécopieur: +49 2514112165

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Zentrales Vergabemanagement Rhein-Kreis Neuss

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID: 051620008008-31001-42

Département: Zentrales Vergabemanagement Rhein-Kreis Neuss

Ville: Grevenbroich

Code postal: 41515

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1b531a0e-df1d-4671-ae2d-fe199bf9d227 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/09/2026 14:01:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 628237-2026

Numéro de publication au JO S: 176/2026

Date de publication: 11/09/2026