

## 635775-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de nettoyage de bâtiments – 25659 Paket 33 Gebäudereinigung in 21 Objekten  
OJ S 178/2026 15/09/2026  
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Adresse électronique: [Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de](mailto:Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: 25659 Paket 33 Gebäudereinigung in 21 Objekten

Description: AZ 25659 Paket 33 Gebäudereinigung in 21 Objekten

Identifiant de la procédure: f5118d02-1c64-4b0b-9805-2fdbf4a28994

Identifiant interne: 2026-0016-1000-12

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Köln

Code postal: 51069

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich. Im Bereich "Information über die öffentliche Öffnung, Datum der Angebotsöffnung (BT-132)" muss aufgrund einer Vorgabe der Europäischen Union ein Datum eingetragen werden. Es dient ausschließlich als Information über den Angebotsöffnungstermin.

##### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.5. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

##### Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Los 1

Description: 6 Objekte GY Georgplatz 10,, Reinigungsart TOR GY Severinstrasse 241, Reinigungsart TOR MU Minoritenstrasse 13, Reinigungsart TOR GY Georgstrasse 9-13, Reinigungsart TOR MU Zeughausstrasse 1-3,, Reinigungsart TOR MU Siemensstrasse 1, Reinigungsart IVR

Identifiant interne: LOT-0001

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Köln

Code postal: 51069

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 31/01/2032

#### 5.1.6. Informations générales

### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen ab

01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein-Westfalen Offizielle

Bezeichnung: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen Identifikationsnummer: 05515-03004-07

Internet-Adresse: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/> wirtschaft-kultur-und-kommunales

/vergabekammer-westfalen Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9 Postleitzahl: 48147 Ort:

Münster NUTS-3-Code: DEA33 Land: Deutschland E-Mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Telefon: 0251 411 4985 Fax: 0251 - 411 2165 Den veröffentlichten Dokumenten ist das

Dokument "Eigenerklärung\_RUS-Sanktionen\_Art\_5k" zu entnehmen. Diese Eigenerklärung

ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Teilnahmeantrag oder

dem Angebot einzureichen. Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 12 a EU Absatz 3 VOB

/A bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: -Aufschlüsselung des Stundenverrechnungssatzes bei

einem Zuschlag in Höhe von 80% bis 99,99% bezogen auf den Tariflohn -Detaillierte

Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes bei einer Kalkulation mit einem Zuschlag von

weniger als 80% bezogen auf den Tariflohn -Nachweis Objektbesichtigung

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: -Der Bieter hat für jedes Los, für das er preislich dem

Grunde nach einen Zuschlag erhalten kann, auf besonderes Verlangen, mindestens ein

Referenzobjekt zu benennen, in dem er unter Berücksichtigung der oben angegebenen

Vorgaben eine tägliche Reinigungsleistung in einem Umfang von mindestens 65 % der

Reinigungsfläche des größten Objektes des jeweiligen Loses erbringt. Die

Reinigungsleistungen im Umfang von 65 % sind jedoch in dem einzelnen Objekt gesondert

nachzuweisen. Eine Zusammenrechnung der Flächen aus zwei oder mehreren Objekten ist

nicht zulässig und führt zu einem Ausschluss des Angebotes für das jeweilige Los. -Zusätzlich

zu dem Referenzobjekt gemäß Ziffer 5.2.1 hat der Bieter weitere Referenzobjekte zu

benennen, in denen er insgesamt eine tägliche Reinigungsleistung im Umfang von mindestens

65 % der Gesamtreinigungsfläche aller Objekte des jeweiligen Loses erbringt. Für den

Nachweis dieser Referenz können beliebig viele Objekte benannt werden. Hierbei ist zu

beachten, dass für jedes Los, für das der Bieter preislich dem Grunde nach einen Zuschlag

erhalten kann, die Referenzen separat benannt werden müssen. Dies bedeutet, dass ein

Referenzobjekt nur einmalig für ein Los benannt werden darf. -Referenzen über vergleichbare

Objekte, in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend

innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe

dauerhaft durchführt beziehungsweise durchgeführt wurden und die jeweiligen

Auftraggeber\*innen die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend"

