

640720-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'urbanisme – Etude de programmation urbaine - plan guide de végétalisation et d'aménagement concerté

OJ S 180/2026 17/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Nîmes

Adresse électronique: commande-publique@ville-nimes.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Etude de programmation urbaine - plan guide de végétalisation et d'aménagement concerté

Description: L'étude vise quatre objectifs stratégiques : - Établir un plan guide de végétalisation et d'aménagement résilient et concerté pour intégrer le changement climatique dans les opérations d'aménagement urbain, et sélectionner une vingtaine de sites à traiter prioritairement sur le territoire. Ce plan guide sera élaboré en parallèle et en articulation avec la révision du PLU en cours et dont le renforcement, la protection et la mise en valeur de la nature en ville, y compris sur les espaces privés, constitue un enjeu et un axe de travail majeur. - Établir ce plan guide de façon participative en associant largement les citoyens de toute la ville. - Intégrer dans l'étude le projet municipal « places communes », visant à réinventer les espaces publics et la vie de quartier en favorisant la participation citoyenne, l'aménagement urbain, et la végétalisation partagée. - Mettre en place, à l'échelle de l'ensemble de la ville, une stratégie foncière et technique et coordonner la mise en œuvre opérationnelle des propositions auprès de la ville. Le présent marché n'est pas alloti conformément aux motifs indiqués au règlement de la consultation, accessible dans le dossier de la consultation. Dans le cadre de cette consultation, la ville de Nîmes agit en tant que pouvoir adjudicateur.

Identifiant de la procédure: 36a73da2-ad1c-44bf-af98-89988cc6b6ff

Identifiant interne: 26I015GG

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

Nomenclature complémentaire (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de la Commune de Nîmes

Ville: Nîmes

Code postal: 30900

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Informations complémentaires: Il n'est pas prévu de visite sur site.

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de la Commune de Nîmes

Ville: Nîmes

Code postal: 30900

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Informations complémentaires: Il n'est pas prévu de visite sur site

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 650 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le marché étant à prix mixte, les prestations sont rémunérées en partie par un prix global et forfaitaire, et en partie par des prix unitaires. Les prestations rémunérées par des prix unitaires font, par conséquent, l'objet d'un accord-cadre donnant lieu à l'émission de bons de commande, passé en application des articles L2125-1-1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. En application de l'article R2162-4-2° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur. Le marché comporte plusieurs tranches d'exécution suivantes : Tranche ferme : phases 1 à 3. Tranche optionnelle : phase 4. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées. Aucune variante à l'initiative de l'acheteur public n'est prévue dans le cadre de cette consultation. Il n'est pas prévu de remise d'échantillons par les soumissionnaires. Le dossier de consultation des entreprises est gratuit, il est disponible sur le profil d'acheteur à l'adresse suivante : <http://www.marches-securises.fr>. Conditions de remise des offres ou des candidatures : l'acheteur impose la transmission des documents par voie électronique à l'adresse suivante : <http://www.marches-securises.fr>. Aucun autre mode de transmission n'est autorisé. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis selon les dispositions indiquées dans le règlement de la consultation. Assistance plateforme de dématérialisation : Pour toute question relative au dépôt de réponses électroniques, un numéro est à la disposition des soumissionnaires : 04 92 90 93 27.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Code de la Commande Publique - Législation française -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Etude de programmation urbaine - plan guide de végétalisation et d'aménagement concerté

Description: L'étude vise quatre objectifs stratégiques : - Établir un plan guide de végétalisation et d'aménagement résilient et concerté pour intégrer le changement climatique dans les opérations d'aménagement urbain, et sélectionner une vingtaine de sites à traiter prioritairement sur le territoire. Ce plan guide sera élaboré en parallèle et en articulation avec la révision du PLU en cours et dont le renforcement, la protection et la mise en valeur de la nature en ville, y compris sur les espaces privés, constitue un enjeu et un axe de travail majeur. - Établir ce plan guide de façon participative en associant largement les citoyens de toute la ville. - Intégrer dans l'étude le projet municipal « places communes », visant à réinventer les espaces publics et la vie de quartier en favorisant la participation citoyenne, l'aménagement urbain, et la végétalisation partagée. - Mettre en place, à l'échelle de l'ensemble de la ville, une stratégie foncière et technique et coordonner la mise en œuvre opérationnelle des propositions auprès de la ville. Le présent marché est conclu pour une période dont la durée commence à sa date de notification et s'achève à l'issue de 84 mois. L'ensemble des prestations sera rémunéré par application de prix mixtes. En application de l'article R2162-4-2° du même code, l'accord-cadre est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur. Les prestations, prévues au marché, seront réalisées selon les phases successives suivantes : Phase 1 – Diagnostic et enjeux. Phase 2 – Stratégie participative et définition des scénarios. Phase 3 – Plan guide paysager et sites d'expérimentation. Phase 4 – Coordination opérationnelle et suivi de la mise en œuvre.

Identifiant interne: 26I015GG

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

Nomenclature complémentaire (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Options:

Description des options: Le contrat pourra être modifié en cours d'exécution selon les dispositions de la clause de réexamen prévue au CCAP. Le marché comporte plusieurs tranches d'exécution suivantes : Tranche ferme : phases 1 à 3. Tranche optionnelle : phase 4.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Nîmes

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 84 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 650 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: En cas de groupement, la forme juridique adoptée est soit celle d'un groupement solidaire, soit celle d'un groupement conjoint. En cas de groupement conjoint titulaire du marché, l'acheteur public impose pour l'exécution que le mandataire soit solidaire conformément aux dispositions de l'article R.2124-24, alinéa II du Code de la commande publique. En application de l'article R. 2151-7 du Code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels (ou de mandataire d'un groupement) et de membres d'un ou plusieurs groupements

Arrangement financier: Le financement est assuré par le budget principal de la Ville de Nîmes section investissement, pour partie sous forme d'autofinancement (fonds propres).

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: La justification de la durée de l'accord-cadre se trouve à l'article 3.1 de l'Acte d'engagement du présent DCE

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Nîmes

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Ville de Nîmes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ville de Nîmes

Organisation qui traite les offres: Ville de Nîmes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ville de Nîmes

Numéro d'enregistrement: 21300189400012

Département: Gard

Adresse postale: Direction de la Commande Publique - Colisée 2 1 Rue du Colisée 1er étage

Ville: Nîmes Cedex 9

Code postal: 30947

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Point de contact: Direction de la Commande Publique

Adresse électronique: commande-publique@ville-nimes.fr

Téléphone: 0434035700

Adresse internet: <https://www.nimes.fr/accueil>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Nîmes

Numéro d'enregistrement: 13000192800014

Département: Gard

Adresse postale: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Ville: Nîmes Cedex 9

Code postal: 30941

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Point de contact: Greffe du Tribunal Administratif de Nîmes

Adresse électronique: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Téléphone: 0466273700

Adresse internet: <http://nimes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

582152-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Modification de la date limite de réception des offres : celle-ci est désormais fixée au 30/09/2026 à 12h00

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Modification de la date limite de réception des offres : celle-ci est désormais fixée au 30/09/2026 à 12h00

Les documents de marché ont été modifiés le: 15/09/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0f56d40a-3ba3-49ab-a1a2-f19ccd12f127 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/09/2026 15:41:46 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 640720-2026

