

640842-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services d'urbanisme et d'architecture paysagère – Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

OJ S 180/2026 17/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Zundert

Adresse électronique: inkoop@zundert.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

Description: Zie aanbestedingsdocumenten Zie Beschrijvend document

Identifiant de la procédure: 324462eb-8a84-42d8-a6c6-1857c6aed2f1

Identifiant interne: K011900

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Gemeente Zundert

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

Description: Zie aanbestedingsdocumenten Zie beschrijvend document

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Gemeente Zundert

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 Jour

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Indienen van inschrijfprijs middels inschrijfbiljet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: K1 Plan van Aanpak en procesregie

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de inschrijver een logisch, volledig en uitvoerbaar proces beschrijft voor analyse, visievorming, participatie, bestuurlijke besluitvorming en oplevering. De aanpak moet duidelijk maken hoe de inschrijver regie voert, de gemeente ontzorgt en stuurt op kwaliteit, planning en besluitvorming.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: K2 Participatie, communicatie en samenwerking

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de participatieaanpak passend is bij de opgave, aansluit op het eerder doorlopen participatieproces rondom Toekomstbeeld Zundert 2040 en leidt tot bruikbare input voor bestuurlijke keuzes. Ook wordt beoordeeld hoe de inschrijver samenwerkt met ambtelijke organisatie, bestuur, inwoners, ondernemers en externe partners

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: K3 Inhoudelijke kwaliteit en integrale ruimtelijke afweging

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de inschrijver laat zien de ruimtelijke en maatschappelijke opgaven van Zundert integraal te kunnen analyseren en vertalen naar een samenhangende, richtinggevende en uitvoerbare omgevingsvisie tot 2040.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: K4 Planning, risicobeheersing en MER-aanpak

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de planning realistisch, volledig en beheersbaar is en rekening houdt met de oplevering van de conceptherziening in Q2 2028 en de deadline voor het volkshuisvestingsprogramma van 1 juli 2027. Ook wordt beoordeeld hoe de inschrijver onzekerheden, afhankelijkheden en de mogelijke plan-MER-procedure beheerst.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440148>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440148>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Zundert - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Zundert

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Zundert

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Zundert

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Zundert

Numéro d'enregistrement: 2657027

Adresse postale: Markt 1

Ville: Zundert

Code postal: 4881 CN

Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Carlo Hopmans

Adresse électronique: inkoop@zundert.nl

Téléphone: +31 765995600

Télécopieur: +31 765995666

Adresse internet: <http://www.zundert.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Adresse postale: Stationslaan 10

Ville: Breda

Code postal: 4815 GW

Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883616000

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

0ac9b7bf-f7e8-4283-ad27-a3c01ed9eb60-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:
Zie document Rectificatie 15092026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 889ee624-da05-4049-b5da-263bf2928660 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/09/2026 19:07:37 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 640842-2026

Numéro de publication au JO S: 180/2026

Date de publication: 17/09/2026