(Beurteilung befriedigend) bewerten. Als vergleichbare Objekte können Verwaltungsgebäude, Schulen, Kindertagesstätten, Büchereien, Bürgerzentren und Museen oder ähnliche Objekte benannt werden (gemäß Anlage 1, Ziffer 5). Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. -Bei Überschreitung des empfohlenen Leistungswertes sind mindestens drei Referenzen über vergleichbare Objekte vorzulegen (gemäß Anlage 1, Ziffer 8), in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe dauerhaft durchgeführt werden beziehungsweise durchgeführt wurden, und in denen die Auftraggeber\*in die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend" bewerten. Zu den vergleichbaren Objekten zählen bei den Verwaltungsgebäuden auch Museen, Stadtbüchereien und Volkshochschulen und bei den Schulen alle Schulformen. Bei den Kindertagesstätten müssen sich die Referenzobjekte ausschließlich auf Kindertagesstätten oder vergleichbare Einrichtungen beziehen, in denen Kinder im Alter von ein bis sechs Jahren betreut werden. Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. Bei den vom Bieter zu benennenden Referenzobjekten dürfen die Gesamtfläche des Objektes und die tägliche Reinigungsfläche maximal 10% über oder unter den Parametern des Ausschreibungsobjektes liegen. Zusätzlich darf der Leistungswert der zu benennenden Referenzobjekte maximal 10 % über dem kalkulierten Leistungswert des Bieters

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung / Zusicherung über Abschluss /

Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung. -Nachweis über Abschluss / Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung zur Auftragsdurchführung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung EU Sanktion Russland Paket -Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens pro Jahr und über den Umsatz mit den Dienstleistungen, die Gegenstand der Ausschreibung sind, jeweils bezogen auf die letzten drei Jahre (gemäß Anlage 1, Ziffer 5).

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&](https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://vergabeplattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bekanntmachung und Vergabeunterlagen

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariflöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den

Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Los 2

Description: 5 Objekte GY Ottostrasse 87, Reinigungsart TOR GS Nußbaumer Strasse 254-256, Reinigungsart TOR GS Ottostrasse 76, Reinigungsart TOR KT Ottostrasse 76, Reinigungsart TOR VG Vogelsanger Strasse 78, Reinigungsart TOR  
Identifiant interne: LOT-0002

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Köln

Code postal: 51069

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 31/01/2032

##### **5.1.6. Informations générales**

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen ab

01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein-Westfalen Offizielle

Bezeichnung: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen Identifikationsnummer: 05515-03004-07

Internet-Adresse: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/> wirtschaft-kultur-und-kommunales

/vergabekammer-westfalen Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9 Postleitzahl: 48147 Ort:

Münster NUTS-3-Code: DEA33 Land: Deutschland E-Mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Telefon: 0251 411 4985 Fax: 0251 - 411 2165 Den veröffentlichten Dokumenten ist das

Dokument "Eigenerklärung\_RUS-Sanktionen\_Art\_5k" zu entnehmen. Diese Eigenerklärung

ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Teilnahmeantrag oder

dem Angebot einzureichen. Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 12 a EU Absatz 3 VOB

/A bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

##### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: -Aufschlüsselung des Stundenverrechnungssatzes bei einem Zuschlag in Höhe von 80% bis 99,99% bezogen auf den Tariflohn -Detaillierte Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes bei einer Kalkulation mit einem Zuschlag von weniger als 80% bezogen auf den Tariflohn -Nachweis Objektbesichtigung

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: -Der Bieter hat für jedes Los, für das er preislich dem Grunde nach einen Zuschlag erhalten kann, auf besonderes Verlangen, mindestens ein Referenzobjekt zu benennen, in dem er unter Berücksichtigung der oben angegebenen Vorgaben eine tägliche Reinigungsleistung in einem Umfang von mindestens 65 % der Reinigungsfläche des größten Objektes des jeweiligen Loses erbringt. Die Reinigungsleistungen im Umfang von 65 % sind jedoch in dem einzelnen Objekt gesondert nachzuweisen. Eine Zusammenrechnung der Flächen aus zwei oder mehreren Objekten ist nicht zulässig und führt zu einem Ausschluss des Angebotes für das jeweilige Los. -Zusätzlich zu dem Referenzobjekt gemäß Ziffer 5.2.1 hat der Bieter weitere Referenzobjekte zu benennen, in denen er insgesamt eine tägliche Reinigungsleistung im Umfang von mindestens 65 % der Gesamtreinigungsfläche aller Objekte des jeweiligen Loses erbringt. Für den Nachweis dieser Referenz können beliebig viele Objekte benannt werden. Hierbei ist zu beachten, dass für jedes Los, für das der Bieter preislich dem Grunde nach einen Zuschlag erhalten kann, die Referenzen separat benannt werden müssen. Dies bedeutet, dass ein Referenzobjekt nur einmalig für ein Los benannt werden darf. -Referenzen über vergleichbare Objekte, in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe dauerhaft durchgeführt beziehungsweise durchgeführt wurden und die jeweiligen Auftraggeber\*innen die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend" (Beurteilung befriedigend) bewerten. Als vergleichbare Objekte können Verwaltungsgebäude, Schulen, Kindertagesstätten, Büchereien, Bürgerzentren und Museen oder ähnliche Objekte benannt werden (gemäß Anlage 1, Ziffer 5). Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. -Bei Überschreitung des empfohlenen Leistungswertes sind mindestens drei Referenzen über vergleichbare Objekte vorzulegen (gemäß Anlage 1, Ziffer 8), in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe dauerhaft durchgeführt werden beziehungsweise durchgeführt wurden, und in denen die Auftraggeber\*in die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend" bewerten. Zu den vergleichbaren Objekten zählen bei den Verwaltungsgebäuden auch Museen, Stadtbüchereien und Volkshochschulen und bei den Schulen alle Schulformen. Bei den Kindertagesstätten müssen sich die Referenzobjekte ausschließlich auf Kindertagesstätten oder vergleichbare Einrichtungen beziehen, in denen Kinder im Alter von ein bis sechs Jahren betreut werden. Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. Bei den vom Bieter zu benennenden Referenzobjekten dürfen die Gesamtfläche des Objektes und die tägliche Reinigungsfläche maximal 10% über oder unter den Parametern des Ausschreibungsobjektes liegen. Zusätzlich darf der Leistungswert der zu benennenden Referenzobjekte maximal 10 % über dem kalkulierten Leistungswert des Bieters

