

635313-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – MARCHÉS GLOBAUX DE PERFORMANCE POUR LA CONCEPTION, LA RÉALISATION, LE RENOUVELLEMENT, LA CONDUITE, L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS ÉNERGÉTIQUES ET TECHNIQUES DU CENTRE HOSPITALIER DE CARCASSONNE ET DU GROUPEMENT DE COMMANDES CHC - GAPM, AINSI QUE LA FOURNITURE DE CHALEUR ET DE FROID AUX ABONNÉS DU GROUPEMENT

OJ S 178/2026 15/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Centre Hospitalier de Carcassonne

Adresse électronique: secretarait.marches@ch-carcassonne.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉS GLOBAUX DE PERFORMANCE POUR LA CONCEPTION, LA RÉALISATION, LE RENOUVELLEMENT, LA CONDUITE, L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS ÉNERGÉTIQUES ET TECHNIQUES DU CENTRE HOSPITALIER DE CARCASSONNE ET DU GROUPEMENT DE COMMANDES CHC - GAPM, AINSI QUE LA FOURNITURE DE CHALEUR ET DE FROID AUX ABONNÉS DU GROUPEMENT

Description: La consultation doit conduire à l'attribution de deux marchés globaux de performance distincts : - MGP n°1 - Réseau de chaleur et de froid CHC-GAPM : conception et réalisation des travaux nécessaires à l'amélioration et au renouvellement des installations, exploitation-maintenance, gros entretien-renouvellement et fourniture de chaleur et de froid aux abonnés ; - MGP n°2 - Installations techniques du CHC : conception et réalisation des travaux nécessaires à l'amélioration et au renouvellement des installations techniques, exploitation-maintenance et gros entretien renouvellement des équipements concernés

Identifiant de la procédure: d5bacf55-609a-46d0-bda6-4fa9e72910c8

Identifiant interne: 260061

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 09323000 Chauffage urbain, 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Aude (FRJ11)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MARCHÉS GLOBAUX DE PERFORMANCE POUR LA CONCEPTION, LA RÉALISATION, LE RENOUVELLEMENT, LA CONDUITE, L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS ÉNERGÉTIQUES ET TECHNIQUES DU CENTRE HOSPITALIER DE CARCASSONNE ET DU GROUPEMENT DE COMMANDES CHC - GAPM, AINSI QUE LA FOURNITURE DE CHALEUR ET DE FROID AUX ABONNÉS DU GROUPEMENT

Description: La consultation doit conduire à l'attribution de deux marchés globaux de performance distincts : - MGP n°1 - Réseau de chaleur et de froid CHC-GAPM : conception et réalisation des travaux nécessaires à l'amélioration et au renouvellement des installations, exploitation-maintenance, gros entretien-renouvellement et fourniture de chaleur et de froid aux abonnés ; - MGP n°2 - Installations techniques du CHC : conception et réalisation des travaux nécessaires à l'amélioration et au renouvellement des installations techniques, exploitation-maintenance et gros entretien renouvellement des équipements concernés
Identifiant interne: S-PF-1874025

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 09323000 Chauffage urbain, 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

Options:

Description des options: Pour le marché n°2 : Entretien/nettoyage des cassettes des chambres et locaux tertiaires. Les prestations relatives aux filtres seront précisées dans les documents de consultation

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Centre Hospitalier de Carcassonne

Ville: Carcassonne

Code postal: 11000

Subdivision pays (NUTS): Aude (FRJ11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/05/2027

Date de fin de durée: 16/05/2043

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Pour le marché n°2 : 6 ans, reconductible deux fois pour une période d'un an, sans pouvoir excéder 8 ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Marché n°1 : 16 ans selon les conditions de prise d'effet prévues au marché.

Marché n°2 : 6 ans, reconductible deux fois pour une période d'un an, sans pouvoir excéder 8 ans

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1874025>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 23/10/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1874025>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal

Administratif de Montpellier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 3E3FA95C-EE54-C6D2-D8D9BFFECA0B80D2

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Centre Hospitalier de Carcassonne

Numéro d'enregistrement: 83416

Adresse postale: 1060 chemin de la Madelaine Cs 40001

Ville: Carcassonne Cedex

Code postal: 11010

Subdivision pays (NUTS): Aude (FRJ11)

Pays: France

Point de contact: Bolliet Jean-Marie

Adresse électronique: secretarait.marches@ch-carcassonne.fr

Téléphone: 0468242044

Adresse internet: <https://www.ch-carcassonne.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement: 3E3FA9A7-D9D3-AEFB-A06AD34277F7ABA0

Adresse postale: 6, rue Pitot

Ville: Montpellier

Code postal: 34063

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Téléphone: 0467548100

Télécopieur: 0467547410

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement: 3E3FA9EC-B149-49BE-8EFADEDBDD009399

Adresse postale: 6 rue Pitot

Ville: Montpellier

Code postal: 34063

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Téléphone: 0467548100

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4c58c85d-5c21-40b3-8d83-2fe7d47a112a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/09/2026 14:10:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 635313-2026

Numéro de publication au JO S: 178/2026

Date de publication: 15/09/2026