

630800-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'isolation de toiture – Neubau BHZ - Dachabdichtung

OJ S 177/2026 14/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Anröchte

Adresse électronique: d.schlueter@anroechte.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau BHZ - Dachabdichtung

Description: Neubau eines Brand- und Hilfeleistungszentrums. LV für Dachabdichtungsarbeiten.

Identifiant de la procédure: 6d0e4c8d-8135-4500-a442-5b5e07add155

Identifiant interne: Amt 60 2026-17

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Bei einem offenen Verfahren wird eine unbeschränkte Anzahl von Unternehmen öffentlich zur Abgabe von Angeboten aufgefordert. Jedes interessierte Unternehmen kann ein Angebot abgeben.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hauptstraße

Ville: Anröchte

Code postal: 59609

Subdivision pays (NUTS): Soest (DEA5B)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXPWY6LLKDZ#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: §§ 123, 124
GWB

Participation à une organisation criminelle: §§ 123, 124 GWB

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: §§ 123, 124 GWB

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: §§ 123, 124 GWB

Fraude: §§ 123, 124 GWB

Corruption: §§ 123, 124 GWB

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: §§ 123, 124 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: §§ 123, 124 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: §§ 123, 124
GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: §§ 123, 124 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: §§ 123, 124 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: §§ 123, 124 GWB

Insolvabilité: §§ 123, 124 GWB

Biens administrés par un liquidateur: §§ 123, 124 GWB

État de cessation d'activités: §§ 123, 124 GWB

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: §§ 123, 124 GWB

Faute professionnelle grave: §§ 123, 124 GWB

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: §§ 123,
124 GWB

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: §§ 123, 124
GWB

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
§§ 123, 124 GWB

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: §§ 123, 124 GWB

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents
requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau BHZ - Dachabdichtung

Description: Ausführung von Arbeiten zu Dachabdichtung zum Neubau des Brand- und
Hilfeleistungszentrums in Anröchte. Die Maßnahme umfasst insbesondere
Dachabdichtungsarbeiten sowie Sockel- und Sohlenabdichtung.

Identifiant interne: Amt 60 2026-17

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hauptstraße

Ville: Anröchte

Code postal: 59609

Subdivision pays (NUTS): Soest (DEA5B)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 11/05/2027

Date de fin de durée: 30/11/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Eine Verlängerung der Vertragslaufzeit kann erfolgen, sofern dies durch den Baufortschritt gerechtfertigt ist, die zuständigen politischen Gremien der Gemeinde Anträge zustimmen, die Leistungserbringung ordnungsgemäß erfolgt und die erforderlichen Mittel durch die Gemeinde und einen etwaigen Dritten zur Verfügung gestellt werden.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Die Bedingungen des TVgG NRW sind bei der Leistungserbringung zu beachten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Der Bieter muss seine fachliche und berufliche Leistungsfähigkeit (insbes. seine Erfahrung) durch Vorlage von mindestens zwei vergleichbaren Referenzen aus den letzten drei Jahren vor dem Angebotsabgabeschluss nachweisen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (décimal, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 13/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKDZ/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKDZ>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKDZ>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderungen erfolgen nach den Regelungen des § 16a EU VOB/A.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Das TVgG NRW ist bei der Leistungserbringung einzuhalten.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Anröchte

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Westfalen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeinde Anröchte

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeinde Anröchte

Numéro d'enregistrement: 059740004004-31001-89

Adresse postale: Hauptstraße 74

Ville: Anröchte

Code postal: 59609

Subdivision pays (NUTS): Soest (DEA5B)

Pays: Allemagne

Point de contact: Frau Schlüter

Adresse électronique: d.schlueter@anroechte.de

Téléphone: +49 2947888607

Adresse internet: <https://www.anroechte.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen

Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Télécopieur: +49 2514112165

Adresse internet: <https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6f215a4d-73b5-41df-853d-1b880b0f6227 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/09/2026 12:20:38 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 630800-2026

Numéro de publication au JO S: 177/2026

Date de publication: 14/09/2026