

636993-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de gardiennage – Sicherheitsdienstleistung (Aufsichtsdienst, Wachleitung und Alarmintervention)

OJ S 179/2026 16/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stiftung Fürst-Pückler-Museum Park und Schloss Branitz

Adresse électronique: vergabe@pueckler-museum.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sicherheitsdienstleistung (Aufsichtsdienst, Wachleitung und Alarmintervention)

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Sicherheitsdienstleistungen (Wachdienst, Aufsichtsdienst, Alarmintervention) für die Gebäude und Ausstellungsräume der Stiftung Fürst-Pückler-Museum Park und Schloss Branitz in Cottbus.

Identifiant de la procédure: c7fea2eb-56e0-44cc-8b11-f21e513ae57e

Identifiant interne: 2026-07-02-300

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79713000 Services de gardiennage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Mehrere Objekte und Flächen die sich im Eigentum der SFPM befinden.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YRWDYDQ1D2MK# Dieses Nicht offene Verfahren (gem. § 16 Vergabeverordnung - VgV) findet in zwei (2) Stufen statt. Die 1. Stufe stellt den Teilnahmewettbewerb dar, zu dem interessierte Unternehmen einen Teilnahmeantrag (Bewerbung) unter Beifügung der geforderten Unterlagen einreichen können. Nach den Bewertungen der Teilnahmeanträge findet eine Auswahl von mind. 3 bis max. 5 Bewerbern statt. Diese werden zur Angebotsabgabe aufgefordert (Stufe 2). Name und Sitz der zuständigen Vergabestelle ist die Stiftung Fürst Pückler Museum Park und Schloss Branitz, Robinienweg 5, 03042 Cottbus. Eine persönliche Kontaktaufnahme mit der Vergabestelle /dem zuständigen Fachbereich während des Verfahrens ist unzulässig und kann bei Missachtung zum Ausschluss des Teilnahmeantrages oder des Angebotes führen. Es ist nur eine elektronische Abgabe von Teilnahmeanträgen und Angeboten zugelassen (keine

Briefpost). Diese darf hinsichtlich einer elektronischen Unterschrift - mit qualifizierter elektronischer Signatur (Signaturkarte mit Lesegerät) oder - mit fortgeschrittener elektronischer Signatur (softwaregestützte Signatur) oder - gem. § 53 Abs. 1 VgV in Textform nach § 126b Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) erfolgen. Hinweis: Bei elektronischer Bewerbungs- oder Angebotsübermittlung in Textform sind der jeweilige Bewerber / Bieter und die natürliche Person, die die Erklärung abgibt, eindeutig zu benennen. Anträge oder Angebote, die per Briefpost, Fax oder E-Mail eingehen, werden gem. § 57 (1) Nr. 1 Vergabeverordnung (VgV) nicht bewertet. Beachten Sie die beigefügte Hilfedatei. Bitte geben Sie Ihren Teilnahmeantrag, wie auch später ein Angebot, gem. § 53 VgV nur elektronisch ab. Eine Abgabe von Anträgen oder Angeboten in Papierform per Briefpost ist nicht zugelassen, da die erforderlichen elektronischen Mittel über den Vergabemarktplatz Brandenburg zur Verfügung stehen. Rückfragen sind bis zum 08.10.2026 möglich. Bitte nutzen Sie für Bieteranfragen ausschließlich die Rubrik "Kommunikation" auf der elektronischen Plattform des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Telefonische Anfragen bzw. Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, sind nicht zugelassen und werden nicht bearbeitet. Antworten werden mit den Anfragen allen Wettbewerbsteilnehmern schnellstmöglich zur Kenntnis gegeben. Achten Sie bei Fragestellung auf nötige Anonymisierungen. Stufe 1- Auswertung Teilnahmeanträge - Unternehmensdarstellung - Wichtung 25% (max. 125 Punkte) - Referenzen für die Bewachung von Museen und anderen (Kultur-)Einrichtungen mit Besucherverkehr - Wichtung 20% (max. 100 Punkte) - Personalmanagement & vorgesehene Personal - Wichtung 25% (max. 125 Punkte) - Schulung und Einarbeitung des vorgesehenen Sicherheitspersonals Wichtung 15% (max. 75 Punkte) - Dokumentation ggü. der Auftraggeberin & Qualitätsmanagement - Wichtung 15% (max. 75 Punkte) Nach den Bewertungen der Teilnahmeanträge findet eine Auswahl von mind. 3 bis max. 5 Bewerbern statt. Diese werden zur Angebotsabgabe aufgefordert (Stufe 2). In der 2. Verfahrensstufe ist eine Besichtigung der Objekte und Anlagen vor Ort, persönlich oder digital, zwingend erforderlich. Bei Nichteinhaltung erfolgt der Ausschluss aus dem Verfahren. Über die Rubrik "Kommunikation" im Projektraum fragen Sie bitte nach einem Besichtigungstermin. Eine Einladung zur Vor-Ort-Besichtigung mit einem Terminangebot ergeht ebenfalls über die Rubrik "Kommunikation". Stufe 2 - Auswertung Angebotsphase 60% Preis 40% Referenzen Die Referenzen werden wie folgt bewertet: - Art der bewachten Einrichtung: max. 55 Punkte - Erfahrung mit Publikumsverkehr: max. 15 Punkte - Erfahrung mit Sicherheitsdienstleistung: max. 30 Punkte

