

**France – Travaux d'installation de chaudières – Système d'acquisition dynamique pour les travaux de rénovation des chaufferies GAZ sur le patrimoine de Paris Habitat OPH****OJ S 205/2024 21/10/2024****Avis de marché ou de concession – régime ordinaire****Marché de travaux**

---

**1. Acheteur****1.1. Acheteur**

Nom officiel: Paris Habitat - OPH

Adresse électronique: [ld-djmm@parishabitat.fr](mailto:ld-djmm@parishabitat.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

---

**2. Procédure****2.1. Procédure**

Titre: Système d'acquisition dynamique pour les travaux de rénovation des chaufferies GAZ sur le patrimoine de Paris Habitat OPH

Description: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un système d'acquisition dynamique permettant la passation de marchés spécifiques relatifs aux travaux de rénovation des chaufferies GAZ sur le patrimoine de Paris Habitat - OPH. Conformément à l'article R2121-8 du code de la commande publique, la valeur estimée du SAD est déterminée en prenant en compte la valeur maximale estimée de l'ensemble des marchés spécifiques à passer pendant la durée totale du SAD : - montant maximum estimé annuellement : 2 000 000 euro(s) HT - montant maximum estimé sur la durée totale du SAD (8 ans) : 16 000 000 euro(s) HT. Le système est ouvert pendant toute sa période de validité à tout opérateur économique satisfaisant aux critères de sélection des candidatures. Un avis de de publicité et un dossier de consultation sont donc mis en ligne pour toute la durée du système. Les entreprises souhaitant se porter candidates devront faire parvenir leur candidature par voie électronique : - Soit aux dates et heure limites de réception indiquées en page de garde du règlement de consultation (RC) ; - Soit pendant toute la durée du système d'acquisition dynamique (soit une durée de 8 ans à compter de la date à laquelle le premier opérateur économique est informé de son admission)

Identifiant de la procédure: 6b158ba6-5248-4c80-81be-2d86ffd318ee

Identifiant interne: 2024/225

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

**2.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331110 Travaux d'installation de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45333000 Travaux d'installation du gaz

**2.1.4. Informations générales**

Informations complémentaires: Le règlement de la consultation établi pour la phase offre dans le cadre du marché spécifique précisera si des variantes ou prestations supplémentaires

éventuelles (Pse) sont ou non autorisées ou prévues. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil acheteur

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

### 5. Lot

---

#### **5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Système d'acquisition dynamique pour les travaux de rénovation des chaufferies GAZ sur le patrimoine de Paris Habitat OPH

Description: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un système d'acquisition dynamique permettant la passation de marchés spécifiques relatifs aux travaux de rénovation des chaufferies GAZ sur le patrimoine de Paris Habitat - OPH. Conformément à l'article R2121-8 du code de la commande publique, la valeur estimée du SAD est déterminée en prenant en compte la valeur maximale estimée de l'ensemble des marchés spécifiques à passer pendant la durée totale du SAD : - montant maximum estimé annuellement : 2 000 000 euro(s) HT - montant maximum estimé sur la durée totale du SAD (8 ans) : 16 000 000 euro(s) HT. Le système est ouvert pendant toute sa période de validité à tout opérateur économique satisfaisant aux critères de sélection des candidatures. Un avis de de publicité et un dossier de consultation sont donc mis en ligne pour toute la durée du système. Les entreprises souhaitant se porter candidates devront faire parvenir leur candidature par voie électronique : - Soit aux dates et heure limites de réception indiquées en page de garde du règlement de consultation (RC) ; - Soit pendant toute la durée du système d'acquisition dynamique (soit une durée de 8 ans à compter de la date à laquelle le premier opérateur économique est informé de son admission)

Identifiant interne: T-PF-1545369

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331110 Travaux d'installation de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45333000 Travaux d'installation du gaz

Options:

Description des options: Dans le cadre des marchés spécifiques, en application de l'article R 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-Oph se réserve la possibilité de recourir à des marchés négociés pour la réalisation de prestations similaires

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 18/10/2024

Durée: 96 Mois

##### **5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 0

### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Le document intitulé « Document Unique de Marché Européen » : Pour simplifier ses démarches, le candidat est invité à compléter ce document en ligne en utilisant le service Dume mis à disposition sur notre profil acheteur dont le mode d'emploi est rappelé en annexe 3 du règlement de la consultation, ou a défaut : - le cadre adapté figurant annexe 4 du règlement de la consultation joint dans le Dossier de la Consultation, - le formulaire type établi par la commission européenne

Utilisation de ce critère: Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: 1. Les chiffres d'affaires globaux, au cours des trois derniers exercices disponibles. Niveau minimal de chiffre d'affaires annuel requis : le chiffre d'affaires annuel minimal est de 3 millions d'euros sur les trois derniers exercices disponibles

Utilisation de ce critère: Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: 2. Les références du candidat au cours des cinq dernières années pour des travaux de nature et d'importance similaire à l'objet de la consultation, notamment sur des logements sociaux. Ses références devront être contrôlables par Paris Habitat Oph. A cet effet, il est souhaité que la liste de références comporte les caractéristiques suivantes : - le nom des donneurs d'ordres publics ou privés (en indiquant si le candidat était sous-traitant), - la nature et le montant des prestations, - la date des prestations, 3. Les certificats de qualification professionnelle délivrés par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent à la qualification demandée : - Qualification Rge, - Qualification 5212/5213 - Qualifications liées aux installations Gaz

Utilisation de ce critère: Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1545369>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1545369>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/02/2033 16:00:00 (UTC+1)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 3755E8F7-B5E0-FF05-7B90B95905D90EAE

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Paris Habitat - OPH

Numéro d'enregistrement: 5041

Adresse postale: 21 bis rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75253

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: La Directrice Générale

Adresse électronique: [ld-djmm@parishabitat.fr](mailto:ld-djmm@parishabitat.fr)

Téléphone: 0171370000

Télécopieur: 0171370014

Adresse internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 3755E938-0523-FEC2-873F52783DA715BC

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 3755E961-E9D2-24A9-8166AB352828C754

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

11. Informations relatives à l'avis

---

**11.1. Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis: d74c2a6d-641a-47d8-bcd0-e331ad02a55a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/10/2024 12:17:51 (UTC+2)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

**11.2. Informations relatives à la publication**

Numéro de publication de l'avis: 635037-2024

