

645743-2026 - Mise en concurrence

Croatie – Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques – Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice

OJ S 181/2026 18/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

Adresse électronique: javnanaabava@medjimurska-zupanija.hr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice

Description: Radovi koji su predmet ovog postupka javne nabave odnose se na cjelovitu rekonstrukciju postojećih građevina, koja obuhvaća uklanjanje dotrajalih dijelova konstrukcije i aneksa, konstrukcijsku sanaciju i ojačanje objekata, zamjenu vanjske i unutarnje stolarije, međukatnih konstrukcija, podova te svih instalacijskih sustava, ugradnju novih sustava grijanja, hlađenja i ventilacije, kao i izvedbu svih ostalih građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova potrebnih za potpuno funkcionalan rad objekta. Projektom su također predviđeni reorganizacija unutarnjih prostora, prilagodba novoj funkcionalnoj namjeni te usklađenje projektne dokumentacije s novim potrebama investitora i važećim propisima.

Identifiant de la procédure: 88027b5a-4a7d-4532-9f83-a72afbfd0895

Identifiant interne: 108/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Otvoreni postupak

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215000 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: Čakovec, Ivana Gorana Kovačića 1E, u krugu Županijske bolnice Čakovec

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 9 507 750,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Participation à une organisation criminelle: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Pranje novca ili financiranje terorizma

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motifs d'exclusion purement nationaux: Neisplata plaće

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Plaćanje poreza

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Faillite: Stečaj

Insolvabilité: Nesolventnost

Biens administrés par un liquidateur: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Concordat: Nagodba s vjerovnicima

État de cessation d'activités: Suspendirane poslovne aktivnosti

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada "Feštetić" i stare zgrade tehničke službe bolnice

Description: Predmet ovog postupka javne nabave je rekonstrukcija paviljona 6 zgrada "Feštetić" i stare zgrade tehničke službe bolnice za potrebe stacionara palijativne skrbi Doma zdravlja Čakovec. Radovi se izvode po vrsti, kvaliteti i količini kako je specificirano u troškovniku radova te ostalim traženim uvjetima naznačenim u ovoj Dokumentaciji o nabavi i prilogima iz EOJN RH. Glavne projekt dostupan je na službenim stranicama naručitelja na linku <https://medjimurska-zupanija.hr/javna-nabava-postupci-u-tijeku/>

Identifiant interne: 108/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215000 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: Čakovec, Ivana Gorana Kovačića 1E, u krugu Županijske bolnice Čakovec

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 18 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 9 507 750,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Na temelju Zaključka Vlade Republike Hrvatske KLASA:022-03 /26-07/136 URBROJ:50301-04/36-26-5od 16.04.2026. godine ovaj predmet nabave sufinancira se iz državnog proračuna.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Nom: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Description: Jamstveni rok iskazuje se cijelom brojkom u mjesecima i ima značenje

jamstvenog roka za kvalitetu izvedenih radova i njegovo je trajanje određeno u Izjavi o dostavi

jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku - Prilog II. Jamstveni rok označava vremensko razdoblje u kojem Izvođač garantira za kvalitetu izvedenih radova. Ponuđeni jamstveni rok upisat će se u ugovor o izvođenju radova. Ukoliko izjava nije dostavljena u roku za dostavu ponuda ili ne sadrži navod o trajanju jamstvenog roka smatrat će se da ponuditelj nudi minimalni jamstveni rok. Minimalni jamstveni rok je 24 mjeseca od uspješne primopredaje radova i predaje jamstva za otklanjanje nedostataka. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno ZOO.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://eojn.hr/tender-eo/93760>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://eojn.hr/tender-eo/93760>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: croate

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ponuditelj je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u apsolutnom iznosu od 250.000,00 eura kao dio ponude koji se dostavlja odvojeno (ako se dostavlja bankarska garancija). Jamstvo se može dostaviti u obliku: - Bankarske garancije na poziv ili - Novčanog pologa na račun Naručitelja. Ukoliko ponuditelj dostavlja jamstvo u obliku bankarske garancije na poziv, u garanciji mora biti navedeno sljedeće: Da je korisnik garancije Međimurska županija, Da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pismeni poziv korisnika garancije, bez prigovora isplatiti iznos od 250.000,00 eura u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ovoga Zakona, • neprihvatanja ispravka računske greške • dostavljanja neistinitih podataka, • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili • stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, • odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude: - mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana te jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata ili - svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo za svoj dio jamstva kumulativno do ukupno traženog iznosa. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora trajati minimalno sukladno roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj će prije odabira zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od

ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjerenom roku ne kraćem od 5 dana. Ako ponuditelj uplati novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude, dužan je u sklopu svoje ponude dostaviti dokaz o plaćanju na temelju kojeg se može utvrditi da je transakcija izvršena, pri čemu se dokazom smatraju i neovjerene preslike ili ispisi provedenih naloga za plaćanje, uključujući i onih izdanih u elektroničkom obliku. Novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti evidentirano na računu naručitelja najkasnije do isteka roka za dostavu ponuda. Javni naručitelj obavezan je vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od deset dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku jamstva obavezan je pohraniti. Iznos jamstva (EUR): 250.000,00 U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani polog, dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže / uvezuje u ponudu. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.

Date limite de réception des offres: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Međimurska županija, Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec

Informations complémentaires: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici naručitelja, ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo ovlaštene predstavnici naručitelja i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Svoje ovlaštenje predstavnici ponuditelja dokazuju u pisanom obliku (obrazac u prilogu dokumentacije o nabavi kao Prilog III). Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereno pečatom, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji / obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ugovorne strane sklapaju ugovor o javnoj nabavi u pisanom obliku u roku od 90 dana od dana izvršnosti odluke o odabiru. Ugovor o javnoj nabavi mora biti sklopljen u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom te ugovorne strane izvršavaju ugovor o javnim radovima u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Naručitelj je obavezan kontrolirati je li izvršenje ugovora o javnim radovima u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o javnoj nabavi, uz odredbe ZJN 2016, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi. Odabrani ponuditelj obavezan je tijekom izvršenja ugovora pridržavati se primjenjivih obvezama u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbama međunarodnog prava okol...

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Predujem je isključen kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja. Izvedeni radovi obračunavat će se na osnovi izmjere stvarno izvedenih količina radova. Izvedene i ovjerene radove odabrani ponuditelj će obračunavati temeljem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije. Nesporni dio privremene i okončanu situaciju ovjerava nadzorni inženjer u roku od 8 (osam) dana od dana primitka. Plaćanje ovjerene privremene i okončane situacije izvršit će se u roku do 30 dana od ovjere situacije od strane nadzornog inženjera naručitelja, na žiro račun odabranog ponuditelja.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

Numéro d'enregistrement: 09161580297

Adresse postale: Ulica Ruđera Boškovića 2

Ville: Čakovec

Code postal: 40000

Subdivision pays (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Pays: Croatie

Point de contact: Anita Strniščak

Adresse électronique: javnabava@medjimurska-zupanija.hr

Téléphone: +385 40374249

Adresse internet: <https://medjimurska-zupanija.hr/>

Profil de l'acheteur: <https://medjimurska-zupanija.hr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numéro d'enregistrement: 95857869241

Adresse postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Ville: Zagreb

Code postal: 10000

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Point de contact: Kontakt
Adresse électronique: dkom@dkom.hr
Téléphone: +385 14559 930
Adresse internet: <https://www.dkom.hr/>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Narodne novine d.d.
Numéro d'enregistrement: TED94
Numéro d'enregistrement: HR64546066176
Adresse postale: Savski gaj XIII. 6
Ville: Zagreb
Code postal: 10020
Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pays: Croatie
Point de contact: EOJN Helpdesk
Adresse électronique: ejon@nn.hr
Téléphone: +385 16652889
Adresse internet: <https://www.nn.hr/>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
b886899b-3e9a-4c27-90cc-2f8cca4761ec-01

Principale raison du changement

:
Correction par l'acheteur

Description

:
Naručitelj ispravlja formule u Troškovniku. Obzirom da je važnost ovih izmjena Troškovnika zanemariva za pripremu i dostavu prilagođenih ponuda, Naručitelj, sukladno članku 241. ZJN 2016, nije obvezan produljiti rok za dostavu ponuda te se rok za dostavu ponuda ne produžuje.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Izmjena troškovnika - Naručitelj ispravlja formule u Troškovniku. Obzirom da je važnost ovih izmjena Troškovnika zanemariva za pripremu i dostavu prilagođenih ponuda, Naručitelj, sukladno članku 241. ZJN 2016, nije obvezan produljiti rok za dostavu ponuda te se rok za dostavu ponuda ne produžuje.

Les documents de marché ont été modifiés le: 19/09/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e8bbbb17-1e11-4443-8731-0e28e1c24a30 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: croate

Numéro de publication de l'avis: 645743-2026

Numéro de publication au JO S: 181/2026

Date de publication: 18/09/2026