

638770-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – AO 26 023 — Contrat cadre de Travaux de Techniques Spéciales dans les bâtiments du Parlement européen à Bruxelles

OJ S 179/2026 16/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: European Parliament, SG - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

Adresse électronique: info.bru.ao@europarl.europa.eu

Forme juridique de l'acheteur: Institution, organe ou agence de l'UE

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: AO 26 023 — Contrat cadre de Travaux de Techniques Spéciales dans les bâtiments du Parlement européen à Bruxelles

Description: Travaux et autres prestations connexes dans le domaine des techniques spéciales pour le Parlement européen à Bruxelles. Ces travaux couvrent l'intégralité des techniques spéciales suivantes: — Chauffage, ventilation et climatisation (CVC); Plomberie et installations Sanitaires; — Électricité (courants forts et courants faibles); — Les prestations connexes directement liées à ces installations et les systèmes de détection incendie

Identifiant de la procédure: 9cae1d52-760f-461f-ac95-d7febd910d9e

Identifiant interne: EP-INLO/2026/OP/0030

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 27 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Durée du contrat: À l'issue de la période de quatre (4) années à compter de la signature du présent contrat et pour autant qu'il n'ait pas été résilié avant, le contrat pourra faire l'objet de renouvellements successifs d'une durée d'un (1) mois par renouvellement, et uniquement en cas de non-aboutissement, le cas échéant, d'une procédure d'appel à la concurrence destinée à préparer un nouveau contrat. La durée totale cumulée de ces renouvellements ne pourra excéder six (6) mois à compter de la date d'

expiration de la période de quatre (4) ans calculée à compter de la signature du contrat. Le contrat ne sera pas reconduit si l'une des parties s'oppose par lettre recommandée avec Accusé réception adressée à l'autre partie au plus tard dix (10) jours calendrier avant la date d'expiration de chaque terme mensuel. En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Base juridique:

Règlement (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: AO 26 023 — Contrat cadre de Travaux de Techniques Spéciales dans les bâtiments du Parlement européen à Bruxelles

Description: Travaux et autres prestations connexes dans le domaine des techniques spéciales pour le Parlement européen à Bruxelles. Ces travaux couvrent l'intégralité des techniques spéciales suivantes: — Chauffage, ventilation et climatisation (CVC); Plomberie et installations Sanitaires; — Électricité (courants forts et courants faibles); — Les prestations connexes directement liées à ces installations et les systèmes de détection incendie

Identifiant interne: EP-INLO/2026/OP/0030

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 27 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 16/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9cae1d52-760f-461f-ac95-d7febd910d9e-CN?#anchorDocuments>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9cae1d52-760f-461f-ac95-d7febd910d9e-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=9cae1d52-760f-461f-ac95-d7febd910d9e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: bulgare, tchèque, danois, allemand, grec, anglais, espagnol, estonien, finnois, français, irlandais, croate, hongrois, italien, lituanien, letton, maltais, néerlandais, polonais, portugais, roumain, slovaque, slovène, suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/11/2026 00:00:59 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Cour de justice de l'Union européenne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: European

Parliament, SG - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: European Parliament, SG - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

Numéro d'enregistrement: EP

Adresse postale: 60 rue Wiertz / Wiertzstraat 60

Ville: Brussels

Code postal: B-1047

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info.bru.ao@europarl.europa.eu

Téléphone: +32 2 2842111

Adresse internet: <http://www.europarl.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Cour de justice de l'Union européenne

Numéro d'enregistrement: CURIA

Adresse postale: Rue du Fort Niedergrünwald

Ville: Luxembourg

Code postal: L-2925

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: GC.Registry@curia.europa.eu

Téléphone: +352 4303-1

Adresse internet: <http://curia.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Commission européenne

Numéro d'enregistrement: EUCOM

Adresse postale: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Ville: Brussels

Code postal: B-1050

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info.bru.ao@europarl.europa.eu

Téléphone: +32 2 299 11 11

Adresse internet: <https://commission.europa.eu/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bae9ba5b-6398-498e-b253-925d939e85e5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/09/2026 12:03:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 638770-2026

Numéro de publication au JO S: 179/2026

Date de publication: 16/09/2026