

632308-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction de canalisations d'eaux usées – PERWEZ-INCOURT - Construction du collecteur d'Orbais et Malèves-Sainte-Marie

OJ S 177/2026 14/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: in BW association intercommunale SC

Adresse électronique: emilie.vandiest@inbw.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PERWEZ-INCOURT - Construction du collecteur d'Orbais et Malèves-Sainte-Marie

Description: PERWEZ-INCOURT - Construction du collecteur d'Orbais et Malèves-Sainte-Marie

Identifiant de la procédure: 402084e4-5d2c-4c08-a81b-0fd542f6f837

Identifiant interne: PPP0HS-2050/6309/25084/04/C001-C002

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232411 Travaux de construction de canalisations d'eaux usées

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Travaux d'égouttage, de collecteur et de voiries d'Orbais

Description: Lot 1 : Travaux d'égouttage, de collecteur et de voiries d'Orbais de la rue du Cochige jusqu'à la rue d'Orbais (plans 101 à 105) Le présent lot 1 comprend l'exécution des travaux suivants : - tous les travaux, prestations, fournitures et sujétions nécessaires à la construction complète d'un collecteur d'eaux usées, de déversoirs d'orages, d'égouttage, de stations de pompages et des conduites de refoulement : - Les travaux préparatoires d'abattages et de préparation de terrains ; - Les travaux de démontage/démolition partielle ou totale de la voirie ; - Les travaux d'épuisements des eaux ; - La pose de conduites gravitaires en tranchées ouvertes ; - La pose de conduites de refoulement en tranchées ouvertes ; - Les traversées de cours d'eau avec réparation des berges par la pose d'enrochement ; - L'utilisation de blindages particuliers ; - Les remplacements de sol éventuels ; - La pose éventuelle de conduites sur pieux et dalles ; - La pose de chambres de visites préfabriquées ; - La construction de déversoirs d'orages en place, y compris les accessoires associés ; - La mise en place et mise en service de 3 stations de pompage préfabriquées complètes ; - La mise en place et mise en service d'une petite chambre de relevage ; - Les réfections de voiries complètes ou partielles, terre-pleins, berges et abords impactés par les travaux ; - La pose d'une conduite refoulement par forage dirigé ; - La pose d'avaloir de remploi en provenance du chantier ; - La mise en œuvre de revêtement en béton hydrocarboné ou en béton discontinu ; - Tous les travaux, fournitures, frais non repris dans le cahier spécial des charges ou sur les plans, mais dérivant directement ou indirectement de ceux décrits dans le cahier spécial des charges et ses annexes, tels que frais divers, les mesures de signalisation et de sécurité, la remise en état et l'entretien des ouvrages durant la période de garantie, le remplacement des fournitures défectueuses, etc. Remarques importantes : 1. Les prescriptions du CCT Qualiroutes s'appliquent au présent marché. 2. Du fait que le marché est supérieur à 750.000€ htva, l'entrepreneur veillera à renforcer la cohésion sociale et le développement durable en réalisant un effort de formation, d'insertion ou d'intégration socioprofessionnelle. 3. Dans le cadre du présent marché, le pouvoir adjudicateur entend lutter contre le dumping social et la fraude sociale.

Identifiant interne: 25084/04/C001_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232411 Travaux de construction de canalisations d'eaux usées

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: E. de Brabant

Ville: Perwez

Code postal: 1360

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Administration Communal de Perwez

5.1.3. Durée estimée

Durée: 300 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: E1 (Egouts collecteurs), Classe 8

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2050/HS/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Requise

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure); Cautionnement complémentaire (10 % sur les postes 90, 91, 92, 93, 94, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 400, 401, 402, 403, 404, 407, 408, 499, 604, 605, 606, 608, 609, 755, 756, 757, 893, 895, 896, 1019, 1020, 1021, 1026, 1027)

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Siège Social : rue de la Religion, 10 à 1400 Nivelles

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: in BW association intercommunale SC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: in BW association intercommunale SC

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Travaux d'égouttage, de collecteur et de voiries de Malèves-Sainte-Marie et d'Incourt

