

638686-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de conseil en gestion financière – Ramavtal fastighetsvärderingstjänster
OJ S 179/2026 16/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Norrköpings kommun

Adresse électronique: upphandlinginkopsenheten@norrkoping.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Söderköpings kommun

Adresse électronique: info@soderkoping.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Finspångs kommun

Adresse électronique: info@finspang.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Norrköping Spårvägar AB

Adresse électronique: monica.jangland@norrevo.se

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Norrköping Airport AB

Adresse électronique: info@nrkairport.se

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Näringslivsfastigheter i Norrköping AB

Adresse électronique: info@norrkoping.se

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

Description: Ramavtalet omfattar värdering av fastigheter och nyttjanderätter samt tillhörande analyser och utredningar. Uppdrag kan avse värdering i tätortsmiljö och inom skog och/eller

lantbruk inom följande områden: Intrångs- och ersättningsvärdering Inlösen- och expropriationsvärdering Mark- och fastighetsvärdering Värdering tomträtt Värdering inför fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv. Ramavtal kommer att tecknas med tre anbudsgivare, förutsatt att det finns tre anbudsgivare som kvalificerar sig.

Identifiant de la procédure: 0a397b75-9217-44db-a404-a012e3f705f5

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79412000 Services de conseil en gestion financière

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 275 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

Description: Ramavtalet omfattar värdering av fastigheter och nyttjanderätter samt tillhörande analyser och utredningar. Uppdrag kan avse värdering i tätortsmiljö och inom skog och/eller lantbruk inom följande områden: Intrångs- och ersättningsvärdering Inlösen- och expropriationsvärdering Mark- och fastighetsvärdering Värdering tomträtt Värdering inför fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv. Ramavtal kommer att tecknas med tre anbudsgivare, förutsatt att det finns tre anbudsgivare som kvalificerar sig.

Identifiant interne: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:133358:Lot:1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79412000 Services de conseil en gestion financière

Nomenclature complémentaire (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil, 79000000 Services aux entreprises: droit, marketing, conseil, recrutement, impression et sécurité, 70000000 Services immobiliers, 79410000 Services de conseil en affaires et en gestion, 79419000 Services de conseil et d'évaluation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/10/2026

Date de fin de durée: 14/10/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.e-avrop.com/norrk/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132348>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.e-avrop.com/norrk/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132348>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Norrköpings kommun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Norrköpings kommun

Numéro d'enregistrement: 212000-0456

Adresse postale: Drottninggatan 7-9

Ville: Norrköping

Code postal: 601 81

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Adresse électronique: upphandlinginkopsenheten@norrkoping.se

Téléphone: 011-150000

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Antirio AB

Numéro d'enregistrement: 556533-8133

Adresse postale: GÅRDSVÄGEN 18

Ville: Solna

Code postal: 169 70

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: support@e-avrop.com

Téléphone: 08-501 190 00

Adresse internet: <https://www.e-avrop.com>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Söderköpings kommun

Numéro d'enregistrement: 212000-0464

Adresse postale: Storängsallén 20

Ville: Söderköping

Code postal: 614 80

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Adresse électronique: info@soderkoping.se

Téléphone: 0121-18100

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Finspångs kommun

Numéro d'enregistrement: 212000-0423

Adresse postale: Bergslagsvägen 13-15

Ville: Finspång

Code postal: 612 80

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède
Adresse électronique: info@finspang.se
Téléphone: 012285000

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Norrköping Spårvägar AB
Numéro d'enregistrement: 556368-9651
Adresse postale: Internbanken
Ville: Norrköping
Code postal: 601 81
Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Pays: Suède
Adresse électronique: monica.jangland@norrevo.se
Téléphone: 011-15 78 17

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Norrköping Airport AB
Numéro d'enregistrement: 556721-6006
Adresse postale: Norrköping flygplats
Ville: Norrköping
Code postal: 603 61
Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Pays: Suède
Adresse électronique: info@nrkairport.se
Téléphone: 011-15 37 10

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0007

Nom officiel: Näringslivsfastigheter i Norrköping AB
Numéro d'enregistrement: 556085-9026
Adresse postale: Källvindsgatan 1
Ville: Norrköping
Code postal: 602 40
Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Pays: Suède
Adresse électronique: info@norrkoping.se
Téléphone: 011151202

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0008

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Linköping
Numéro d'enregistrement: 202100-2742
Adresse postale: Box 406
Ville: Linköping
Code postal: 581 04

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Pays: Suède
Adresse électronique: [forvaltningsratten@linkoping@dom.se](mailto:forvaltningsratten@linkoping.dom.se)
Téléphone: +46 13-25 11 00
Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
2fc14109-2fb0-4b2e-9b50-8192b4c9daa6-01
Principale raison du changement
:
Correction par l'acheteur
Description
:
..

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des changements: Köpare har lagts till

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001
Description des changements: Organisationen som utför denna roll har ändrats

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001
Description des changements: Organisationen som utför denna roll har ändrats

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des changements: Organisationer som nämns i meddelandet har lagts till

10.1. Changement

Identifiant de la section: ORG-0001
Description des changements: Gruppledare har ändrats

10.1. Changement

Identifiant de la section: ORG-0003
Description des changements: Tekniskt ID för organisationen (ORG-XXX) har ändrats

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2fc14109-2fb0-4b2e-9b50-8192b4c9daa6 - 02
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/09/2026 14:40:46 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 638686-2026

Numéro de publication au JO S: 179/2026

Date de publication: 16/09/2026