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung / Zusicherung über Abschluss / Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000

Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung. -Nachweis über Abschluss / Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung zur Auftragsdurchführung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung EU Sanktion Russland Paket -Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens pro Jahr und über den Umsatz mit den Dienstleistungen, die Gegenstand der Ausschreibung sind, jeweils bezogen auf die letzten drei Jahre (gemäß Anlage 1, Ziffer 5).

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&](https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bekanntmachung und Vergabeunterlagen

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariftlöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen

durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: Los 3

Description: 5 Objekte GS/KS Ricardea-Huch-Strasse 60, Reinigungsart TOR GS Diependahlstrasse 12, Reinigungsart TOR KT Theodor-Brauer-Strasse 5b, Reinigungsart TOR FR Gofffineweg, Reinigungsart IVR FR Stammheimer Ring, Reinigungsart IVR  
Identifiant interne: LOT-0003

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Köln

Code postal: 51069

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 31/01/2032

##### **5.1.6. Informations générales**

### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen ab

01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein-Westfalen Offizielle

Bezeichnung: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen Identifikationsnummer: 05515-03004-07

Internet-Adresse: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/> wirtschaft-kultur-und-kommunales

/vergabekammer-westfalen Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9 Postleitzahl: 48147 Ort:

Münster NUTS-3-Code: DEA33 Land: Deutschland E-Mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Telefon: 0251 411 4985 Fax: 0251 - 411 2165 Den veröffentlichten Dokumenten ist das

Dokument "Eigenerklärung\_RUS-Sanktionen\_Art\_5k" zu entnehmen. Diese Eigenerklärung

ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Teilnahmeantrag oder

dem Angebot einzureichen. Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 12 a EU Absatz 3 VOB

/A bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: -Aufschlüsselung des Stundenverrechnungssatzes bei

einem Zuschlag in Höhe von 80% bis 99,99% bezogen auf den Tariflohn -Detaillierte

Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes bei einer Kalkulation mit einem Zuschlag von

weniger als 80% bezogen auf den Tariflohn -Nachweis Objektbesichtigung

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: -Der Bieter hat für jedes Los, für das er preislich dem

Grunde nach einen Zuschlag erhalten kann, auf besonderes Verlangen, mindestens ein

Referenzobjekt zu benennen, in dem er unter Berücksichtigung der oben angegebenen

Vorgaben eine tägliche Reinigungsleistung in einem Umfang von mindestens 65 % der

Reinigungsfläche des größten Objektes des jeweiligen Loses erbringt. Die

Reinigungsleistungen im Umfang von 65 % sind jedoch in dem einzelnen Objekt gesondert

nachzuweisen. Eine Zusammenrechnung der Flächen aus zwei oder mehreren Objekten ist

nicht zulässig und führt zu einem Ausschluss des Angebotes für das jeweilige Los. -Zusätzlich

zu dem Referenzobjekt gemäß Ziffer 5.2.1 hat der Bieter weitere Referenzobjekte zu

benennen, in denen er insgesamt eine tägliche Reinigungsleistung im Umfang von mindestens

65 % der Gesamtreinigungsfläche aller Objekte des jeweiligen Loses erbringt. Für den