Description: Lot 2 : Travaux d'égouttage, de collecteur et de voiries de Malèves-Sainte-Marie et d'Incourt de la rue du Parc jusqu'à la chaussée de Namur. (plans 105 à 112) Le présent lot 2 comprend l'exécution des travaux suivants : - tous les travaux, prestations, fournitures et sujétions nécessaires à la construction complète d'un collecteur d'eaux usées, de déversoirs d'orages, d'égouttage, de stations de pompages et des conduites de refoulement : - Les travaux préparatoires d'abattages et de préparation de terrains ; - Les travaux de démontage /démolition partielle ou totale de la voirie ; - Les travaux d'épuisements des eaux ; - La pose de conduites gravitaires en tranchées ouvertes ; - La pose de conduites de refoulement en tranchées ouvertes ; - Les traversées de cours d'eau avec réparation des berges par la pose d'enrochement ; - L'utilisation de blindages particuliers ; - Les remplacements de sol éventuels ; - La pose éventuelle de conduites sur pieux et dalles ; - La pose de chambres de visites préfabriquées ; - La construction de déversoirs d'orages en place, y compris les accessoires associés ; - La mise en place et mise en service de 3 stations de pompage préfabriquées complètes ; - Les modifications de 2 stations de pompages existantes à la chaussée de Namur et à la carrière d'Incourt ; - Les réfections de voiries complètes ou partielles, terre-pleins, berges et abords impactés par les travaux ; - La pose d'avaloir de remploi en provenance du chantier ; - La mise en œuvre de revêtement en béton hydrocarboné ou en béton discontinu ; - Tous les travaux, fournitures, frais non repris dans le cahier spécial des charges ou sur les plans, mais dérivant directement ou indirectement de ceux décrits dans le cahier spécial des charges et ses annexes, tels que frais divers, les mesures de signalisation et de sécurité, la remise en état et l'entretien des ouvrages durant la période de garantie, le remplacement des fournitures défectueuses, etc. Remarques importantes : 1. Les prescriptions du CCT Qualiroutes s'appliquent au présent marché. 2. Du fait que le marché est supérieur à 750.000€ htva, l'entrepreneur veillera à renforcer la cohésion sociale et le développement durable en réalisant un effort de formation, d'insertion ou d'intégration socioprofessionnelle. 3. Dans le cadre du présent marché, le pouvoir adjudicateur entend lutter contre le dumping social et la fraude sociale.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232411 Travaux de construction de canalisations d'eaux usées

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: E. de Brabant

Ville: Perwez

Code postal: 1360

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Administration Communal de Perwez

5.1.3. Durée estimée

Durée: 320 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: E1 (Egouts collecteurs), Classe 8

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2050/HS/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure); Cautionnement complémentaire (10 % sur les postes 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 117, 118, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 426, 427, 428, 429, 430, 494, 605, 606, 607, 608, 614, 615, 805, 806, 807, 808, 809, 811, 812, 813, 983, 984, 985, 986, 987, 989, 990, 1024, 1133)

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Siège Social : rue de la Religion, 10 à 1400 Nivelles

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: in BW association intercommunale SC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: in BW association intercommunale SC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: in BW association intercommunale SC

Numéro d'enregistrement: 0200362210

Adresse postale: Rue de la Religion, 10

Ville: Nivelles

Code postal: 1400

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

Point de contact: Emilie Vandiest

Adresse électronique: emilie.vandiest@inbw.be

Téléphone: +32 67894128

Télécopieur: +32 67216928

Adresse internet: <http://www.inbw.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunaux compétents de l'arrondissement judiciaire du Brabant wallon

Numéro d'enregistrement: BE 0308.357.753

Adresse postale: Rue de Soignies, 8

Ville: Nivelles

Code postal: 1400

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

Adresse électronique: Nivelles.TPI.civil@just.fgov.be

Téléphone: +32 67875151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

092b80ce-3e51-4be6-83e8-5362d41be9bb-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Les documents du marché ont été modifiés le 09/09/26. PROCEDURE - - Nouveaux plans - Mété Lot 1 adapté pour les postes 1037 et 1039 - Annexe 18 jointe - Nouvelle version des cahiers des charges : 2M25-045-inBW-Collecteur d'Orbais et Malèves-Sainte-Marie VF20260909 2M25-045-Clauses techniques n°50-SP4, SP5, SP6 (LOT1)-09-09 2M25-045-Clauses techniques n°51-SP1, SP2, SP3 (LOT2)-09-09 .

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0002

Identifiant de la section: LOT-0001

Identifiant de la section: PROCEDURE

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e85f3ea0-aa3b-4f2c-89c6-4e56ae04a641 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 10/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 632308-2026

Numéro de publication au JO S: 177/2026

Date de publication: 14/09/2026