

634978-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction – GaLaBauarbeiten

OJ S 178/2026 15/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Freie Waldorfschule Weilheim

Adresse électronique: vergabestelle@waldorf-weilheim.de

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GaLaBauarbeiten

Description: Die Freie Waldorfschule Weilheim, gemeinnützige Genossenschaft eG, baut ein Schulgebäude für 13 Klassen, mit Verwaltung und diversen Fachräumen sowie einer Küche und Mehrzweckräumen. Es handelt sich um einen zweigeschossigen Holzbau in

Massivholzbauweise auf einer Bodenplatte aus Stahlbeton. Der Neubau ist nicht unterkellert.

Lage und Erschließung: Das Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 14.348m² befindet sich am Narbonner Ring / Am Hardt auf dem Flurgrundstück Nr. 2297/1 in der Gemarkung Weilheim i. Obb. Gebäudekennzahlen: NRF=3.045m², BGF=3.793m², BRI=17.235m³.

Geschossigkeit: Zwei Geschosse. Bauart: Sonderbau Schule. Gebäudeklasse: drei. Galabau:

Der Leistungsumfang umfasst den Aushub von 825 m³ Boden, die Modellierung von 1.560 m³

Gelände sowie die Herstellung einer 5.380 m² großen Planie. Weiterhin werden 2.000 m²

wassergebundene Decken inklusive Tragschichten sowie 1.240 m² Schotterrasen

einschließlich Tragschichten angelegt. Die Erstellung von 275 m² Asphaltflächen inklusive

Anschlüssen an den Bestand und 200 m² Pflasterflächen mit Granitzeiler-Einfassung gehört

ebenfalls zum Leistungsumfang. Darüber hinaus werden zwei gepflasterte Rampen mit

seitlichen Sichtbeton-Streifenfundamenten hergestellt sowie 26 vorgesetzte Treppen aus

Beton-Doppelstufen an sämtlichen (Flucht-)Türen im Erdgeschoss gesetzt. Für die Auflage

von Gitterrost-Podesten an den Eingängen werden 10 m³ Sichtbeton-Streifenfundamente

erstellt. Ergänzend werden Sickermulden mit einem Volumen von 440 m³ auf einer Fläche von

1.500 m² angelegt sowie 180 m offene Dreizeiler-Rinnen hergestellt. Die Außenanlagen

umfassen zudem das Pflanzen von 27 Bäumen, die Ansaat von 1.500 m² Grünflächen und

den Einbau einer Beton-Zisterne mit 11.000 Litern Fassungsvermögen (ca. 30 m³). Weiterhin

werden 59 bauseitig vorhandene Beton-Formsteine sowie 11 Stück 55 cm hohe L-Steine

gesetzt. Zusätzlich werden 230 m Noppenbahn einschließlich Sockelstein, 135 m²

Traufstreifen mit 230 m Holzbretteinfassung, 7 Solarleuchten, 15 Findlinge sowie 12 Tonnen

Wasserbausteine eingebaut.

Identifiant de la procédure: fcbd0c59-0257-4235-b1dc-e46a8df60ccb

Identifiant interne: 5010

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Narbonner Ring 25

Ville: Weilheim in Obb

Code postal: 82362

Subdivision pays (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Pays: Allemagne

2.1.4. **Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: GaLaBauarbeiten

Description: Der Leistungsumfang umfasst den Aushub von 825 m³ Boden, die Modellierung von 1.560 m³ Gelände sowie die Herstellung einer 5.380 m² großen Planie. Weiterhin werden 2.000 m² wassergebundene Decken inklusive Tragschichten sowie 1.240 m² Schotterrasen einschließlich Tragschichten angelegt. Die Erstellung von 275 m² Asphaltflächen inklusive Anschlüssen an den Bestand und 200 m² Pflasterflächen mit Granitzeiler-Einfassung gehört ebenfalls zum Leistungsumfang. Darüber hinaus werden zwei gepflasterte Rampen mit seitlichen Sichtbeton-Streifenfundamenten hergestellt sowie 26 vorgesetzte Treppen aus Beton-Doppelstufen an sämtlichen (Flucht-)Türen im Erdgeschoss gesetzt. Für die Auflage von Gitterrost-Podesten an den Eingängen werden 10 m³ Sichtbeton-Streifenfundamente erstellt. Ergänzend werden Sickermulden mit einem Volumen von 440 m³ auf einer Fläche von 1.500 m² angelegt sowie 180 m offene Dreizeiler-Rinnen hergestellt. Die Außenanlagen umfassen zudem das Pflanzen von 27 Bäumen, die Ansaat von 1.500 m² Grünflächen und den Einbau einer Beton-Zisterne mit 11.000 Litern Fassungsvermögen (ca. 30 m³). Weiterhin werden 59 bauseitig vorhandene Beton-Formsteine sowie 11 Stück 55 cm hohe L-Steine gesetzt. Zusätzlich werden 230 m Noppenbahn einschließlich Sockelstein, 135 m² Traufstreifen mit 230 m Holzbretteinfassung, 7 Solarleuchten, 15 Findlinge sowie 12 Tonnen Wasserbausteine eingebaut.

Identifiant interne: 5010

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112500 Travaux de terrassement, 45236230 Travaux de nivelage de jardins, 45233222 Travaux de pavage et de resurfacement de chaussées

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Narbonner Ring 25

Ville: Weilheim in Obb

Code postal: 82362

Subdivision pays (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/02/2026

Date de fin de durée: 30/07/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330055

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330055

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330055

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 100%

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 12/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=330055

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Vertragserfüllungsbürgschaft bei Nettoauftragssumme > 250.00 EUR

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachgefordert werden: 127, 221/222, 233, 234, 235, 236.

Hinweis: Die Formblätter 124 Eigenerklärung (wenn Bieter nicht PQ) und 213

Angebotsschreiben werden NICHT nachgefordert. Eine Nichtabgabe führt zum Ausschluss des Angebotes.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: digitale Submission

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Südbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Freie Waldorfschule Weilheim

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Freie Waldorfschule Weilheim

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Freie Waldorfschule Weilheim

Organisation qui traite les offres: Freie Waldorfschule Weilheim

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Freie Waldorfschule Weilheim

Numéro d'enregistrement: 31198064

Département: Vergabestelle

Adresse postale: Am Bahnhof 6

Ville: Huglfing

Code postal: 82386

Subdivision pays (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: vergabestelle@waldorf-weilheim.de

Téléphone: +49 88029135200

Adresse internet: <https://waldorf-weilheim.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0318006-60

Département: Vergabekammer Südbayern

Adresse postale: Geschäftsstelle ROB

Ville: München

Code postal: 80534

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Téléphone: +49 8921762411

Télécopieur: +49 8921762847

Adresse internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 143/214/80854

Département: Schlichtungsstelle

Ville: München

Code postal: 80534

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 84393b51-4307-4a55-8d97-e6c2b319dac8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 634978-2026

Numéro de publication au JO S: 178/2026

Date de publication: 15/09/2026