

64024-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU

OJ S 19/2026 28/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Adresse électronique: clement.yeni@cdc-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU

Description: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU Les compétences attendues du groupement sont les suivantes : - Paysagisme - Architecture (architecte en titre DPLG/DESA/HMONP) - Ingénierie VRD - Ingénierie environnementale : gestion des eaux pluviales; préservations des faunes et flores locales, - Eclairagisme

Identifiant de la procédure: d4b837ef-68d4-4a3c-907d-d93b9bb53903

Identifiant interne: CDCHS-DRU-PF-FS-2026-11

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: AVENUE PIERRE KOENING

Ville: SARCELLES

Code postal: 95585

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'Œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU

Description: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU Les compétences attendues du groupement sont les suivantes : - Paysagisme - Architecture (architecte en titre DPLG/DESA/HMONP) - Ingénierie VRD - Ingénierie environnementale : gestion des eaux pluviales; préservations des faunes et flores locales, - Eclairagisme

Identifiant interne: CDCHS-DRU-PF-FS-2026-11

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: AVENUE PIERRE KOENIG

Ville: SARCELLES

Code postal: 95585

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Le détail figure dans le règlement de la consultation

Critère:

Type: Qualité

Description: le détail figure dans le règlement de la consultation

Critère:

Type: Coût

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_H3WQcvXBJt

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_H3WQcvXBJt

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Un référé précontractuel est possible selon les modalités de l'article 1441-1 du Code de procédure civile. Un référé contractuel (après la signature du contrat) est possible selon les modalités de l'article 1441-3 du Code de procédure civile. Le détail figure dans le règlement de la consultation.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Numéro d'enregistrement: 80877635500022

Adresse postale: 33 avenue Pierre Mendès-France 33 AV PIERRE MENDES FRANCE

Ville: Paris cedex 13

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: clement.yeni@cdc-habitat.fr

Téléphone: 0155033000

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_H3WQcvXBJt

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 177501111

Adresse postale: Parvis du Tribunal

Ville: PARIS

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1ab875d0-e530-4937-82b7-e0a426d4cc95 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/01/2026 14:57:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 64024-2026

Numéro de publication au JO S: 19/2026

Date de publication: 28/01/2026