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Corruption:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

État de cessation d'activités:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faute professionnelle grave:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sicherheitsdienstleistung (Aufsichtsdienst, Wachleitung und Alarmintervention)

Description: Die Dienstleistung umfasst - Wachdienst (Schlosswache) als 24-stündige

Besetzung an 365 Tagen im Jahr im 3-Schicht-Betrieb - Aufsichtsdienst in den Ausstellungen

im Branitzer Schloss zu den Öffnungszeiten (in den grundsätzlichen Zeiten von April bis

Oktober täglich von 10 - 17 Uhr - außer dienstags, November - Dezember Sa und So 10 - 16

Uhr) sowie dem Besucherzentrum zu den Öffnungszeiten (in den grundsätzlichen Zeiten von

April bis Oktober täglich von 10 - 17 Uhr) - Objektleitung vor Ort - Alarmintervention

Identifiant interne: 2026-07-02-300

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79713000 Services de gardiennage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Mehrere Objekte und Flächen die sich im Eigentum der SFPM befinden.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 31/12/2028

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Eigenerklärung über die Einhaltung der Bestimmungen der Bewachungsordnung (zuverlässiges Personal) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zum Beherrschen der deutschen Sprache (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Vereinbarungen zum Brandenburger Vergabegesetz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, dass bei einer Beauftragung die Bestimmungen des Brandenburger Vergabegesetzes eingehalten werden

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Erklärungen zur Objektleitung und dem Sicherheitspersonal (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, dass für die geplante Objektleitung sowie die Sicherheitsmitarbeiter Nachweise über den Abschluss als geprüfte Schutz- und Sicherheitsfachkraft bei der Industrie- und Handelskammer (IHK) oder bei einem vergleichbaren Institut vorhanden sind (Nachweis/e vor Vertragsschluss erforderlich).

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Angaben zum Qualitätsmanagement (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): gem. VgV §46 Abs. 3.5: Qualitätsmanagement

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): gem. VgV §46 Abs. 3.8: Anzahl der Beschäftigten

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Eigenerklärung gem. § 45 Abs. 4.2 Nachweis der Haftpflicht (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): gem. VgV §45 Abs. 4.2: (Nachweis der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit / Haftpflicht) - erforderliche Haftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Personenschäden mind. 3.000.000 EUR, sonstige Schäden mind. 1.000.000EUR.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRWDYDQ1D2MK/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRWDYDQ1D2MK>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 23/11/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRWDYDQ1D2MK>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Vergabeunterlagen

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Zentrale Stelle für Vergabefragen: Ministerium für Wirtschaft, Referat 12/VOB

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gem. § 62 VgV erfolgt unbeschadet des § 134 GWB eine unverzügliche Information an Bewerber, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Auf Antrag werden gem. § 62 (2) VgV innerhalb von 15 Tagen dabei die Gründe für die Ablehnung des Teilnahmeantrages mitgeteilt. Mitteilungen, welche Bewerber in die 2. Stufe eingebunden werden bzw. wurden, können jedoch zu diesem Zeitpunkt nicht gegeben werden. Gem. § 134 GWB werden Bieter mindestens 10 Tage vor einer beabsichtigten Zuschlagsentscheidung über die/den geplante/n Auftragnehmer/in informiert. Bestehen Einwände ist die Rügeobliegenheit zu beachten. Wird der Rüge seitens der Vergabestelle nicht abgeholfen, darf bei der Vergabekammer des Landes Brandenburg ein Nachprüfungsverfahren beantragt werden. Die Rügeobliegenheit vor der Anhörung der Vergabekammer besteht für den gesamten Vergabeprozess. Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie, Heinrich-Mann-Allee 107, 14473 Potsdam Telefon: +49 3318661719; Telefax: +49 3318661652

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stiftung Fürst-Pückler-Museum Park und Schloss Branitz

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stiftung Fürst-Pückler-Museum Park und Schloss Branitz

Numéro d'enregistrement: DE402

Adresse postale: Robinienweg 5

Ville: Cottbus

Code postal: 03042

Subdivision pays (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabe@pueckler-museum.de

Téléphone: +49 3557515133

Adresse internet: <https://www.pueckler-museum.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Zentrale Stelle für Vergabefragen: Ministerium für Wirtschaft, Referat 12/VOB

Numéro d'enregistrement: DE404

Adresse postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Ville: Potsdam

Code postal: 14460

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: auftragswesen@mweke.brandenburg.de

Téléphone: 49 (0)331 866-1786

Adresse internet: <https://mweke.brandenburg.de/de/bb1.c.477963.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabemarktplatz Brandenburg

Numéro d'enregistrement: DE402

Adresse postale: entfällt, da nur elektronische Abgabe

Ville: entfällt

Code postal: 00000

Subdivision pays (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabe@pueckler-museum.de

Téléphone: +49 3557515133

Rôles de cette organisation:

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 81c6013b-1919-4756-861d-b75bb351baed - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 15/09/2026 10:08:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 636993-2026
Numéro de publication au JO S: 179/2026
Date de publication: 16/09/2026