Nachweis dieser Referenz können beliebig viele Objekte benannt werden. Hierbei ist zu

beachten, dass für jedes Los, für das der Bieter preislich dem Grunde nach einen Zuschlag

erhalten kann, die Referenzen separat benannt werden müssen. Dies bedeutet, dass ein

Referenzobjekt nur einmalig für ein Los benannt werden darf. -Referenzen über vergleichbare

Objekte, in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend

innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe

dauerhaft durchführt beziehungsweise durchgeführt wurden und die jeweiligen

Auftraggeber\*innen die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend"

(Beurteilung befriedigend) bewerten. Als vergleichbare Objekte können Verwaltungsgebäude, Schulen, Kindertagesstätten, Büchereien, Bürgerzentren und Museen oder ähnliche Objekte benannt werden (gemäß Anlage 1, Ziffer 5). Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. -Bei Überschreitung des empfohlenen Leistungswertes sind mindestens drei Referenzen über vergleichbare Objekte vorzulegen (gemäß Anlage 1, Ziffer 8), in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe dauerhaft durchgeführt werden beziehungsweise durchgeführt wurden, und in denen die Auftraggeber\*in die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend" bewerten. Zu den vergleichbaren Objekten zählen bei den Verwaltungsgebäuden auch Museen, Stadtbüchereien und Volkshochschulen und bei den Schulen alle Schulformen. Bei den Kindertagesstätten müssen sich die Referenzobjekte ausschließlich auf Kindertagesstätten oder vergleichbare Einrichtungen beziehen, in denen Kinder im Alter von ein bis sechs Jahren betreut werden. Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. Bei den vom Bieter zu benennenden Referenzobjekten dürfen die Gesamtfläche des Objektes und die tägliche Reinigungsfläche maximal 10% über oder unter den Parametern des Ausschreibungsobjektes liegen. Zusätzlich darf der Leistungswert der zu benennenden Referenzobjekte maximal 10 % über dem kalkulierten Leistungswert des Bieters

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung / Zusicherung über Abschluss /

Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung. -Nachweis über Abschluss / Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung zur Auftragsdurchführung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung EU Sanktion Russland Paket -Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens pro Jahr und über den Umsatz mit den Dienstleistungen, die Gegenstand der Ausschreibung sind, jeweils bezogen auf die letzten drei Jahre (gemäß Anlage 1, Ziffer 5).

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&](https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bekanntmachung und Vergabeunterlagen

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariflöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den

Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: Los 4

Description: 5 Objekte HS Bonner Strasse 40, Reinigungsart TOR AU Gut Leidenhausen, Reinigungsart IVR FR Siebengebirgsallee, Reinigungsart IVR FR Alfred-Nobel.-Strasse, Reinigungsart IVR FR Robertstrasse, Reinigungsart IVR

Identifiant interne: LOT-0004

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Köln

Code postal: 51069

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 31/01/2032

##### **5.1.6. Informations générales**

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen ab

01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein-Westfalen Offizielle

Bezeichnung: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen Identifikationsnummer: 05515-03004-07

Internet-Adresse: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/> wirtschaft-kultur-und-kommunales

/vergabekammer-westfalen Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9 Postleitzahl: 48147 Ort:

Münster NUTS-3-Code: DEA33 Land: Deutschland E-Mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Telefon: 0251 411 4985 Fax: 0251 - 411 2165 Den veröffentlichten Dokumenten ist das

Dokument "Eigenerklärung\_RUS-Sanktionen\_Art\_5k" zu entnehmen. Diese Eigenerklärung

ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Teilnahmeantrag oder

dem Angebot einzureichen. Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 12 a EU Absatz 3 VOB

/A bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

##### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: -Aufschlüsselung des Stundenverrechnungssatzes bei einem Zuschlag in Höhe von 80% bis 99,99% bezogen auf den Tariflohn -Detaillierte Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes bei einer Kalkulation mit einem Zuschlag von weniger als 80% bezogen auf den Tariflohn -Nachweis Objektbesichtigung

