

644434-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Plantes – Raamovereenkomst voor het leveren van bolgewassen, kruid- en houtachtigen en grassen 2027-2030

OJ S 181/2026 18/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stad Dendermonde

Adresse électronique: kim.keymeulen@dendermonde.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst voor het leveren van bolgewassen, kruid- en houtachtigen en grassen 2027-2030

Description: Het lokaal bestuur Dendermonde koopt jaarlijks voor verschillende locaties plantmateriaal. Om de aankoop en levering efficiënter te laten verlopen wenst zij een raamovereenkomst af te sluiten voor de aankoop ervan. De raamovereenkomst is opgedeeld in 2 percelen: - Perceel 1: Vaste planten en bolgewassen - Perceel 2: Houtachtige gewassen - Perceel 3: Graszaden en bloemenmengsels Deze opdracht betreft een raamovereenkomst. De inschrijver deelt een kortingspercentage mee dat van toepassing is op de catalogusprijzen die hij hanteert. Goedkeuring wordt per perceel verleend aan de hand van een vooropgestelde lijst met courante artikelen. Op basis van deze artikellijst zullen de prijzen met elkaar vergeleken worden. Om te voorkomen dat de prijszetting wordt beïnvloed door specifieke artikelen in prijs te verlagen zullen wij de courante artikelen niet meedelen bij de opdracht. De lijst is voorafgaand opgemaakt en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen. Aanvullend op de courante artikelen worden ook post 1 en post 2 uit de meetstaat met betrekking tot de transportkosten opgenomen in de berekening. De producten dienen geleverd te worden of kunnen worden afgehaald door de aanbestedende overheid bij de leverancier. Het standaardleveradres is: Technisch Centrum 1, Hoogveld 28, 9200 Dendermonde, tenzij de aanbestedende overheid een ander afleveradres specificeert. Leveringen kunnen enkel plaatsvinden tijdens de werkuren, i.e. 8.00u – 16.00u. Belangrijk: het betreft hier geen exclusiviteitscontract: de aanbestedende overheid is niet verplicht om alle opdrachten voor de aankoop van plantmateriaal aan de gekozen inschrijver toe te wijzen. Bij het opstellen van de lastvoorwaarden van deze opdracht beschikt de aanbestedende overheid nog niet over de exact benodigde hoeveelheden, daarom is het totale bedrag van de opdracht op voorhand niet bepaald. Bestellingen worden geplaatst volgens de nood van het aanbestedende bestuur. De leverancier kan in geen enkel geval een schadevergoeding eisen op basis van het uiteindelijke gespenseerde bedrag. Alle kosten worden beschouwd als zijnde opgenomen in de catalogusprijzen (voor facturatie verrekend met de opgegeven korting binnen dit dossier). II.1 Vast kortingspercentage Het kortingspercentage dat de inschrijver dient op te geven is van toepassing op de artikelen die de aanbestedende overheid bestelt en worden verrekend op de catalogusprijzen. De korting loopt gedurende de hele duurtijd van de

opdracht. II.2 Nazicht van de levering Alle gewassen worden onmiddellijk bij de levering ter plaatse gekeurd. De opdrachtnemer laat steeds bij elke levering de dag en uur van levering weten aan de leidend ambtenaar of zijn aangestelde afgevaardigde. De leverancier is gehouden tot het vervangen, op zijn kosten, van alle afgekeurde geleverde gewassen. Indien planten worden afgekeurd dient binnen de 48 uur een nieuwe levering met vervangende planten aangeboden te worden. Bij verzuim behoudt het lokaal bestuur zich het recht voor de vervangingen te laten leveren door een andere firma, op kosten, lasten en risico van de binnen deze opdracht aangestelde leverancier. In de voormelde vervangingen zijn niet alleen begrepen de leveringen, maar ook alle prestaties en onkosten voor het weghalen van en het terugbrengen naar het depot van lokaal bestuur Dendermonde, dit alles op risico van de leverancier. Exclusiviteit: Deze overheidsopdracht verleent geen exclusiviteitsrecht in hoofde van de leverancier. Het opdrachtgevend bestuur kan aanvullend andere planten aankopen bij externe leveranciers.

Identifiant de la procédure: ee7e3f87-56dc-4f83-bcba-cde5ed4b71dc

Identifiant interne: PPP005-2634/6182/2027.02

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 03451000 Plantes

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Vaste planten en bolgewassen

Description: Vaste planten en bolgewassen

Identifiant interne: 2027.02_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 03451000 Plantes

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hoogveld 28
Ville: Dendermonde
Code postal: 9200
Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)
Pays: Belgique
Informations complémentaires: Technisch centrum

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3
Autres informations sur le renouvellement: Het perceel 1 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 60 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Chiffre d'affaires annuel général
Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht. Minimumeisen: De verklaring moet gaan over de laatste drie boekjaren.

Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût
Description: Prijs
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2634/05/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad Van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stad Dendermonde

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad Van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stad Dendermonde

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Houtachtige gewassen

Description: Houtachtige gewassen

Identifiant interne: 2027.02_2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 03451000 Plantes

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hoogveld 28

Ville: Dendermonde

Code postal: 9200

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Het perceel 2 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht. Minimumeisen: De verklaring moet gaan over de laatste drie boekjaren.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2634/05/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad Van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stad Dendermonde

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad Van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stad Dendermonde

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Graszaden en bloemenmengsels

Description: Graszaden en bloemenmengsels

Identifiant interne: 2027.02_3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 03451000 Plantes

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hoogveld 28

Ville: Dendermonde

Code postal: 9200

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Technisch centrum

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Het perceel 3 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 40 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht. Minimumeisen: De verklaring moet gaan over de laatste drie boekjaren.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2634/05/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad Van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stad Dendermonde

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad Van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stad Dendermonde

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stad Dendermonde

Numéro d'enregistrement: BE 0207.445.584

Adresse postale: Fr. Courtensstraat 11

Ville: Dendermonde

Code postal: 9200

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Pays: Belgique

Point de contact: Kim Keymeulen

Adresse électronique: kim.keymeulen@dendermonde.be

Téléphone: +32 52251125

Adresse internet: <https://www.dendermonde.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Raad Van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Wetenschapstraat 33

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3bc477ed-1c43-4053-ba24-e359b2378fe6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 644434-2026

Numéro de publication au JO S: 181/2026

Date de publication: 18/09/2026