632440-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – Mission de maitrise d'oeuvre pour la réalisation de 20 logements LLS/LLTS à Cour Charneau aux Abymes
OJ S 177/2026 14/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Société d'Economie Mixte d'Aménagement des Antilles Guyane
Adresse électronique: contacts@semaag.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de maitrise d'oeuvre pour la réalisation de 20 logements LLS/LLTS à Cour Charneau aux Abymes
Description: Maîtrise d'oeuvre
Identifiant de la procédure: 6e415e8f-073f-4bd1-b049-d75efe13221b
Identifiant interne: 26FS-CONSTR-0037-B
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission de maitrise d'oeuvre pour la réalisation de 20 logements LLS/LLTS à Cour Charneau aux Abymes
Description: Maîtrise d'oeuvre

Identifiant interne: S-PF-1868441

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ilot L2a - Cour Charneau
Ville: Les Abymes
Code postal: 97139
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 14/01/2027
Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1868441
Canal de communication ad hoc:
Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1868441
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 16/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 6 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 16/10/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Lieu: Semaag
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 78DA292A-AE1F-89E4-1166407EBD9328A7
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Société d'Economie Mixte d'Aménagement des Antilles Guyane
Numéro d'enregistrement: 55810
Adresse postale: Espace Semaag 3 Lotissement , La Rocade Grand-Camp
Ville: Abymes
Code postal: 97139
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France
Point de contact: Le Directeur général
Adresse électronique: contacts@semaag.fr
Téléphone: 0590932390
Adresse internet: http://www.semaag.fr
Profil de l'acheteur: https://www.semaag.fr/nos-appels-doffres/
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Numéro d'enregistrement: 78DA2949-D8F5-84BE-672A8FDAB6283A9A
Adresse postale: Place Gourbeyre
Ville: Pointe A Pitre
Code postal: 97110
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France
Adresse électronique: accueil.tj-pointe-a-pitre@justice.fr
Téléphone: 0590896950
Télécopieur: 0590838044
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Numéro d'enregistrement: 78DA2957-9E28-55F2-15B35A905C34687F
Adresse postale: Place Gourbeyre
Ville: Pointe A Pitre
Code postal: 97110
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France
Adresse électronique: accueil.tj-pointe-a-pitre@justice.fr
Téléphone: 0590896950
Télécopieur: 0590838044
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Numéro d'enregistrement: 78DA2966-E859-34E6-BE4A0F7B98C72923
Adresse postale: Place Gourbeyre
Ville: Pointe A Pitre
Code postal: 97110
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France
Adresse électronique: accueil.tj-pointe-a-pitre@justice.fr
Téléphone: 0590896950
Télécopieur: 0590896950
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: df378e4a-11ea-43f5-8cb3-65ced5396853 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 10/09/2026 18:10:35 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l’avis: 632440-2026
Numéro de publication au JO S: 177/2026
Date de publication: 14/09/2026