

633797-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Servicio de mantenimiento de los edificios y locales de los Servicios Centrales del Ministerio del Interior

OJ S 178/2026 15/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Subdirección General de Gestión Económica y Patrimonial

Adresse électronique: mesas@interior.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de mantenimiento de los edificios y locales de los Servicios Centrales del Ministerio del Interior

Description: El presente contrato tiene como objetivo mantener en perfecto estado de uso, los edificios y locales adscritos a los Servicios Centrales del Ministerio del Interior. El Ministerio del Interior no dispone de efectivos propios de plantilla con la necesaria cualificación técnica para realizar los trabajos de mantenimiento objeto de este expediente, por lo que requiere la contratación con empresas externas que dispongan de los medios necesarios para realizar los trabajos previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identifiant de la procédure: facaaaaa-7903-453a-bcba-d3cade2681ae

Avis précédent: 7bc03e8d-2989-4313-9b28-93559e511537-01

Identifiant interne: 26P037

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération, 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques, 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 471 566,70 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Las causas recogidas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de mantenimiento de los edificios y locales de los Servicios Centrales del Ministerio del Interior

Description: El presente contrato tiene como objetivo mantener en perfecto estado de uso, los edificios y locales adscritos a los Servicios Centrales del Ministerio del Interior. El Ministerio del Interior no dispone de efectivos propios de plantilla con la necesaria cualificación técnica para realizar los trabajos de mantenimiento objeto de este expediente, por lo que requiere la contratación con empresas externas que dispongan de los medios necesarios para realizar los trabajos previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identifiant interne: 26P037

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération, 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques, 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Otros

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Incremento de medios personales presenciales adscritos al contrato respecto de los mínimos establecidos en el PPT ANEXO 2A y 2C.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Precio ANEXO 2A Y ANEXO 2-C..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: Recarga de gas en equipos generadores térmicos. ANEXO 2A ..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=phmW3ysSg2qzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=phmW3ysSg2qzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Ans

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ministerio del Interior

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: conforme al apartado 17 del ANEXO I del PCAP.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Subdirección General de Gestión Económica y Patrimonial - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Contra la Resolución, cabe interponer el recurso especial en materia de contratación de acuerdo con lo previsto en los arts. 44 y siguientes de la citada LCSP, en el plazo de QUINCE DÍAS hábiles, contados a partir del día siguiente a aquel en el que se remita la notificación del acto impugnado.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Subdirección General de Gestión Económica y Patrimonial

Numéro d'enregistrement: 10000160000045

Numéro d'enregistrement: S2816021F

Ville: Madrid

Code postal: 28010

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Subdirección General de Gestión Económica y Patrimonial

Adresse électronique: mesas@interior.es

Téléphone: 915371388

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fEd%2F%2BH7I37U%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Ville: MADRID

Code postal: 28941

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

587758-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'éditeur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3300b8a7-1e5b-4742-9f98-8020268b0d1f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/09/2026 08:33:42 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 633797-2026

Numéro de publication au JO S: 178/2026

Date de publication: 15/09/2026