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: -Der Bieter hat für jedes Los, für das er preislich dem Grunde nach einen Zuschlag erhalten kann, auf besonderes Verlangen, mindestens ein Referenzobjekt zu benennen, in dem er unter Berücksichtigung der oben angegebenen Vorgaben eine tägliche Reinigungsleistung in einem Umfang von mindestens 65 % der Reinigungsfläche des größten Objektes des jeweiligen Loses erbringt. Die Reinigungsleistungen im Umfang von 65 % sind jedoch in dem einzelnen Objekt gesondert nachzuweisen. Eine Zusammenrechnung der Flächen aus zwei oder mehreren Objekten ist nicht zulässig und führt zu einem Ausschluss des Angebotes für das jeweilige Los. -Zusätzlich zu dem Referenzobjekt gemäß Ziffer 5.2.1 hat der Bieter weitere Referenzobjekte zu benennen, in denen er insgesamt eine tägliche Reinigungsleistung im Umfang von mindestens 65 % der Gesamtreinigungsfläche aller Objekte des jeweiligen Loses erbringt. Für den Nachweis dieser Referenz können beliebig viele Objekte benannt werden. Hierbei ist zu beachten, dass für jedes Los, für das der Bieter preislich dem Grunde nach einen Zuschlag erhalten kann, die Referenzen separat benannt werden müssen. Dies bedeutet, dass ein Referenzobjekt nur einmalig für ein Los benannt werden darf. -Referenzen über vergleichbare Objekte, in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe dauerhaft durchführt beziehungsweise durchgeführt wurden und die jeweiligen Auftraggeber\*innen die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend" (Beurteilung befriedigend) bewerten. Als vergleichbare Objekte können Verwaltungsgebäude, Schulen, Kindertagesstätten, Büchereien, Bürgerzentren und Museen oder ähnliche Objekte benannt werden (gemäß Anlage 1, Ziffer 5). Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. -Bei Überschreitung des empfohlenen Leistungswertes sind mindestens drei Referenzen über vergleichbare Objekte vorzulegen (gemäß Anlage 1, Ziffer 8), in denen die Reinigungsleistungen mindestens sechs Monate zusammenhängend innerhalb des Zeitraumes von drei Jahren bis zum Tag der Veröffentlichung dieser Vergabe dauerhaft durchgeführt werden beziehungsweise durchgeführt wurden, und in denen die Auftraggeber\*in die Qualität der Reinigungsleistungen mit mindestens "zufriedenstellend" bewerten. Zu den vergleichbaren Objekten zählen bei den Verwaltungsgebäuden auch Museen, Stadtbüchereien und Volkshochschulen und bei den Schulen alle Schulformen. Bei den Kindertagesstätten müssen sich die Referenzobjekte ausschließlich auf Kindertagesstätten oder vergleichbare Einrichtungen beziehen, in denen Kinder im Alter von ein bis sechs Jahren betreut werden. Die Referenzen müssen die Kontaktdaten der Auftraggeber\*innen beinhalten. Bei den vom Bieter zu benennenden Referenzobjekten dürfen die Gesamtfläche des Objektes und die tägliche Reinigungsfläche maximal 10% über oder unter den Parametern des Ausschreibungsobjektes liegen. Zusätzlich darf der Leistungswert der zu benennenden Referenzobjekte maximal 10 % über dem kalkulierten Leistungswert des Bieters

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung / Zusicherung über Abschluss / Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000

Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung. -Nachweis über Abschluss / Vorhandensein einer Haftpflichtversicherung zur Auftragsdurchführung mit den Deckungssummen: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Vermögensschäden inklusive Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro je Schadenfall bei doppelter Maximierung.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung EU Sanktion Russland Paket -Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens pro Jahr und über den Umsatz mit den Dienstleistungen, die Gegenstand der Ausschreibung sind, jeweils bezogen auf die letzten drei Jahre (gemäß Anlage 1, Ziffer 5).

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&](https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2c31b21-49e9b255c2991b67&)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bekanntmachung und Vergabeunterlagen

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariftlöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen

durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-7001**

Nom officiel: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Numéro d'enregistrement: 07999

Adresse postale: Stadthaus Deutz - Ostgebäude, Willy-Brandt-Platz 3

Ville: Köln

Code postal: 50679

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de](mailto:Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de)

Téléphone: +49 22122124789

Télécopieur: +49 22122123011

Adresse internet: <https://www.stadt-koeln.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.stadt-koeln.de>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### **8.1. ORG-7004**

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen  
Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07  
Adresse postale: Albrecht-Thaer-Str.9  
Ville: Münster  
Code postal: 48147  
Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)  
Téléphone: +49 251-411-4985  
Télécopieur: +49 251-411-2165  
Adresse internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier  
:  
6bbcf5a1-c4a3-4132-88df-12b295bd1285-01  
Principale raison du changement  
:  
Correction par l'éditeur  
Description  
:  
Aufgrund Bieteranfrage wurde das Preis- und Leistungsblankett zu Los 1 modifiziert.

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 0094ec48-3cf3-466f-88a2-74ddcbdc2e96 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 14/09/2026 13:23:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand  
Numéro de publication de l'avis: 635775-2026

