634462-2026 - Mise en concurrence

France – Services de maintenance préventive – Entretien et vérification des systèmes de sécurité incendie, équipements d'alarme incendie, installations de désenfumage, clapets coupe-feu, maintenance corrective et petits travaux de mise en conformité
OJ S 178/2026 15/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie de Tremblay en france
Adresse électronique: marches.st@tremblayenfrance.fr
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Entretien et vérification des systèmes de sécurité incendie, équipements d'alarme incendie, installations de désenfumage, clapets coupe-feu, maintenance corrective et petits travaux de mise en conformité
Description: Montant minimum annuel : 45 000 euro(s) HT et maximum annuel : 180 000 euro (s) H.T, avec un montant maximum de 720 000 euro(s) HT pour la durée totale du contrat (comprennent les périodes de reconduction). L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Maintenance préventive et corrective des SSI/EA et installations de désenfumage/CCF, dépannages, assistance, fourniture de pièces détachées, petits travaux de mise en conformité et opérations de remplacement/renouvellement dans le périmètre du marché. Prestations destinées à assurer le fonctionnement normal et permanent des installations conformément aux normes et règlements en vigueur
Identifiant de la procédure: 60046b70-85f4-426c-a589-4b3460bfb377
Identifiant interne: AO26-10
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive
Nomenclature complémentaire (cpv): 31625000 Avertisseurs d'effraction et d'incendie, 31625200 Systèmes d'alarme incendie, 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 720 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le Dce est disponible sur le profil acheteur ici : https://tremblay-en-france.achatpublic.com

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Entretien et vérification des systèmes de sécurité incendie, équipements d'alarme incendie, installations de désenfumage, clapets coupe-feu, maintenance corrective et petits travaux de mise en conformité

Description: Montant minimum annuel : 45 000 euro(s) HT et maximum annuel : 180 000 euro (s) H.T, avec un montant maximum de 720 000 euro(s) HT pour la durée totale du contrat (comprennent les périodes de reconduction). L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Maintenance préventive et corrective des SSI/EA et installations de désenfumage/CCF, dépannages, assistance, fourniture de pièces détachées, petits travaux de mise en conformité et opérations de remplacement/renouvellement dans le périmètre du marché. Prestations destinées à assurer le fonctionnement normal et permanent des installations conformément aux normes et règlements en vigueur

Identifiant interne: S-PF-1874216

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 31625000 Avertisseurs d'effraction et d'incendie, 31625200 Systèmes d'alarme incendie, 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

Options:

Description des options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 18 boulevard de l'Hôtel de Ville

Ville: Tremblay En France

Code postal: 93290

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 03/12/2026

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. Si la Ville décide de ne pas reconduire, alors elle en

informera le titulaire dans un délai de 3 mois avant la fin de la période entamée. Le titulaire sera tenu à ses obligation jusqu'à la fin de la période entamée

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 720 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s’agit d’un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE

Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l’incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionnerpouvoir de la personne habilitée à engager l'entreprise

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d’attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 10
Critère:
Type: Prix
Description: Prix des prestations
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://tremblay-en-france.achatpublic.com
Canal de communication ad hoc:
Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://tremblay-en-france.achatpublic.com
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 6 Mois
Informations relatives à l’ouverture publique:
Date d'ouverture: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d’emplois protégés: Non
Conditions relatives à l’exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. L'option retenue pour le calcul de l'avance est l'option A du CCAG - Fournitures Courantes et Services. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Le financement et le paiement des prestations relatives au présent marché s'effectuent sur la base des ressources propres de la commune
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 1
Informations sur le système d’acquisition dynamique:
Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MAIRIE TREMBLAY EN FRANCE
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 35AA5934-F071-1FAA-F5FDF5D89DDFDE0A
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Mairie de Tremblay en france
Numéro d'enregistrement: 90080
Adresse postale: 18 Boulevard de l'Hotel de Ville
Ville: Tremblay en france
Code postal: 93290
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Point de contact: De Carvalho Virginie
Adresse électronique: marches.st@tremblayenfrance.fr
Téléphone: 0149637135
Adresse internet: https://www.tremblay-en-france.fr/
Profil de l'acheteur: https://tremblay-en-france.achatpublic.com
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: MAIRIE TREMBLAY EN FRANCE
Numéro d'enregistrement: 35AA5961-90C4-F816-77D0A42278F55144
Adresse postale: 18 boulevard de l'Hôtel de Ville
Ville: Tremblay En France
Code postal: 93290
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Adresse électronique: marches.st@tremblayenfrance.fr
Téléphone: 0149637135
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d’enregistrement: 35AA597C-939E-ABBA-91A64479CCC2C9EF
Adresse postale: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)
Ville: Montreuil
Code postal: 93558
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Téléphone: 0149202000
Télécopieur: 0149202099
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Montreuil
Numéro d’enregistrement: 35AA59A3-D46A-9149-0ED8A21E2B1BE349
Adresse postale: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)
Ville: Montreuil
Code postal: 93558
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Téléphone: 0149202000
Télécopieur: 0149202099
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: c7eb0681-fcf2-4071-9b57-d84943d72f54 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 14/09/2026 10:10:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l’avis: 634462-2026
Numéro de publication au JO S: 178/2026
Date de publication: 15/09/2026