

632498-2026 - Mise en concurrence

Lettonie – Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers – Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

OJ S 177/2026 14/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Adresse électronique: vni@vni.lv

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

Description: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

Identifiant de la procédure: 2292f143-3c1a-4ea4-acdb-e3729d08bb43

Identifiant interne: VNĪ 2026/4/3/AK-75

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Lettonie

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

Description: Nekustamo īpašumu pārdošanas un īres/nomas starpniecības pakalpojumi

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Lettonie

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Zemākā cena

Description: Zemākā cena

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/181062>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/181062>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: letton

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Elektronisko iepirkumu sistēma

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturation électronique: Requite

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 7

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Iepirkumu uzraudzības birojs

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 05/10/2026

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Numéro d'enregistrement: 40003294758

Adresse postale: Talejas iela 1

Ville: Rīga

Code postal: LV-1026

Subdivision pays (NUTS): Rīga (LV00A)

Pays: Lettonie

Point de contact: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Adresse électronique: vni@vni.lv

Téléphone: +37180002000

Adresse internet: <https://www.vni.lv/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numéro d'enregistrement: 90001263305

Adresse postale: Smilšu iela 1

Ville: Rīga

Code postal: LV-1919

Subdivision pays (NUTS): Rīga (LV00A)

Pays: Lettonie

Point de contact: Juridiskais departaments

Adresse électronique: pasts@iub.gov.lv

Téléphone: +37122416641

Adresse internet: <https://www.iub.gov.lv>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6066ac5f-4de1-47ac-ba5a-31c523d1f91d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/09/2026 12:39:09 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 11/09/2026 12:39:09 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: letton

Numéro de publication de l'avis: 632498-2026

Numéro de publication au JO S: 177/2026

Date de publication: 14/09/2026