# 632140-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services d'architecte pour les bâtiments – BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule**
**OJ S 177/2026 14/09/2026**
**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**
**Services**

## 1. Acheteur

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien
Adresse électronique: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

## 2. Procédure

### 2.1. Procédure

Titre: BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule
Description: Die Planungsleistungen umfassen eine Dach- und energetische Sanierung der Philipp-Matthäus-Hahn-Schule in Balingen. Die zu sanierenden Gebäude C und D wurden in den Jahren 1978/1979 errichtet. Die beiden miteinander verbundenen Gebäude umfassen eine Nutzfläche von mehr als 6.000 m² und beherbergen überwiegend Werkstätten und Unterrichtsräume. Sie sind eingeschossig, nicht unterkellert und wurden in Massivbauweise mit Stahlbetontragwerk, Flachdächern und Sheddach-Elementen errichtet. Ein zweigeschossiger Holzlagerraum mit flach geneigtem Blechdach wurde 2005 an das Gebäude C angebaut. Die Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt werden. Schmutz- und lärmintensive Arbeiten sind daher, soweit möglich, in die schulfreien Zeiten (z. B. Ferien oder unterrichtsfreie Nachmittage) zu legen. Die gesamte Aufgabenbeschreibung finden Sie in der Anlage 01 Verfahrensleitfaden. Die Fertigstellung und die Übergabe an die Schule sind spätestens für Dezember 2032 geplant.
Identifiant de la procédure: 2521db3f-c265-4ae7-a16c-a99e7780a958
Identifiant interne: Az:239-BAL201001/2027-Objektplaner
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non

### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Philipp-Matthäus-Hahn-Schule Steinachstraße 19
Ville: Balingen
Code postal: 72336
Subdivision pays (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Pays: Allemagne

#### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**
Directive 2014/24/UE
vgv -

#### 2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule
Description: Die Planungsleistungen umfassen eine Dach- und energetische Sanierung der Philipp-Matthäus-Hahn-Schule in Balingen. Die zu sanierenden Gebäude C und D wurden in den Jahren 1978/1979 errichtet. Die beiden miteinander verbundenen Gebäude umfassen eine Nutzfläche von mehr als 6.000 m² und beherbergen überwiegend Werkstätten und Unterrichtsräume. Sie sind eingeschossig, nicht unterkellert und wurden in Massivbauweise mit Stahlbetontragwerk, Flachdächern und Sheddach-Elementen errichtet. Ein zweigeschossiger Holzlagerraum mit flach geneigtem Blechdach wurde 2005 an das Gebäude C angebaut. Die Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt werden. Schmutz- und lärmintensive Arbeiten sind daher, soweit möglich, in die schulfreien Zeiten (z. B. Ferien oder unterrichtsfreie Nachmittage) zu legen. Die gesamte Aufgabenbeschreibung finden Sie in der Anlage 01 Verfahrensleitfaden. Die Fertigstellung und die Übergabe an die Schule sind spätestens für Dezember 2032 geplant.
Identifiant interne: LOT-0001 239-BAL201001/2027-Objektplaner nach § 34 HOAI (Gebäude)

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: Philipp-Matthäus-Hahn-Schule Steinachstraße 19
Ville: Balingen
Code postal: 72336
Subdivision pays (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/03/2027
Autre durée: Inconnu

#### 5.1.6. Informations générales

**Participation réservée:**
La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

**5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.subreport.de/E95137723

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.subreport.de/E95137723

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 15/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

## 8. Organisations

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien
Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 08417-A1651-52
Adresse postale: Hirschbergstr. 29
Ville: Balingen
Code postal: 72336
Subdivision pays (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Pays: Allemagne
Point de contact: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien
Adresse électronique: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de
Téléphone: +49 74 33 92-12 32
Adresse internet: https://www.zollernalbkreis.de
**Rôles de cette organisation:**
Acheteur
Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium
Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40
Département: Vergabekammer
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76137
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Point de contact: Vergabekammer
Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de
Téléphone: +497219268730
**Rôles de cette organisation:**
Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
**Rôles de cette organisation:**
TED eSender

## Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l’avis: b892ce27-9e5c-4a94-97e5-ddc041ec05fb - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 11/09/2026 09:59:39 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l’avis: 632140-2026
Numéro de publication au JO S: 177/2026
Date de publication: 14/09/2026